

# JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. április 23-án a Polgármesteri Hivatal (Hort, Szabadság tér 40.) nagytermében tartott testületi ülésén.

**Jelen vannak:**

Magyar Norbert	polgármester
Kasza Roland	alpolgármester
Csukáné Durkó Hajnalka	képviselő
Nosza László	képviselő
Simon Csaba	képviselő

**Távol maradt:**

Kerek Ádám	képviselő
Tóvaj Viktor	képviselő

**Tanácskozási joggal jelen van:**

Szabados Adrienn	jegyző
------------------	--------

**Meghívottként jelen van:**

Mészáros Tamás	külsős pénzügyi bizottsági tag
----------------	--------------------------------

**Jegyzőkönyvet készíti:**

Czibolya Anita	jegyzőkönyvvezető
----------------	-------------------

**Magyar Norbert polgármester:** Köszöntöm a megjelenteket, megállapítom, hogy a Képviselő-testület határozatképes, Kerek Ádám és Tóvaj Viktor képviselő jelezte távolmaradását. Javaslom Czibolya Anitát jegyzőkönyvvezetőnek, és kérem további napirendi pontnak felvenni a Packeta csomagautomata bővítését, továbbá a Közvil-per lezárását.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal elfogadja az alábbi napirendi pontokat és a jegyzőkönyvvezető személyét.

1. Településrendezési terv módosítása (iskola telekhatárrendezés)
2. A Horti Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosítása
3. Munkamegosztási megállapodás Hort Nagyközségi Önkormányzat által alapított költségvetési szervek között
4. 2024. évi belső ellenőrzési terv módosítása
5. Packeta csomagautomata bővítése
6. A Közvil-per lezárása
7. Egyebek

**1./ Napirendi pont**

**Településrendezési terv módosítása (iskola telekhatárrendezés)**

**Magyar Norbert polgármester:** A településrendezési terv módosítása az iskolaudvar telekhatárának jogi rendezéséhez szükséges. A megküldött előterjesztést mindenki megismerte, felkérem a Képviselő-testületet a határozati javaslatokkal kapcsolatos hozzászólások, javaslatok megtételére.

Magyar Norbert polgármester mindhárom határozati javaslatot felolvassa, ezt követően a Képviselő-testület kérdés, hozzászólás nélkül az alábbi határozatokat hozza:

**Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének  
43/2024. (IV.23.) Kt. számú határozata**

Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy

1) A településrendezési tervmódosítás vonatkozásában, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendeletnek eleget téve, a **véleményezési szakaszt lefolytatta**

**2) Megállapítja**, hogy a társadalmasítás során – az önkormányzati határozatban (oktatási intézmény telekhatárrendezés és telek kibővítés és országos erdőkataszter adattárában nyilvántartott erdő megjelenítése) támogatott módosítással kapcsolatban partnerségi vélemény, észrevétel nem érkezett be.

3) A véleményezési szakaszt, partnerségi egyeztetési eljárást **lezárja**.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Szavazati arány: egyhangú, öt igen, tartózkodás, ellenszavazat nem volt

**Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének  
44/2024. (IV.23.) Kt. számú határozata**

1) Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő testülete az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 4. §-a alapján lefolytatott eljárás során az oktatási intézmény telekhatárrendezés és telek kibővítés és országos erdőkataszter adattárában nyilvántartott erdő megjelenítése tárgyában indult településrendezési terv módosítási eljárás során **beérkezett véleményeket elfogadja**.

2) A beérkezett vélemények figyelembevétele mellett a környezeti vizsgálat elkészítése **nem szükséges**.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Szavazati arány: egyhangú, öt igen, tartózkodás, ellenszavazat nem volt

**Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének  
45/2024. (IV.23.) Kt. számú határozata**

**Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert**, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet szerinti, az oktatási intézmény telekhatárrendezés és telek kibővítés és országos erdőkataszter adattárában nyilvántartott erdő megjelenítése tárgyában indult településrendezési terv módosítása kapcsán az **egyszerűsített eljárás záró szakaszát indítsa meg** a Heves Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítészeti Irodánál.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Szavazati arány: egyhangú, öt igen, tartózkodás, ellenszavazat nem volt



## **2./ Napirendi pont**

### **A Horti Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosítása**

**Magyar Norbert polgármester:** Felkérem Szabados Adrienn jegyzőt, mint előterjesztőt, hogy ismertesse a határozati javaslatot.

**Szabados Adrienn jegyző:** A Horti Polgármesteri Hivatal Alapító Okirata legutoljára 2015-ben lett módosítva, így az elavult és tartalmaz valótlan adatokat. Ilyen például az idősellátás, ami a hivatal alaptevékenységébe tartozik, illetve több olyan hivatkozást tartalmaz, ami 2017-től hatálytalan.

A Képviselő-testület kérdés, hozzászólás nélkül az alábbi határozatot hozza:

#### **Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 46/2024. (IV.23.) Kt. számú határozata**

Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a Horti Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosítását és az egységes szerkezetű Alapító Okiratot.

Az okiratok a határozat mellékletét képezik.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

Szavazati arány: egyhangú, öt igen, tartózkodás, ellenszavazat nem volt

## **3./ Napirendi pont**

### **Munkamegosztási megállapodás Hort Nagyközségi Önkormányzat által alapított költségvetési szervek között**

**Magyar Norbert polgármester:** Felkérem Szabados Adrienn jegyzőt, hogy ismertesse a napirendhez kapcsolódó előterjesztést.

**Szabados Adrienn jegyző:** A Polgármesteri Hivatal végzi a költségvetéssel, előirányzatokkal kapcsolatos feladatait az Óvodának és a Diófa Szociális Szolgáltatóknak. Ezt a feladatellátást munkamegosztási megállapodásban kell rögzíteni. A hatályos munkamegosztási megállapodás 2014-ben került elfogadásra, melyet szükséges módosítani az időközben bekövetkezett változások átvezetése, valamint a végrehajtási rendelet módosítása miatt.

**Magyar Norbert polgármester:** A Polgármesteri Hivatal támogató szerepet tölt be az önkormányzat intézményrendszerében, melyet munkamegosztási megállapodásban kell rögzíteni.

A Képviselő-testület kérdés, hozzászólás nélkül az alábbi határozatot hozza:

#### **Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 47/2024. (IV.23.) Kt. számú határozata**

Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a Horti Polgármesteri Hivatal, mint gazdasági szervezettel rendelkező költségvetési szerv, valamint a Benedek Elek Hagyományörző és Természetbarát Óvoda és a Diófa Szociális Szolgáltató, mint gazdasági

szervezettel nem rendelkező költségvetési intézmények közötti munkamegosztási megállapodást.

A megállapodás a határozat mellékletét képezi.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

Szavazati arány: egyhangú, öt igen, tartózkodás, ellenszavazat nem volt

#### **4./ Napirendi pont**

##### **2024. évi belső ellenőrzési terv módosítása**

**Magyar Norbert polgármester:** A megküldött előterjesztés ismeretében felkérem a Képviselő-testületet a határozati javaslattal kapcsolatos észrevételek, javaslatok megtételére.

A Képviselő-testület kérdés, hozzászólás nélkül az alábbi határozatot hozza:

#### **Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 48/2024. (IV.23.) Kt. számú határozata**

Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat melléklete szerint módosítja a 114/2023. (XII.18.) Kt. számú határozattal jóváhagyott 2024. évi belső ellenőrzési tervét.

Felelős: jegyző

Határidő: értelemszerű

Szavazati arány: egyhangú, öt igen, tartózkodás, ellenszavazat nem volt

#### **5./ Napirendi pont**

##### **Packeta automata bővítése**

**Magyar Norbert polgármester:** A Packeta Hungary Kft. megkereste az Önkormányzatot a kihelyezett Z Box bővítésével kapcsolatban. A csomagautomata túlterheltsége miatt szeretnék azt 4 oszloposról 8 oszloposra bővíteni, nekünk ez nem kerül pénzbe, csak a helyet adnánk hozzá. Érkezett szóbeli megkeresés a GLS-től is. Jobban mutat és könnyebben megközelíthető, ha elfordítjuk és egymással párhuzamosan helyezzük el a csomagautomatákat.

**Csukáné Durkó Hajnalka képviselő:** Úgy kell elhelyezni a csomagautomatákat, hogy a garázsbejárókat semmiképpen se akadályozzák a parkoló autók.

**Simon Csaba képviselő:** Úgy tudom a GLS a csomagautomatát a Coop oldalához, a piactér felé tervezi tenni.

A Képviselő-testület további kérdés, hozzászólás nélkül az alábbi határozatot hozza:

#### **Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 49/2024. (IV.23.) Kt. számú határozata**

Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul a 2061/26 hrsz-ú önkormányzati ingatlanon lévő csomagautomata bővítéséhez.



A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Packeta Hungary Kft-vel kötött Z-BOX kihelyezéséről és üzemeltetési együttműködésről szóló haszonkölcsön szerződés módosítását aláírja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Szavazati arány: egyhangú, öt igen, tartózkodás, ellenszavazat nem volt

## **6./Napirendi pont**

### **A Közvil-per lezárása**

**Magyar Norbert polgármester:** A Közvil Első Magyar Közvilágítási Zrt. által indított per lezárásaként holnap írjuk alá az egyezséget, átadjuk a részvényeket és 15 napon belül kerül kifizetésre a megállapított 7.000.000 Ft. Sok mindent sikerült összesimítani, több hiba javítva lett az egyezségben. A per lezárásaként Egyezség, Részvény-adásvételi szerződés, Világítási eszköz adásvételi szerződés, valamint Engedményezési szerződés kerül aláírásra. A részvényeket egy külső cég veszi át, sajnos az akkori önkormányzat nem rendezte a tulajdoni viszonyokat.

**Simon Csaba képviselő:** A leszerelt lámpatestek a mi tulajdonunkba kerülnek. Mi lesz velük?

**Magyar Norbert polgármester:** Aláírást követően el lesz szállítva, veszélyes hulladéknak minősül, értéke nincs.

**Simon Csaba képviselő:** Meg kell hirdetni, lehet valaki megveszi.

**Kasza Roland alpolgármester:** Valamire fel lehetne használni. Talán jó lenne a foci pályához, ott csak pályavilágítás van. 4 db-ot fel lehetne szerelni.

**Magyar Norbert polgármester:** Ha megvesszük, lehet belőle vinni, bár nem tudom megéri-e felszerelni, mennyire gazdaságos.

