



HORT NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

HIRDETMÉNYE

Településrendezési Terv módosítása – 2024.

Tájékoztatom Hort nagyközség tisztelt lakosságát, a civil, érdekképviselői és gazdálkodó szervezeteket, valamint a településen működő elismert egyházakat, mint Partnereket, hogy Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a településrendezési tervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet alapján a **településrendezési terv módosítása mellett döntött.**

Módosítással érintett terület és módosítási cél:

1. Hort Belterületen, a Bajcsy Zs. Endre út, az Ady Endre út, a Hősök tere, és a Kossuth Lajos út, valamint a 1366/1 hrsz-ú út által közre zárt tömb.
A módosítás célja: A 2, 3 és 1715/9 hrsz-ú építési teleken, valamint a 1715/7 hrsz-ú út területén álló oktatási intézmény ingatlan nyilvántartásban történő telekhatár rendezése és kibővítése az iskola által használt udvar területével, egy építési övezet alá történő összevonásával.

A módosítás során Kisvárosias lakóterület, Zöldterület és helyi kiszolgáló út kerül módosításra -> kisvárosias lakóterületté.

A módosítást követően a használat szerinti terület az iskolát alkotó építési övezet részét fogja képezni, ezzel a működéshez ténylegesen használt terület az intézményhez tartozóként kerülhet az ingatlannyilvántartásba.

2. Általános mezőgazdasági terület övezetéből gazdasági erdőterület övezet kijelölése a település külterületének déli részén.

Tájékoztatjuk a tisztelt Partnereket, hogy a veszélyhelyzet ideje alatt egyes szervezetek működésére vonatkozó, továbbá egyes közigazgatási eljárási szabályok megállapításáról szóló 146/2023. (IV. 27.) Korm. rendelet 2.§ bekezdése alapján tájékoztatásunkat elektornikus úton folytatjuk le.

A véleményezési dokumentáció elkészült, a település honlapján (www.hort.hu) elérhető.

Véleményüket, javaslataikat a közzétételtől számított 10 napon belül megküldhetik a jegyzo@hort.hu e-mail címre.

Hort, 2024. március 27.

Tisztelettel:

Magyar Norbert
polgármester