**Simon Csaba képviselő:** Halogén izzó van bennük?

**Magyar Norbert polgármester:** Van olyan is köztük.

A Képviselő-testület további kérdés, hozzászólás nélkül az alábbi határozatot hozza:

### **Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 50/2024. (IV.23.) Kt. számú határozata**

Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Közvil Első Magyar Közvilágítási Zrt. és Hort Nagyközségi Önkormányzat között fennálló perben felhatalmazza a polgármestert, hogy a pert lezáró alábbi dokumentumokat aláírja:

1. **Egyezség** - Közvil Első Magyar Közvilágítási Zrt. és az Önkormányzat között 360 db LK60 típusú kis lámpakar és 129 db C21 típusú nagy lámpakar és tartozékaik leszerelésének jogellenessége, jogcím nélküli eszközhasználat (2016.06.15. napjától), valamint késedelmi kamat megfizetése iránt
2. **Részvény-adásvételi szerződés** – Hort Nagyközségi Önkormányzat eladó és a PLH Közvilágítási Kft. vevő között 990 db Közvil törzsrészvényre adásvételére

3. **Világítási eszköz adásvételi szerződés** – Közvil Zrt. eladó és Hort Nagyközségi Önkormányzat vevő között közvilágítási eszközök adásvételére
4. **Engedményezési szerződés** – Közvil Zrt engedményező, Hort Nagyközségi Önkormányzat kötelezett, PLH Közvilágítási Kft. engedményes között a törzsrészvények és eszközök kifizetésének rendezésére

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

Szavazati arány: egyhangú, öt igen, tartózkodás, ellenszavazat nem volt

## **7./ Napirendi pont**

### **Egyebek**


**Magyar Norbert polgármester:** Az MBH Bank megkereste az Önkormányzatot bankautomata telepítése iránti kérelemmel. Negyedévente fizetnének bérleti díjat, ami fedezi az ATM áramhasználatát. A Művelődési Ház lebontása miatt szükséges az OTP bankautomata áthelyezése is, eddig a legjobb megoldás a Védőnői Szolgálat valamelyik oldalához áttelepíteni.


**Simon Csaba képviselő:** Figyelni kell arra, hogy jól megvilágított, biztonságosan megközelíthető helyre legyen áthelyezve.

**Magyar Norbert polgármester:** Átnéztük a Településfejlesztési Kft. ügyvezetőjével a lehetséges helyszíneket, olyan helyre kell tenni az automatákat, ahol akár véglegesen is maradhatnak. Az újság anyagát elküldtük tördelésre, még a Közvil-per számaint kell pontosítani a szerződés aláírásának megfelelően. A Juhász-Szalai né feljelentés megtörtént. A közvilágításhoz 3 plusz lámpa lett felszerelve, 1 a Határ úton, 2 a Szabadság téren, darabonként 83.000 Ft-Áfa áron. Pedagógusnapra készülünk 30-40 perces műsorral, a jubilálóknak emléklappal, virágcsokorral, gravírozott üvegdísszel. A családi- és gyereknapon ingyenesen osztunk 1000 adag babgulyást, 600 db hot-dog-ot, vattacukrot korlátlan mennyiségben, 600 db dobozos üdítőt, valamint 1000 pohár sört. Mindegyik esetben feltétel a horti lakcímkártya. A kalandpark, arcfestés, kézműveskedés és a vattacukor került pénzbe az Önkormányzatnak, a 2-2 hinta, amit a búcsús cégek adnak ingyenesek. Lesz kint mentőautó, tűzoltóautó, polgárőr autó, rendőrautó, illetve folyamatban van TEK-es autó, valamint rabszállító. A mérleg állása a mai napon 104 millió forint, amiből 58 millió forint szabadon felhasználható.

További kérdés, hozzászólás nem volt, így Magyar Norbert polgármester megköszöni a jelenlévők részvételét, megkéri a civileket a terem elhagyására és 08:30-kor a nyílt ülést bezárja.

K.m.f.

  
Szabados Adrienn  
jegyző

  
Magyar Norbert  
polgármester

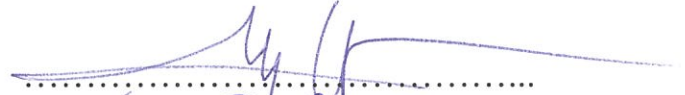




## JELENLÉTI ÍV

Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. április 23. napján megtartott ülésén megjelentekről


Magyar Norbert polgármester



Kasza Roland alpolgármester



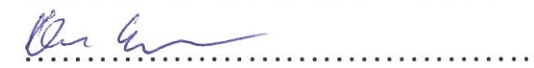
Csukáné Durkó Hajnalka képviselő



Kerek Ádám képviselő



Nosza László képviselő



Simon Csaba képviselő

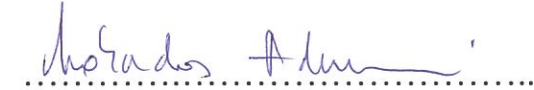


Tóvaj Viktor képviselő



Tanácskozási jogkörrel:

Szabados Adrienn jegyző



Jegyzőkönyvvezető:

Czibolya Anita



Meghívottak:

Mészáros Tamás PB. külsős tag



Virágné Csábi Viola Id. Tanács elnöke





# JELENLÉTI ÍV

Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. április 23. napján megtartott ülésén megjelentekről

GODÓ ISTVÁN

Pásztor-Cséhi Dóra

TÓVÁZ GÁBOR

The block contains three handwritten signatures in blue ink. The first signature is a simple, stylized mark. The second signature is more complex, with a long horizontal stroke extending to the right. The third signature is the most elaborate, featuring a large, sweeping loop and a long horizontal tail.



HORT NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT  
3014 HORT, SZABADSÁG TÉR 40.  
Tel.: 37/378-001  
E-mail: titkarsag2@hort.hu



# MEGHÍVÓ

**Tisztelt Hölgyem/Uram!**

Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete

**2024. április 23-án, kedden  
08.00 órakor testületi ülést tart**

melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Hort, Polgármesteri Hivatal

**Napirend:**

- 1) Településrendezési terv módosítása (iskola telekhatárrendezés)
- 2) A Horti Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosítása
- 3) Munkamegosztási megállapodás Hort Nagyközségi Önkormányzat által alapított költségvetési szervek között
- 4) 2024. évi belső ellenőrzési terv módosítása
- 5) Egyebek

Hort, 2024. április 18.

Magyar Norbert sk.  
polgármester



Előterjesztés Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének  
2024. április 23-ai testületi ülésére

Tárgy: Hort nagyközség településrendezési eszközeinek módosítása

- Véleményezési szakasz /Partnerség/ lezárása,
- a településrendezési eszközök módosítása kapcsán a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat elkészítésének szükségességére vonatkozó beérkezett vélemények ismertetése, eljárás lezárása.

Mellékletek:

- Főépítész kiértékelés – a környezeti vizsgálat lefolytatása során beérkezett anyagokról
- Véleményezési szakasz - Partnerségi egyeztetés – hirdetmény, feljegyzés.

Előkészítette: Gonda-Magyar Andrea mb. főépítész

Tisztelt Képviselő-testület!

A településrendezési terv módosítása (iskola telekhatárrendezés, területbővítés tárgyában) a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rendelet) alapján folytatódott.

Az eddig eljárásrend során az alábbi események történtek;

Képviselő-testületi döntés a módosítás megkezdéséről:

A Képviselő-testület 2024. február 26. napján a településrendezési eszközök módosítása mellett döntött a 17/2024. (II. 26.) KT számú határozatában.  
A tervezői munka megindult.

Véleményezési szakasz /Partnerség/ lefolytatása:

2024. március 27.-én a módosítási dokumentáció az önkormányzat honlapján közzétételre került, vélemény, javaslat a közzétételtől számított 10 napon belül nem érkezett be a megjelölt jegyzo@hort.hu e-mail címre. A hirdetményt, a főépítész kiértékelést az előterjesztés melléklete tartalmazza.

Környezeti vizsgálat szükségességére vonatkozó eljárás lefolytatása:

A partnerségi eljárás lefolytatásával egyidőben megtörtént az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat eseti eldöntésére irányuló véleményezési eljárás megindítása is.

A beérkezett vélemények alapján elmondható, hogy a véleményező szervezetek nem ítélik szükségesnek a környezeti vizsgálat lefolytatását.

A vélemények főépítész kiértékelését az előterjesztés melléklete tartalmazza.

A fentiek figyelembevételére alapján kérem, a tisztelt képviselő testületet a határozati javaslatok megtárgyalására és elfogadására.

### Határozati javaslat 1.:

Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének  
...../2024. (.....) Kt. számú határozata

Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy

1) A településrendezési terv módosítás vonatkozásában, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendeletnek eleget téve, a **véleményezési szakaszt lefolytatta**

**2) Megállapítja**, hogy a társadalmasítás során – az önkormányzati határozatban (oktatási intézmény telekhatárrendezés és telek kibővítés és országos erdőkezelési adattárban nyilvántartott erdő megjelenítése) támogatott módosítással kapcsolatban partnerségi vélemény, észrevétel nem érkezett be.

3) A véleményezési szakaszt, partnerségi egyeztetési eljárást **lezárja**.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

### Határozati javaslat 2.:

Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének  
...../2024. (.....) Kt. számú határozata

1) Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő testülete az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 4. §-a alapján lefolytatott eljárás során az oktatási intézmény telekhatárrendezés és telek kibővítés és országos erdőkezelési adattárban nyilvántartott erdő megjelenítése tárgyában indult településrendezési terv módosítási eljárás során **beérkezett véleményeket elfogadja**.

2) A beérkezett vélemények figyelembevétele mellett a környezeti vizsgálat elkészítése **nem szükséges**.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

### Határozati javaslat 3.:

Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének  
...../2024. (.....) Kt. számú határozata

**Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert**, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet szerinti, az oktatási intézmény telekhatárrendezés és telek kibővítés és országos erdőkezelési adattárban nyilvántartott erdő megjelenítése tárgyában indult településrendezési terv módosítása kapcsán az **egyszerűsített eljárás záró szakaszát indítsa meg** a Heves Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítészeti Irodánál.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Hort, 2024. április 23.

Magyar Norbert  
polgármester



Környezeti vizsgálat kiértékelés (Korm. R. 4.§)				
	Érintett	Üi	Hív. szám	Megjegyzés
1.	Heves Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda	Czéli János	HE/áfi/143-2/2024	Környezeti vizsgálat lefolytatása nem szükséges.
2.	Heves Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi Osztály	Molnár-Virág Orsolya	HE/KVO/00927-2/2024.	A környezeti vizsgálati elkészítését nem tartja szükségesnek.
3.	Bükki Nemzeti Park Igazgatóság	Kovácsné Majoros Csilla	1220/1/2024	Környezeti értékelés készítését nem tartja szükségesnek.
4.	Heves Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság	Tánczos Róbert tő. Órnagy	36000/576-1/2024.ált.	Környezeti vizsgálat készítése nem szükséges.
5.	Heves Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály	László Zoltánné	HE/KEO/00389-3/2024	Környezeti vizsgálat elvégzése nem szükséges.



HORT NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

# HIRDETMÉNYE

## Településrendezési Terv módosítása - 2024.

**Tájékoztatom Hort nagyközség tisztelt lakosságát, a civil, érdekképviselői és gazdálkodó szervezeteket, valamint a településen működő elismert egyházakat, mint Partnereket, hogy Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a településrendezési tervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet alapján a településrendezési terv módosítása mellett döntött.**

### Módosítással érintett terület és módosítási cél:

1. Hort Belterületen, a Bajcsy Zs. Endre út, az Ady Endre út, a Hősök tere, és a Kossuth Lajos út, valamint a 1366/1 hrsz-ú út által közre zárt tömb.  
A módosítás célja: A 2, 3 és 1715/9 hrsz-ú építési teleken, valamint a 1715/7 hrsz-ú út területén álló oktatási intézmény ingatlan nyilvántartásban történő telekhatár rendezése és kibővítése az iskola által használt udvar területével, egy építési övezet alá történő összevonásával.

A módosítás során Kisvárosias lakóterület, Zöldterület és helyi kiszolgáló út kerül módosításra -> kisvárosias lakóterületté.

A módosítást követően a használat szerinti terület az iskolát alkotó építési övezet részét fogja képezni, ezzel a működéshez ténylegesen használt terület az intézményhez tartozóként kerülhet az ingatlannyilvántartásba.

2. Általános mezőgazdasági terület övezetéből gazdasági erdőterület övezet kijelölése a település külterületének déli részén.

Tájékoztatjuk a tisztelt Partnereket, hogy a veszélyhelyzet ideje alatt egyes szervezetek működésére vonatkozó, továbbá egyes közigazgatási eljárási szabályok megállapításáról szóló 146/2023. (IV. 27.) Korm. rendelet 2.§ bekezdése alapján tájékoztatásunkat elektornikus úton folytatjuk le.

A véleményezési dokumentáció elkészült, a település honlapján ([www.hort.hu](http://www.hort.hu)) elérhető.

Véleményüket, javasolataikat a közzétételtől számított 10 napon belül megküldhetik a [jegyzo@hort.hu](mailto:jegyzo@hort.hu) e-mail címre.

Hort, 2024. március 27.

Tisztelettel:

  
  
Magyar Norbert  
polgármester



## Feljegyzés

Hort nagyközség településrendezési terv módosítása  
– véleményezési szakasz – társadalmasítás.

### Módosítással érintett területek:

1. Hort Belterületen, a Bajcsy Zs. Endre utca, az Ady Endre utca, a Hősök tere, és a Kossuth Lajos utca, valamint a 1366/1 hrsz-ú út által közre zárt tömb.  
A módosítás célja: A 2, 3 és 1715/9 hrsz-ú építési teleken, valamint a 1715/7 hrsz-ú út területén álló oktatási intézmény ingatlan nyilvántartásban történő telekhatár rendezése és kibővítése az iskola által használt udvar területével, egy építési övezet alá történő összevonásával.  
  
A módosítás során Kisvárosias lakóterület, Zöldterület és helyi kiszolgáló út kerül módosításra -> kisvárosias lakóterületté.  
A módosítást követően a használat szerinti terület az iskolát alkotó építési övezet részét fogja képezni, ezzel a működéshez ténylegesen használt terület az intézményhez tartozóként kerülhet az ingatlannyilvántartásba.
2. Általános mezőgazdasági terület övezetéből gazdasági erdőterület övezet kijelölése a település külterületének déli részén.

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendeletben foglaltaknak megfelelően a véleményezési dokumentáció közzétételre került az önkormányzat hirdetőtábláján és a honlapon 2024. március 27.-én.

A hirdetményben megjelölt határidőig a módosítási dokumentációval kapcsolatban nem érkezett be vélemény, javaslat.

Készítette:  
Gonda-Magyar Andrea

Hort, 2024.03.10.



Előterjesztés Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének  
2024. április 23-ai testületi ülésére

Tárgy: a Horti Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Horti Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratát utoljára 2015. decemberében módosította a Képviselő-testület. Az Alapító Okirat átnézése során megállapítottam, hogy az elavult, és több olyan adatot tartalmaz, ami nem valós. Ilyen például, hogy a Hivatal alaptevékenysége közé van sorolva az idősellátás, lakásfenntartással kapcsolatos ellátások, önkormányzati irodák kiadása. Az Alapító Okirat továbbá több helyen hivatkozik Hort Nagyközségi Önkormányzat 19/2011. (XII.1.) önkormányzati rendeletére, ami 2017.04.29-től már hatálytalan.

Határozati javaslat:

Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének  
...../2024. (.....) Kt. számú határozata

Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a Horti Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosítását és az egységes szerkezetű Alapító Okiratot. Az okiratok a határozat mellékletét képezik.

Felelős: jegyző  
Határidő: azonnal

Hort, 2024. április 23.

Szabados Adrienn  
jegyző

## Módosító okirat

**A Horti Polgármesteri Hivatal Hort Nagyközségi Önkormányzat által 2015. december 17-én jóváhagyott, 2015. december 30-ától hatályos 620-25/2015. számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján - a következők szerint módosítom:**

### **1. Az Alapító Okirat 4.1 pontja az alábbiak szerint módosul:**

A költségvetési szerv feladata: Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 84.§ (1) bekezdése alapján a hivatal ellátja az önkormányzatok működésével, valamint a polgármester vagy a jegyző feladat- és hatáskörébe tartozó ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos feladatokat. A hivatal közreműködik az önkormányzatok egymás közötti, valamint az állami szervekkel történő együttműködésének összehangolásában.

### **2. Az Alapító Okirat 4.3. pontja az alábbiak szerint módosul:**

A költségvetési szerv alaptevékenysége: A polgármesteri hivatal ellátja a Mötv-ben és a vonatkozó egyéb jogszabályokban a számára meghatározott feladatokat Hort nagyközség vonatkozásában. Ellátja az államigazgatási ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos feladatokat. Gondoskodik a helyi önkormányzat bevételeivel és kiadásaival kapcsolatban a tervezési, gazdálkodási, ellenőrzési, finanszírozási, adatszolgáltatási és beszámolási feladatok ellátásáról. Ellátja az önkormányzati fenntartású intézmények gazdálkodásával, költségvetési tervezéssel és végrehajtással, beszámolással kapcsolatos feladatait.

### **3. Az Alapító Okirat 4.4. pontja az alábbiak szerint módosul:**

A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	011130	Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
2	011220	Adó-, vám és jövedéki igazgatás
3	013210	Átfogó tervezési és statisztikai szolgáltatások
4	016010	Országgyűlési, önkormányzati és európai parlamenti képviselőválasztásokhoz kapcsolódó tevékenységek
5	016020	Országos és helyi népszavazással kapcsolatos tevékenységek

#### **4. Az Alapító Okirat 5.2. pontja az alábbiak szerint módosul**

A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya

	foglalkozási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	köztisztviselői jogviszony	a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény
2	munkaviszony	a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény
3	megbízási jogviszony	a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény

#### **5. Az Alapító Okirat 5.3. pontja hatályát veszti**

#### **6. Az Alapító Okirat Záró rendelkezése hatályát veszti**

Jelen módosító okiratot 2024. május 1. napjától kell alkalmazni.

Kelt: Hort „időbélyegző szerint”

P.H.

---

Magyar Norbert polgármester



# Alapító okirat

módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján a Horti Polgármesteri Hivatal alapító okiratát a következők szerint adom ki:

## 1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye

- 1.1. A költségvetési szerv  
1.1.1. megnevezése: Horti Polgármesteri Hivatal
- 1.2. A költségvetési szerv:  
1.2.1. székhelye: 3014 Hort, Szabadság tér 40.

## 2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések

- 2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 1990. 09.30.  
2.1.1. A költségvetési szerv alapításáról rendelkező jogszabály: Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény.
- 2.2. A költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv:  
2.2.1. megnevezése: Hort Nagyközségi Önkormányzat  
2.2.2. székhelye: 3014 Hort, Szabadság tér 40.

## 3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

- 3.1. A költségvetési szerv irányító szervének/felügyeleti szervének  
3.1.1. megnevezése: Hort Nagyközségi Önkormányzat  
3.1.2. székhelye: 3014 Hort, Szabadság tér 40.

## 4. A költségvetési szerv tevékenysége

- 4.1. A költségvetési szerv feladata: Magyarország helyi önkormányzatiról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 84.§ (1) bekezdése alapján a hivatal ellátja az önkormányzatok működésével, valamint a polgármester vagy a jegyző feladat- és hatáskörébe tartozó ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos feladatokat. A hivatal közreműködik az önkormányzatok egymás közötti, valamint az állami szervekkel történő együttműködésének összehangolásában.

- 4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	841105	Helyi önkormányzatok és társulások igazgatási tevékenysége

4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége: A polgármesteri hivatal ellátja a Mötv-ben és a vonatkozó egyéb jogszabályokban a számára meghatározott feladatokat Hort nagyközség vonatkozásában. Ellátja az államigazgatási ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos feladatokat. Gondoskodik a helyi önkormányzat bevételeivel és kiadásaival kapcsolatban a tervezési, gazdálkodási, ellenőrzési, finanszírozási, adatszolgáltatási és beszámolási feladatok ellátásáról. Ellátja az önkormányzati fenntartású intézmények gazdálkodásával, költségvetési tervezéssel és végrehajtással, beszámolással kapcsolatos feladatait.

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	011130	Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
2	011220	Adó-, vám és jövedéki igazgatás
3	013210	Átfogó tervezési és statisztikai szolgáltatások
4	016010	Országgyűlési, önkormányzati és európai parlamenti képviselőválasztásokhoz kapcsolódó tevékenységek
5	016020	Országos és helyi népszavazással kapcsolatos tevékenységek

4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Hort nagyközség közigazgatási területe.

## **5. A költségvetési szerv szervezete és működése**

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: A költségvetési szerv vezetőjét pályázat útján határozatlan időre a polgármester nevezi ki és gyakorolja felette a munkáltatói jogokat.

5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkozási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	köztisztviselői jogviszony	a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény
2	munkaviszony	a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény
3	megbízási jogviszony	a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény

Előterjesztés Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének  
2024. április 23-ai testületi ülésére

Tárgy: munkamegosztási megállapodás Hort Nagyközségi Önkormányzat által alapított költségvetési szervek között

Tisztelt Képviselő-testület!

Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) korm. rendelet 9.§-a alapján a gazdasági szervezettel nem rendelkező költségvetési szerv költségvetéssel, előirányzatokkal, beszámolóval kapcsolatos feladatait az önkormányzati hivatalnak kell ellátnia, a feladatellátást pedig munkamegosztási megállapodásban kell rögzíteni.

A hatályos munkamegosztási megállapodást Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a 81/2014. (IX.27.) Kt. számú határozatával fogadta el.

A megállapodásban még a Horti Szociális Ellátó Intézmény szerepel, aminek idén Diófa Szociális Szolgáltatóra módosult a neve, illetve Hort Nagyközség Önkormányzatának Kulturális Centruma: Könyvtár, Közösségi Ház és Helytörténeti Kiállítóhelye is szerepel, ami pedig 2023. 05.03-ával megszüntetésre került.

A fentiek miatt, valamint az államháztartási törvény és végrehajtási rendeletének módosulása miatt javaslok egy új megállapodás jóváhagyását.

A korm. rendelet 9. § (5a) bekezdése értelmében a munkamegosztási megállapodást az irányító szerv, vagyis Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete hagyja jóvá.

Határozati javaslat:

Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének  
...../2024. (.....) Kt. számú határozata

Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a Horti Polgármesteri Hivatal, mint gazdasági szervezettel rendelkező költségvetési szerv, valamint a Benedek Elek Hagyományőrző és Természetbarát Óvoda és a Diófa Szociális Szolgáltató, mint gazdasági szervezettel nem rendelkező költségvetési intézmények közötti munkamegosztási megállapodást.

A megállapodás a határozat mellékletét képezi.

Felelős: jegyző  
Határidő: azonnal

Hort, 2024. április 23.

Szabados Adrienn  
jegyző



# MUNKAMEGOSZTÁSI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészt

Név: **Horti Polgármesteri Hivatal**  
Székhelye: 3014 Hort, Szabadság tér 40.  
Adószám: 15378819-2-10  
Képviselője: Szabados Adrienn jegyző  
mint gazdasági szervezettel rendelkező költségvetési szerv

másrészt

Név: **Benedek Elek Hagyományőrző és Természetbarát Óvoda**  
Székhelye: 3014 Hort, Iskola út 3.  
Adószám: 16744716-1-10  
Képviselője: Fabu Anna Márta igazgató

Név: **Diófa Szociális Szolgáltató**  
Székhelye: 3014 Hort, Bajcsy-Zsilinszky út 21.  
Adószám: 16748095-1-10  
Képviselője: Berta Imréné intézményvezető

mint gazdasági szervezettel nem rendelkező költségvetési szervek (továbbiakban: Intézmények) között, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Áht.), valamint az államháztartási törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendeletben (továbbiakban: Ávr.) előírt kötelezettségek alapján a következők szerint:

## Az együttműködés általános szempontjai

- 1.) A Hivatal és az Intézmények együttműködésének célja a hatékony, szakszerű és ésszerű takarékos gazdálkodás szervezeti feltételeinek megteremtése.
- 2.) Mindazokat a gazdálkodási feladatokat, amelyeknek szervezeti és személyi feltételei az Intézményeknél nincsenek meg, illetve amit e megállapodás a hatáskörébe utal, köteles a Hivatal ellátni.
- 3.) A Hivatal gazdasági szervezete (Pénzügyi Csoport) útján biztosítja a szabályszerű, törvényes és ésszerű gazdálkodás feltételeit.
- 4.) A Hivatal gazdálkodási feladatait elsősorban érvényesítési, pénzügyi ellenjegyzési jogkörének gyakorlásán keresztül és más a gazdasági folyamatokba beépített ellenőrzési feladatainak ellátása során biztosítja.
- 5.) Kötelezettségvállalás, ellenjegyzés, teljesítés igazolás, érvényesítés, utalványozás az erre vonatkozó szabályzatban foglaltak szerint történik.
- 6.) A főkönyvi könyvelést, az előirányzatok és azok módosításának nyilvántartását, továbbá az Ávr-ben meghatározott nyilvántartások vezetését, a könyvvezetési és beszámolási kötelezettségek teljesítését a Pénzügyi Csoport az ASP rendszerben végzi.
- 7.) A bérszámfejtést (Államkincstári feladást) a Pénzügyi Csoport a KIRA rendszerben végzi.
- 8.) Az Intézmények által teljesített adatszolgáltatások valóságáért az Intézmény vezetője, míg egyéb pénzügyi információ-szolgáltatások tekintetében a pénzügyi vezető a felelős.
- 9.) Az Intézmények önálló bankszámlával és házipénztárral rendelkeznek.
- 10.) Az Intézmények törekednek arra, hogy a gazdasági eseményekhez kapcsolódó, azok során keletkezett számlák, bizonylatok, azok mellékletei minél rövidebb úton és a fizetési határidő lejárta előtt kerüljenek a Hivatalba oly módon, hogy azok pénzügyi feldolgozására, teljesítésére elegendő idő álljon rendelkezésre.

## Az éves költségvetés

A Hivatal feladatai a költségvetés tervezésének időszakában:

- 1.) Számításokat végez a költségvetési előirányzatok megalapozásához,
- 2.) Az Óvodával közösen figyelemmel kíséri a költségvetési előirányzatok alakulását,
- 3.) Előkészíti a költségvetési egyeztető tárgyalásra a rendelkezésre álló információk alapján a tervezés megalapozását szolgáló számításokat, adatokat, információkat,
- 4.) Előkészíti az önkormányzat képviselő-testületének üléseire, az intézményt érintő előterjesztéseket, azokhoz információt szolgáltat,
- 5.) A költségvetés elfogadását követően gondoskodik az előirányzatok elkülönített (szakfeladat, főkönyvi számla alábontás) nyilvántartásáról, erről az Intézmény vezetőjét tájékoztatja,
- 6.) Gondoskodik az analitikus nyilvántartások év eleji megnyitásáról, egyeztetéséről és további vezetéséről,
- 7.) Az Ávr. 27. § (1) bekezdése alapján a jegyző a költségvetési rendelettervezetet a költségvetési szervek vezetőivel egyezteteti, annak eredményét írásban rögzíti.
- 8.) Az Intézmények saját költségvetésükben meghatározott előirányzatok felhasználásáért felelnek, ezen felül kötelesek feladataik ellátásaikról, munkafolyamataik megszervezéséről oly módon gondoskodni, hogy az biztosítsa az előirányzatok takarékos felhasználását.
- 9.) Az Intézmények a költségvetési rendeletben jóváhagyott létszámkerettel önállóan gazdálkodnak.
- 10.) Az Intézmények előirányzat-módosítási hatásköreiket önállóan gyakorolják, egyeztetve a Hivatallal.

### Államháztartáson belülről származó működési célú támogatások igénylése, elszámolása

- 1) Az igényléshez, illetve elszámoláshoz szükséges nyilvántartások jogszabály szerinti vezetése az Intézmények feladata, annak valóságtartalmáért az intézményvezetők felelősek.
- 2) Az adatszolgáltatást az Intézmény végzi, az igénylést és elszámolást a Hivatal.

### Operatív gazdálkodás

- 1.) Az Intézmények gazdálkodásuk során a mindenkor hatályos költségvetési rendelet végrehajtási szabályai, továbbá a saját gazdálkodását érintő szabályzatai alapján kötelesek eljárni.
- 2.) Az Intézmények vezetői a szakmai feladatok ellátása mellett felelősek a hatékony, gazdaságos, szabályszerű, eredményes gazdálkodás biztosításáért. A pénzeszközök felhasználására csak a szakmai feladatok ellátásával összhangban jogosultak, feladatelmaradás esetén az így felszabadult pénzeszközöket nem használhatják fel.
- 3.) Az Intézmények vezetőinek szakmai elképzeléseiket és pénzügyi lehetőségeiket össze kell hangolniuk. Szakmai feladatot nem vállalhatnak úgy, hogy annak pénzügyi feltételrendszere nem biztosított, amelyre a Képviselő-testület nem határozott meg költségvetési fedezetet.

### Pénzügyi információs rendszer, adatszolgáltatás

- 1.) A Pénzügyi Csoport az Intézmények költségvetésének megfelelő részletezettségű beszámolót készít, amelyből megállapítható a költségvetés teljesítése, a költségvetési maradvány összege.
- 2.) Az Intézmények kérésére a Hivatal az aktuális előirányzatok felhasználásáról adatot szolgáltat.



- 3.) A Hivatal a Magyar Államkincstár felé időközi költségvetési jelentést, az évközi mérlegjelentést, az éves költségvetési beszámolót a jogszabályokban és a Magyar Államkincstár által meghatározottak szerinti módon és határidőben készíti el.

#### Finanszírozás

- 1.) Az Önkormányzat a kincstári típusú finanszírozási rendszer szerint működik, mely szerint az államháztartáson belülről származó működési célú és más támogatások havi ütemezés szerint nettó módon jutnak el a Hivatalhoz.
- 2.) Az Intézmények az önkormányzati támogatást – intézményfinanszírozást – a tényleges kiadásaik mértékéig vehetik igénybe, szabad pénzeszközökkel átmenetileg sem rendelkeznek.

#### Kiadások teljesítése, bevételek beszedése

- 1.) Az Intézményekben a bevételek beszedése, a kiadások teljesítése készpénzben vagy banki átutalással történhet.
- 2.) Az Intézmények rendelkeznek házipénztárral, melyet a Hivatal kezel, a kezelésre vonatkozó szabályokat külön szabályzat rögzíti.
- 3.) Az Intézmények vásárlási előleget a megvásárlandó eszközre, szolgáltatásra kérhetik.
  - postai szolgáltatás;
  - kisösszegű szolgáltatási kiadások;
  - reprezentációs kiadás;
  - kis értékű (200 eFt alatti egyedi értékű) készletbeszerzés, anyagvásárlás.
- 4.) Az Intézmények a készpénzforgalomról a vásárlási előleg elszámolásával egy időben - az ezzel írásban megbízott dolgozója által - a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 167. § (1) bekezdés a)-j) pontjaiban meghatározott alaki és tartalmi követelményeknek megfelelő bizonylatokkal elszámol.
- 5.) A folyószámlaforgalmat a Pénzügyi Csoport bonyolítja az OTP Bank Nyrt és a Hivatal között kiépített OTP Elektra ügyfélterminálon.

#### Leltározás és selejtezés

Az Intézmények a Leltározási és Selejtezési Szabályzat alapján végzik:

- az éves leltározási feladatokat és vezetik a szükséges nyilvántartásokat
- előkészítik és végrehajtják az esetleges selejtezéseket és gondoskodnak azok előírás szerinti bizonylatolásáról

A Pénzügyi Csoport a leltározás kiértékelésének alapján rendezi a nyilvántartások és a tényleges készletek közötti eltéréseket.

#### Belső ellenőrzés

- 1.) Az Áht-ban meghatározott belső ellenőrzési tevékenységre Hort Nagyközségi Önkormányzat évente köt belső ellenőri szerződést.
- 2.) A belső ellenőr a Képviselő-testület által jóváhagyott éves belső ellenőrzési tervben felsorolt témák alapján végzi feladatát.

#### Karbantartás, felújítás, beruházás

- 1.) Az épületek napi üzemeltetési, fenntartás feladatait az Intézmények saját hatáskörükben látják el.
- 2.) A felújítások és építési jellegű beruházások előkészítése, bonyolítása a Hivatal feladatát képezi, ezekkel kapcsolatban az Intézményeknek gazdálkodási feladatai nincsenek.



## Vagyonhasználat vagyónvédelem

- 1.) Az Intézmények vezetői felelnek az általuk vezetett Intézmény rendelkezésére bocsájtott ingó és ingatlanvagyon rendeltetésszerű használatáért, állagmegőrzéséért, hasznosításáért.
- 2.) Az Intézmények a vagyon védelmében vagyonbiztosítással rendelkeznek, melynek díját Hort Nagyközségi Önkormányzat fizeti.

### Záró rendelkezés

A munkamegosztás 2024. április 23-án lép életbe.  
Hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a 81/2017. (IX.27.) Kt. számú határozattal jóváhagyott munkamegosztási megállapodás.

Hort, 2024. április 23.

.....  
Benedek Elek Hagyományőrző és  
Természetbarát Óvoda  
Fabu Anna Márta igazgató

.....  
Diófa Szociális Szolgáltató  
Berta Imréné  
intézményvezető

.....  
Horti Polgármesteri Hivatal  
Szabados Adrienn  
jegyző

Előterjesztés Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének  
2024. április 23-ai testületi ülésére

Tárgy: 2024. évi belső ellenőrzési terv módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a 114/2023. (XII.18.) Kt. számú határozatával fogadta el az Önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzési tervét.

A határozat szerint két témában történt volna ellenőrzés, az óvodai létszámgazdálkodás és munkabérek megállapításával kapcsolatban, a másik pedig a közétkeztetési és intézményi térítési díjak megállapításával kapcsolatban.

Figyelembe véve az önkormányzati anyagi helyzetét, és a feladatok időbeli nagyságát, a belső ellenőrrel egyeztetve javaslatot teszek a 2024. évi belső ellenőrzési terv módosítására. A módosított terv alapján csak az étkezési térítési díjak megállapításának szabályszerűségét vizsgálná a belső ellenőr.

Határozati javaslat:

Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének  
...../2024. (.....) Kt. számú határozata

Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat melléklete szerint módosítja a 114/2023. (XII.18.) Kt. számú határozattal jóváhagyott 2024. évi belső ellenőrzési tervét.

Felelős: jegyző

Határidő: értelemszerű

Hort, 2024. április 23.

Magyar Norbert  
polgármester

**HORT NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT**  
**2024. ÉVES MÓDOSÍTOTT ELLENŐRZÉSI TERVE**

Sorszám	Ellenőrzött szerv, szervezeti egység	Az ellenőrzés célja, tárgya, ellenőrizendő időszak	Azonosított kockázati tényezők (*)	Az ellenőrzés típusa, módszerei (**)	Az ellenőrzés tervezett ütemezése (***)	Az ellenőrzésre fordítandó kapacitás (ellenőri nap) (****)
1	<b>Benedek Elek Hagymányórzó és Természetbarát Óvoda</b> <b>Diófa Szociális Szolgáltató</b>  „intézmények tekintetében irányító szerepként végzett ellenőrzés”	<b>Célja:</b> annak vizsgálata, hogy a köznevelési és intézményi térítési díjak (gyermekékeztetés, szociális étkeztetés, házi segítségnyújtás, nappali ellátás) megállapítása a jogszabályi előírásoknak megfelelően történik-e, az alkalmazott gyakorlat szabályszerűségének és gazdasági megalapozottságának vizsgálata  <b>Tárgya:</b> köznevelési és intézményi térítési díjak megállapításának szabályszerűsége  <b>Időszak:</b> 2024. év, jelen helyzet	- Megalapozatlan kalkulációkban rejlő kockázatok  - Nem megfelelő dokumentálás	<b>Típusa:</b> Szabályszerűségi ellenőrzés  <b>Módszerei:</b> Dokumentumok, kalkulációk mintavételes ellenőrzése	2024. III. negyedév (augusztus-szeptember)	12 belső ellenőri nap

\* Csatolt alátámasztó dokumentumok: az ellenőrzési tervet megalapozó elemzések, különösen a kockázatelemzés dokumentumai.

\*\* A 370/2011. (XII. 31.) Kormányrendelet alapján.

\*\*\* Az ellenőrzések időtartama és az ellenőrzési jelentések elkészítésének határideje.

\*\*\*\* Az ellenőrzésekhez rendelt becsült ellenőrzési erőforrások: becsült időszükséglet és emberi erőforrás.

*Tanácsadó tevékenységre tervezett kapacitás:* megbízó igényei szerint

*Soron kívüli ellenőrzésekre tervezett kapacitás:* megbízó igényei szerint

*Képzésekre tervezett kapacitás:* külső szolgáltató esetén a belső ellenőrzést végzők képzési önértékelés, önértékelés, éves ellenőrzési jelentés elkészítése, egyéb

*Egyéb tevékenység pl. a belső ellenőrzési vezető nem ellenőrzési feladatai, teljesítményértékelés, önértékelés, éves ellenőrzési jelentés elkészítése, egyéb adminisztratív feladatok:* 4 ellenőri nap

Dátum: 2024. április 23.

Készítette:

Lisztes-Tóth Linda  
Belső ellenőrzési vezető

Jóváhagyta:

Szabados Adrienn  
jegyző



Előterjesztés Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének  
2024. április 23-ai testületi ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Hort Nagyközségi Önkormányzat az 51/2022. (X.01.) Kt. számú határozatával döntött arról, hogy Packeta Hungary Kft-vel Z-box kihelyezéséről és üzemeltetési együttműködésről szóló haszonkölcsön szerződést kössön. Ennek alapján a főút melletti önkormányzati tulajdonú 2061/26 hrsz-ú ingatlan 1,92 m<sup>2</sup> nagyságú területére lett kihelyezve egy Z-BOX.

A Packeta Hungary Kft. megkereste az önkormányzatot azzal, hogy a csomagautomata túlterheltsége miatt a 4 oszlopot 8 oszlopra bővítené ki.

Csatolom a megkereső e-mailt és javaslom a hozzájárulás elfogadását a bővítéshez.

Határozati javaslat:

Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének  
...../2024. (.....) Kt. számú határozata

Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul a 2061/26 hrsz-ú önkormányzati ingatlanon lévő csomagautomata bővítéséhez.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Packeta Hungary Kft-vel kötött Z-BOX kihelyezéséről és üzemeltetési együttműködésről szóló haszonkölcsön szerződés módosítását aláírja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Hort, 2024. április 23.

Magyar Norbert  
polgármester

**From:** Péter Borbély <[peter.borbely@packeta.hu](mailto:peter.borbely@packeta.hu)>  
**Sent:** Thursday, April 18, 2024 11:51 AM  
**To:** 'Magyar Norbert' <[polgarmester@hort.hu](mailto:polgarmester@hort.hu)>  
**Subject:** Packeta csomagautomata bővítés – Hort

Szia Norbert!

Szeretnénk bővíteni csomagautomatánkat 4 oszloposról 8 oszloposra.

A jelenlegi helyzetben csomagautomatánk annyira túlterhelt, hogy mindenképp szükséges a bővítés.

Csatolom mellékletben a méretezett rajzot.

Szeretnénk kérni hozzájárulásukat.

Köszönettel és Üdvözlettel:

**Borbély Péter**

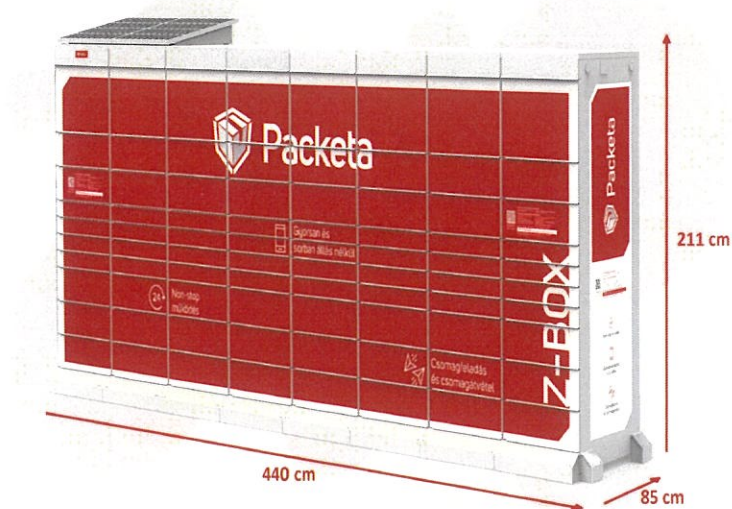
**Z-BOX Sales Representative**

Phone: +36 20 427 5274

E-mail: [peter.borbely@packeta.hu](mailto:peter.borbely@packeta.hu)

Web: [www.packeta.hu](http://www.packeta.hu)

Address: 1044 Budapest, Ezred u. 1-3 B2/11



Előterjesztés Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének  
2024. április 23-ai testületi ülésére

Tárgy: Közvil per lezárása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Közvil Első Magyar Közvilágítási Zrt. 2022-ben indított pert az Önkormányzat ellen 360 db LK60 típusú kis lámpakar és 129 db C21 típusú nagy lámpakar és tartozékaik leszerelésének jogellenessége, jogcím nélküli eszközhasználat (2016.06.15. napjától), valamint késedelmi kamat megfizetése iránt.

A per folyamán az Önkormányzat többször tett egyezségi ajánlatot, melyet végül elfogadott a Közvil Zrt.

Az egyezés alapján az Önkormányzat 7 M Ft-ot fizet meg a Közvil Zrt-nek, a 990 db törzsrészcímét a PLH Közvilágítás Kft. megveszi. Az Önkormányzat hivatalosan megveszi a közvilágítási eszközöket egy engedményezési szerződés alapján a részvényeladás és az eszközvétel kompenzálja egymást.

A bíróság az egyezséget a héten hagyja jóvá.

Határozati javaslat:

Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének  
...../2024. (.....) Kt. számú határozata

Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Közvil Első Magyar Közvilágítási Zrt. és Hort Nagyközségi Önkormányzat között fennálló perben felhatalmazza a polgármestert, hogy a pert lezáró alábbi dokumentumokat aláírja:

1. **Egyezés** - Közvil Első Magyar Közvilágítási Zrt. és az Önkormányzat között 360 db LK60 típusú kis lámpakar és 129 db C21 típusú nagy lámpakar és tartozékaik leszerelésének jogellenessége, jogcím nélküli eszközhasználat (2016.06.15. napjától), valamint késedelmi kamat megfizetése iránt
2. **Részvény-adásvételi szerződés** – Hort Nagyközségi Önkormányzat eladó és a PLH Közvilágítási Kft. vevő között 990 db Közvil törzsrészcímre adásvételére
3. **Világítási eszköz adásvételi szerződés** – Közvil Zrt. eladó és Hort Nagyközségi Önkormányzat vevő között közvilágítási eszközök adásvételére
4. **Engedményezési szerződés** – Közvil Zrt engedményező, Hort Nagyközségi Önkormányzat kötelezett, PLH Közvilágítási Kft. engedményes között a törzsrészcímek és eszközök kifizetésének rendezésére

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Hort, 2024. április 23.

Magyar Norbert  
polgármester



## EGYEZSÉG

amely létrejött egyrészről a **KÖZVIL Első Magyar Közvilágítási Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhely: 4025 Debrecen, Piac utca 77, Cg. 09-10-000563; adószám: 12622803-2-09, képviseli: Borody Balázs és Paveszka László igazgatósági tagok együttesen) mint **Felperes**,

másrészről **Hort Nagyközség Önkormányzata** (székhely és kézbesítési cím: 3014 Hort, Szabadság tér 40.; nyilvántartó hatóság: Magyar Államkincstár; törzskönyvi azonosító (PIR): 729051; államháztartási egyedi azonosító (ÁHTI): 738640; adószám: 15729057-2-10; statisztikai számjel: 15729057-8411-321-10, törvényes képviselő neve és tisztsége: Magyar Norbert polgármester, elektronikus levélcím: [polgarmester@hort.hu](mailto:polgarmester@hort.hu)) mint **Alperes**,

együttesen Szerződő Felek között, alulírott helyen és időben, az alábbi tartalommal:

### 1. Előzmények

- 1.1. Szerződő Felek tényként rögzítik, hogy közöttük jogvita alakult ki az Alperes területén található, aktív elemnek minősülő közvilágítási berendezések használata, majd leszerelésének jogellenessége és jogkövetkezményei kapcsán. Felperes a Hatvani Járásbíróság előtt 3.P.20.097/2022. szám alatt pert indított Alperessel szemben, mely eljárásban az alábbiak szerint terjesztette elő kereseti kérelmét:
- 366 db LK060 típusú „kis” lámpakar és 129 db C21 típusú „nagy” lámpakar, valamint a hozzá tartozó bekötővezetékeket, kötő-és rögzítőelemek Alperes költségén való Felperes részére történő birtokbaadása iránti kérelem, valamint
  - 1.800.296.- Ft azaz egymillió-nyolcszázézer-kettőszázkilencvenhat forint jogcím nélküli eszközhasználati díj, valamint középárányosan 2016. június 15. napjától a régi Ptk. 301/A. § (2) bekezdése szerinti kamatmértékkel meghatározható késedelmi kamata Felperes részére történő megfizetésére irányuló kérelem, valamint
  - 7.072.091 Ft azaz hétmillió-hetvenkétezer-kilencvenegy forint, valamint annak 2019. október 1. napjától az új Ptk. 6:155. § (1) bekezdése szerinti kamatmértékkel meghatározható késedelmi kamata Felperes részére történő megfizetésére irányuló kérelem, valamint
  - az eljárással kapcsolatban felmerült költségek Felperes részére történő megfizetésére irányuló kérelem.
- 1.2. Szerződő Felek tényként rögzítik, hogy egyeztetéseket folytattak jogvitájuk lezárása érdekében, mely egyeztetések sikerre vezettek, ennek érdekében az alábbi egyezségeket kötik.

### 2. Egyezségi megállapodás

- 2.1. Alperes elismeri, hogy a per tárgyát képező közvilágítási berendezések Felperes tulajdonát képezik, ugyanakkor a Felek egybehangzóan kijelentik, hogy az Eszközök jogi sorsát külön megállapodásban rendezik.
- 2.2. Alperes lámpatestenként 435 Ft + Áfa/év díjat, mindösszesen 1.800.296.- Ft azaz egymillió-nyolcszázézer-kettőszázkilencvenhat forint összeget Felperes részére megfizet. Felperes kijelenti, hogy az Egyezsége tekintettel késedelmi kamatra irányuló igényéről visszavonhatatlanul lemond.
- 2.3. Alperes a Felperes harmadlagos, kártérítés megfizetésére irányuló kereseti kérelme kapcsán elismeri, hogy a Felperes tulajdonát képező lámpatestek 2019. október 1. napi leszereléséből a

.....  
KÖZVIL Zrt. Felperes  
képv.: Borody Balázs és Paveszka László  
igazgatósági tagok

.....  
Hort Nagyközség Önkormányzata Alperes  
képv.: Magyar Norbert polgármester

Felperest 4.715.000.- Ft azaz négymillió-hétszázötvenötezer forint összegben kár érte, és Alperes kötelezettséget vállal, hogy ezen kártérítési összeget Felperes részére megfizeti. Felperes kijelenti, hogy az ezen összegen felüli követelésrészéről, továbbá a késedelmi kamat megfizetésére irányuló igényéről visszavonhatatlanul lemond, továbbá kijelenti, hogy a leszerelt lámpatestek tulajdonjogáról Alperes javára lemond, azok kiadását nem igényli, azokkal Alperes szabadon jogosult rendelkezni.

- 2.4. Alperes kötelezettséget vállal továbbá arra, hogy megfizet 484.704.- Ft azaz négyszáznyolcvannégyezer-hétszáznegy forint összegű perköltséget Felperes részére. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy ezen felül mindegyik Fél a maga költségét viseli, egyik Fél sem érvényesít a másik Féllel szemben további perköltséget, így különösen szakértői díjat, ügyvédi munkadíjat és eljárás illetéket sem.
- 2.5. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy kölcsönösen kérik a Pp. 239. § (1) bekezdése alapján, hogy azt a Hatvani Járásbíróság a soron következő tárgyalási napon a végzésével hagyja jóvá. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a Felek egyezsége alapján **Alperes által összesen fizetendő 7.000.000.- Ft azaz hétmillió forint összeg** az Egyezség Bíróság általi jóváhagyó végzésének jogerőre emelkedésétől számított 15 napon belül esedékes a Felperes 12010240-01787177-00100003 számú bankszámlájára történő átutalással. Az összeg a bankszámlán történt jóváírással minősül megfizetettnek. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Bíróság a Felek egyezségét a fentiek szerint jóváhagyja, úgy a fellebbezési jogukról a jóváhagyó végzés kihirdetésekor lemondanak. Szerződő Felek megállapodnak végül, hogy az Itv. 58. § (4) bekezdése szerinti mérsékelt illetéken felül lerótt illeték visszaigénylésére Felperes jogosult.
- 2.6. Szerződő Felek kölcsönösen kijelentik, hogy az Egyezség Bíróság általi, fentiek szerinti jóváhagyása esetén a perbeli jogvitájukat véglegesen lezártnak tekintik, egymással szemben a perbeli jogvitával kapcsolatban további követelésük nincsen, és a jövőben sem támasztanak.

### 3. Vegyes rendelkezések

- 3.1. Szerződő Felek kölcsönösen kijelentik, hogy a jelen Egyezség megkötésére minden szükséges felhatalmazással rendelkeznek.
- 3.2. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a megtámadás jogát kölcsönösen kizárják.
- 3.3. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a jelen Egyezségben külön nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezéseit tekintik irányadónak.

Felek a jelen Egyezséget annak átolvasását követően, mint akaratukkal mindenben egyezőt helybenhagyólag írták alá.

Budapest, 2024. április 24.

Hort, 2024. április 24.

.....  
KÖZVIL Zrt. Felperes  
kép.: Borody Balázs és Paveszka László  
igazgatósági tagok

.....  
Hort Nagyközség Önkormányzata Alperes  
kép.: Magyar Norbert polgármester



## RÉSZVÉNY-ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

**Hort Nagyközségi Önkormányzat**  
**cím: 3014 Hort, Szabadság tér 40.**  
**adószáma: 15729057-2-10**  
**képviseli: Magyar Norbert polgármester**

mint eladó (továbbiakban: **Eladó**),

másrészről

**PLH Közvilágítás Kft.**  
**cím: 1125 Budapest, Szarvas Gábor út 20-22.**  
**cégjegyzékszám: 01-09-283517**  
**adószáma: 25029217-2-43**  
**képviseli: Sándor Ákos Gábor ügyvezető**

vevő (továbbiakban: **Vevő**) között az alulírott napon és helyen, az alábbi tartalommal:

1. A Szerződő Felek megállapítják, hogy az Eladó kizárólagos és korlátozásmentes tulajdonosa a KÖZVIL Első Magyar Közvilágítási Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: Társaság) által kibocsátott, egyenként 10 000 Forint névértékű, névre szóló, az 1. sz. Mellékletben rögzített sorszámokkal rendelkező, nyomdai úton előállított, „A” sorozatba tartozó **990 (kilencszázkilencven) darab** törzsrészvénynek.

2. Az Eladó eladja, a Vevő megvásárolja az 1. pontban meghatározott részvényeket a Felek által kölcsönösen és egyezően megállapított **12.700,- Ft** azaz, **tizenkettőezer-hétszáz Forint** vételárért. Vevő kötelezettséget vállal arra, hogy a meghatározott vételárat Eladónak megfizeti a 3. pontban meghatározottak szerint. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a vételárat értékarányosnak tekintik, a feltűnő értékaránytalanság címén történő megtámadás jogát a Ptk. 6:98. § (2) bekezdése alapján kölcsönösen kizárják.

3. A Vevő a vételárat a jelen Szerződés megkötésétől számított 8 napon belül köteles számla ellenében megfizetni.

4. Az Eladó a vétel tárgyát képező **990 darab** törzsrészvényt a teljes vételár megfizetésével egyidejűleg köteles forgatmányozni a Vevőre, és a forgatmánnyal ellátott törzsrészvényeket a Vevő birtokába adni, amelyet Felek a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező 2. sz. Melléklettel igazolnak. Szerződő Felek megállapodnak, hogy amennyiben a részvények hiányosan kerülnek átadásra, úgy ezt a tényt a jegyzőkönyvön rögzítik, és megállapodnak abban, hogy az elveszett részvények megsemmisítésére és pótlására irányuló eljárást a Vevő jogosult lefolytatni, melynek igazolt költségét az eljárás lezárultát követően Eladó köteles Vevő felhívására haladéktalanul, 8 napos fizetési határidővel megfizetni. Vevő a részvények átvételére dr. Balázs Gábor egyéni ügyvédet jelöli ki.



5. Az Eladó szavatol azért, hogy az adásvétel tárgyát képező törzsrészcvények per-, teher- és igénymentesek, azokkal korlátozásmentesen, szabadon rendelkeznek. Eladó szavatol továbbá azért, hogy harmadik személynek nincs olyan joga az adásvétel tárgyán, amely a Vevő tulajdonszerzését korlátozná vagy akadályozná. Vevő kijelenti, hogy a Társaság jelenlegi pénzügyi, gazdasági helyzetét ismeri.

6. A Vevő kijelenti, hogy a Társaság Alapszabályát és egyéb határozatait ismeri, az abban foglaltakat magára nézve kötelezőnek ismeri el.

7. A forgatmányozott részvények birtokbavételével valamennyi részvényesi jog és kötelezettség a Vevőre száll át, aki jogait csak akkor gyakorolhatja, ha a Társaság Részvénykönyvébe tulajdonosként bejegyzik.

8. A Szerződő Felek megállapodnak abban is, hogy az Eladó haladéktalanul értesíti a Társaságot a jelen részvény átruházásról, és kéri a Részvénykönyvből való törlését.

9. A Szerződő Felek megállapodnak továbbá abban, hogy jelen szerződéssel kapcsolatos járulékos költségek a Vevőt terhelik.

10. Eladó kijelenti, hogy jelen szerződés megkötéséig fennálló részvényesi pozíciója során a Társasággal kapcsolatos, tudomására jutott üzleti titkot megőrzi, azokat harmadik személy részére nem szolgáltatja ki és nem teszi hozzáférhetővé.

11. A Szerződő Felek kölcsönösen megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a 2013. évi V. törvény rendelkezései irányadók. Felek jogvitájukat elsődlegesen egymás között, tárgyalásos úton rendezik.

12. Jelen részvény adásvételi szerződés elválaszthatatlan részét képezi az 1. pontban az adásvétel tárgyaként meghatározott részvények sorszámát részletesen tartalmazó 1. sz. Melléklet, mint részvényjegyzék. Jelen részvény adásvételi szerződés elválaszthatatlan részét képezi továbbá az adásvétel tárgyát képező részvények birtokbaadásáról készült, 2. sz. Mellékletként jelölt jegyzőkönyv.

Jelen szerződés 13 (tizenhárom) számozott pontból, 2 (két) oldalból és két darab (1. és 2. számú), egyoldalas mellékletből áll. Jelen szerződés 2 (kettő) eredeti, egymással teljes egészében megegyező példányban készült.

A jelen részvény-adásvételi szerződést a Felek közös átolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Hort, 2024. év április hó 24. nap

Budapest, 2024. év április hó 24. nap

.....  
**Hort Nagyközség Önkormányzata**  
**Eladó**

.....  
**PLH Közvilágítás Kft.**  
**Vevő**

## 1. sz. Melléklet

### RÉSZVÉNY-ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS TÁRGYÁT KÉPEZŐ RÉSZVÉNYJEGYZÉK

**Kibocsátó neve:** KÖZVIL Első Magyar Közvilágítási Zrt.  
**címe:** 4025 Debrecen, Piac u. 77.  
**adószáma:** 12622803-2-09

**Részvényes neve:** Hort Nagyközségi Önkormányzat  
**címe:** 3018 Hort, Szabadság tér 40.  
**adószáma:** 15729057-2-10

Pakett	Soreleje	Sorvége	Darab	Névérték	%	Érték
A	A010899	A010899	1	10 000 Ft	100	10 000 Ft
A	A012269	A012276	8	10 000 Ft	100	80 000 Ft
A1	A064048	A064284	237	10 000 Ft	100	2 370 000 Ft
A13	A237202	A237221	20	10 000 Ft	100	200 000 Ft
A15	A255082	A255181	100	10 000 Ft	100	1 000 000 Ft
A2	A096017	A096213	197	10 000 Ft	100	1 970 000 Ft
A4	A112006	A112282	277	10 000 Ft	100	2 770 000 Ft
A5	A139902	A139951	50	10 000 Ft	100	500 000 Ft
A9	A195782	A195881	100	10 000 Ft	100	1 000 000 Ft
<b>Összesen:</b>			<b>990</b>			<b>9 900 000 Ft</b>

Hitelesítette:

.....  
**KÖZVIL Zrt.**

## VILÁGÍTÁSI ESZKÖZ ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

### (LÁMPAKAROK)

amely létrejött egyrészről

**KÖZVIL Első Magyar Közvilágítási Zártkörűen Működő Részvénytársaság**

**cím: 4025 Debrecen, Piac u. 77.**

**cégjegyzékszám: 09-10-000563**

**adószáma: 12622803-2-09**

**képviseli: Borody Balázs, Paveszka László igazgatósági tagok**

mint eladó (**továbbiakban: Eladó**),

másrészről

**Hort Nagyközségi Önkormányzat**

**cím: 3014 Hort, Szabadság tér 40.**

**adószáma: 15729057-2-10**

**képviseli: Magyar Norbert polgármester**

mint vevő (**továbbiakban: Vevő**) között az alulírott napon és helyen, az alábbi tartalommal:

1. A Szerződő Felek rögzítik, hogy 2007. április 10. napján a közvilágítási berendezések üzemeltetése, felügyelete és ellenőrzése tárgyában Vállalkozási Szerződést kötöttek, mely szerződés a Vevő felmondására tekintettel megszűnt.
2. Felek rögzítik, hogy az önkormányzat közigazgatási területén (a szolgáltatási területen) jelenleg az 1. sz. Mellékletben meghatározott számú lámpakarok és tartozékaik (közvilágítási eszközök) állnak az Eladó tulajdonában és rendelkezésére.
3. Az Eladó eladja, a Vevő megvásárolja az 1. sz. Mellékletben meghatározott közvilágítási eszközöket, melyek vételára **10.000,- Ft + ÁFA**, azaz, **tízezer forint + ÁFA** (bruttó 12.700,- Ft). Felek megállapodnak abban, hogy a vételárat értékarányosnak tekintik, a feltűnő értékaránytalanság címén történő megtámadás jogát a Ptk. 6:98. § (2) bekezdése alapján kölcsönösen kizárják.
4. Felek megállapodnak, hogy a Vevő a vételár kifizetésével egyidejűleg szerez a világítási eszközökön tulajdonjogot. Eladó a teljes vételár kiegyenlítéséig azonban tulajdonjogát fenntartja.
5. A Vevő a vételárat számla ellenében köteles 8 napos fizetési határidővel megfizetni.





6. Felek megállapodnak, hogy a jelen Szerződés megkötésével egyidejűleg a 2. sz. Mellékletben meghatározott átadás-átvételi jegyzőkönyvvel történik meg az adásvétel tárgyát képező eszközök tényleges birtokba adása. Ezen naptól kezdve illeti meg Vevőt a tulajdon- és birtokvédelem az átadott eszközök felett. Eladó kijelenti továbbá azt is, hogy a Vevő által korábban leszerelt lámpatestek (71 db Nátrium 70 W, 85 db Nátrium 100 W, 8 db Nátrium 150 W, 23 db Kompakt fénycső 2x11 W, 252 db Kompakt fénycső 24 W, 56 db Kompakt fénycső 36 W) tulajdonjogára nem tart igényt, azokkal a Vevő szabadon jogosult rendelkezni.
7. Vevő kijelenti, hogy az adásvétel tárgyát megtekintette, azt szakképpel megvizsgáltatta, a tulajdonságait ismeri, és ezen ismeretei birtokában köti meg jelen adásvételi szerződést. Eladó ez alapján a 8. pontban meghatározottakon túl további szavatossági és jótállási feltételeket nem vállal, melyet Vevő elismer, továbbá amelyet a Felek a vételár megállapításánál figyelembe vettek.
8. Az Eladó szavatol azért, hogy az adásvétel tárgyát képező világítási eszközök per-, teher- és igénymentesek, azokkal korlátozásmentesen, szabadon rendelkezik, azokon harmadik személynek semmilyen jogcímen, semmilyen joga nem áll fenn.
9. A Szerződő Felek kölcsönösen megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a gazdasági társaságokról szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései, illetve a Polgári Törvénykönyv rendelkezései irányadók. Felek jogvitájukat elsődlegesen egymás között, tárgyalásos úton rendezik.
10. Jelen adásvételi szerződés elválaszthatatlan részét képezi a 2. pontban az adásvétel tárgyaként meghatározott világítási eszközöket részletesen tartalmazó 1. sz. Melléklet, mint lámpaleltár. Jelen adásvételi szerződés elválaszthatatlan részét képezi továbbá az adásvétel tárgyát képező világítási eszközök birtokbaadásáról készült, 2. sz. Mellékletként jelölt jegyzőkönyv.
11. Jelen adásvételi szerződés elválaszthatatlan részét képezi a 2. pontban az adásvétel tárgyaként meghatározott világítási eszközöket részletesen tartalmazó 1. sz. Melléklet, mint eszköz leltár. Jelen adásvételi szerződés elválaszthatatlan részét képezi továbbá az adásvétel tárgyát képező világítási eszközök birtokbaadásáról készült, 2. sz. Mellékletként jelölt jegyzőkönyv.

Jelen szerződés 11 (tizenegy) számozott pontból, 2 (két) oldalból és két darab (1. és 2. számú), egyoldalas Mellékletből áll. Jelen szerződés 2 (kettő) eredeti, egymással teljes egészében megegyező példányban készült.

A jelen világítási eszköz adásvételi szerződést a Felek közös átolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Debrecen, 2024. év április hó 24. nap

Hort, 2024. év április hó 24. nap

.....  
**Eladó**

.....  
**Vevő**

**1. sz. melléklet**

**ESZKÖZ LELTÁR**

**Kibocsátó neve:** KÖZVIL Első Magyar Közvilágítási Zrt.  
**címe:** 4025 Debrecen, Piac u. 77.  
**adószáma:** 12622803-2-09

**Lámpakarok**

<b>Típus</b>	<b>Darabszám</b>
LK060 5°	366 db
C21	121 db

Továbbá a hozzájuk tartozó bekötővezetékek, kötő-és rögzítőelemek.

Hitelesítette:

.....  
**KÖZVIL Zrt.**

.....  
**Hort Nagyközségi Önkormányzat**

## ENGEDMÉNYEZÉSI SZERZŐDÉS

A jelen szerződés létrejött **egyrésről a KÖZVIL Első Magyar Közvilágítási Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhely: 4025 Debrecen, Piac utca 77, Cg. 09-10-000563; adószám: 12622803-2-09, képviseli: Borody Balázs és Paveszka László igazgatósági tagok együttesen), mint **Engedményező**,

**másrésről Hort Nagyközségi Önkormányzat** (székhely és kézbesítési cím: 3014 Hort, Szabadság tér 40.; nyilvántartó hatóság: Magyar Államkincstár; törzskönyvi azonosító (PIR): 729051; államháztartási egyedi azonosító (ÁHTI): 738640; adószám: 15729057-2-10; statisztikai számjel: 15729057-8411-321-10, törvényes képviselő neve és tisztsége: Magyar Norbert polgármester, elektronikus levélcím: [polgarmester@hort.hu](mailto:polgarmester@hort.hu)), mint **Kötelezett**,

**harmadrésről a PLH Közvilágítás Kft.** (székhelye: 11125 Budapest, Szarvas Gábor út 20-22., Cg.: 01-09-283517, adószám: 25029217-2-43, képviseli: Sándor Ákos Gábor ügyvezető), mint **Engedményes**,

valamennyien a továbbiakban együttesen: **Felek** vagy **Szerződő Felek** között, az alulírott helyen és napon a következő rendelkezések és feltételek szerint:

### 1. Előzmények

- 1.1. Szerződő Felek rögzítik, hogy az Engedményező és a Kötelezett között 2024. április 24. napján kelt eszköz adásvételi szerződés alapján Engedményezőnek 10.000.- Ft + Áfa (bruttó 12.700.- Ft) követelése van Kötelezettel szemben vételár jogcímén.
- 1.2. Szerződő Felek rögzítik, hogy a Kötelezett és az Engedményes között 2024. április 24. napján kelt részvény adásvételi szerződés alapján a Kötelezettnek 12.700.- Ft követelése van Engedményessel szemben vételár jogcímén.

### 2. Megállapodás engedményezésről és beszámításról

- 2.1. Felek rögzítik, hogy a jelen Engedményezési Szerződés alapján Engedményező a Kötelezettel szemben az 1.1. pont alapján vételár jogcímén fennálló 10.000.- Ft + Áfa (bruttó 12.700.- Ft) összegű követelését a mai nappal Engedményes részére engedményezi. Az engedményezési ellenértékről és annak megfizetéséről Engedményező és Kötelezett egymással külön állapodik meg.
- 2.2. A Felek kijelentik, hogy a jelen okiratot a Ptk. 6:196.§-6:197.§ szerinti tájékoztatás, és értesítési kötelezettség maradéktalan teljesítésének tekintik, és egybehangzóan rögzítik, hogy a jelen Szerződés egyúttal teljesítési utasításnak is minősül. Felek rögzítik az engedményezésre tekintettel, hogy az engedményezett követelés tekintetében az Engedményes az Engedményező helyébe lépett, ő vált jogosulttá az engedményezett követelést Kötelezettől követelni.
- 2.3. Kötelezett és Engedményes ezt követően rögzítik, hogy egymással szemben azonos összegű, egynemű követeléseik állnak fenn, amely követeléseket egymással szemben beszámítanak a jelen Szerződés aláírásával, erre tekintettel kölcsönösen megállapítják, hogy mindkét követelés a beszámítás folytán kielégítést nyert.



### 3. Vegyes és záró rendelkezések

- 3.1. A jelen Szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) rendelkezéseit tekintik irányadónak.
- 3.2. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy ha a jelen Szerződés bármely kikötése érvénytelennek bizonyulna, az a Szerződés egyéb rendelkezéseinek érvényességét nem érinti.
- 3.3. A jelen Szerződés magyar nyelven készült, arra a magyar jog szabályi irányadóak.
- 3.4. A jelen Szerződést – a Felek képviseletében – cégszerűen aláíró személyek kijelentik, hogy a jelen szerződés nyelvét ismerik, illetve a jelen Szerződés tartalmát az általuk ismert nyelven megismerték, és egyben tudomásul veszik, hogy a jelen szerződés nyelve ismeretének hiányára a Szerződés aláírását követően nem hivatkozhatnak.
- 3.5. A jelen szerződéssel létrehozott jogviszonyból eredő, vagy azzal kapcsolatosan felmerült vitás ügyeket Szerződő Felek megkísérlik kölcsönös megegyezés útján rendezni, ennek sikertelensége esetén a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező rendes bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
- 3.6. A jelen Szerződést a Szerződő Felek annak átolvasása és közös értelmezése után, mint akaratukkal és elhangzott üzleti nyilatkozataikkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag írták alá.

Kelt: Budapest, 2024. április 24.

.....

**KÖZVIL Zrt.**  
engedményező

.....

**Hort Nagyközség Önkormányzata**  
kötelezett

.....

**PLH Közvilágítás Kft.**  
engedményes

**From:** Révai Orsolya <[Orsolya.Revai@enet.hu](mailto:Orsolya.Revai@enet.hu)>

**Sent:** Wednesday, April 17, 2024 2:33 PM

**Cc:** Tálos Beáta <[Beata.Talos@enet.hu](mailto:Beata.Talos@enet.hu)>

**Subject:** MBH Bank Nyrt. ATM telepítési lehetőség Önkormányzatok részére

Tisztelt Önkormányzat!

Cégünk, az MBH Bank Nyrt. megbízásából, egy egyszerűsített eljárásrend keretében kínál ATM telepítési lehetőséget a településük számára. A Bank elemzései alapján településükön nagy az igény a könnyen elérhető pénzügyi szolgáltatások iránt, ezért szeretnénk segíteni ennek megvalósításában. Biztosak vagyunk benne, hogy az ATM telepítése nagy mértékben hozzájárulna a település polgárainak megelégedettségéhez és javítaná a helyi infrastruktúrát. Az MBH Bank Nyrt. által üzemeltetett ATM telepítése nemcsak megkönnyítené a helyi lakosok mindennapjait, hanem jelentősen növelné a környék vonzerejét is, ösztönözve ezzel a helyi gazdaság fejlődését. Egy ATM telepítése lehetőséget teremtene arra, hogy a polgárok gyorsabban és egyszerűbben férjenek hozzá készpénzükhöz, ezzel is támogatva a helyi kereskedőket és vállalkozásokat.

Mindenképpen szeretnénk lehetőséget biztosítani az Önkormányzat részére, hogy az ATM az Önök tulajdonában lévő ingatlanok valamelyikébe kerüljön telepítésre. Amennyiben a Tisztelt Önkormányzat lát lehetőséget az együttműködésre, készséggel állunk rendelkezésre a helyszín felmérésére és a további részletek megbeszélésére. Az ATM telepítéséhez teljes körű támogatást nyújtunk, a helyszín felmérésétől a szerződéskötésig.

Amennyiben az Önkormányzattal közösen társaságunk talál alkalmas helyszínt, helyszínbérleti szerződés kerül megkötésre. A bérleti szerződés a következő főbb feltételeket tartalmazza:

- Az automata beépítésével kapcsolatos munkálatok, költségek a Bankot terhelik. Bérbeadó feladata a helyszíni munkálatok támogatása.
- A gép áramellátását a Bérbeadónak szükséges biztosítania, ami havonta átlagosan 100 kWh.
- A bérleti szerződés határozatlan időre szól, és bármelyik fél által megszüntethető. Amennyiben a bérleti szerződés a Bank által kerül felmondásra, a helyreállítás elvégzése, megtérítése a Bank felelőssége.
- A bank havi bérleti díjat fizet, negyedéves számlázással a Bérbeadó számára, amely legalább fedezi az ATM áramfelvételi díját.

Amennyiben a fenti feltételek mellett nyitottak az ATM kihelyezési lehetőségre, kérjük vegyék fel velünk a kapcsolatot az alábbi elérhetőségen:

Elsődleges kapcsolattartó:

**RÉVAI ORSOLYA VALÉRIA**

[Orsolya.Revai@enet.hu](mailto:Orsolya.Revai@enet.hu)

mob.: +36 70 615 1169

Másodlagos kapcsolattartó:

**TÁLOS BEÁTA**

[beata.talos@enet.hu](mailto:beata.talos@enet.hu)

mob.: +36 30 500 5140