

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

amely készült Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. június 26-án 08.30 órakor megtartott testületi ülésén

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácssterme

Az ülésen megjelentek:

- A Képviselő-testület tagjai:
 - Magyar Norbert polgármester
 - Kasza Roland alpolgármester
 - Kerek Ádám képviselő
 - Nosza László képviselő
 - Simon Csaba képviselő
 - Tóvaj Viktor képviselő
- A Horti Polgármesteri Hivatal részéről:
 - Szabados Adrienn jegyző

Magyar Norbert polgármester köszönti a Képviselő-testület tagjait. Megállapítja, hogy a testület hat fővel határozatképes. Magyar Norbert polgármester úr ismerteti a meghívóban kiküldött napirendi pontokat. A polgármester jegyzőkönyvvezetőnek Szabados Adrienn jegyzőt javasolja. A Képviselő testület egyhangú, hat igen szavazattal elfogadta a jegyzőkönyvvezető személyét és az alábbi napirendi pontokat:

Napirendi pontok:

- 1) A közterületek használatáról szóló 2/2023. (II.27.) Ör. módosítása
- 2) A Horti Településfejlesztési Nonprofit Közhasznú Kft. 2022. évi beszámolója és a 2023. évi üzleti terve
- 3) Településrendezési terv módosítása
- 4) Védőnői feladatellátással kapcsolatos megállapodás
- 5) Rendkívüli támogatási igény benyújtása
- 6) 2023. évi belső ellenőrzési terv módosítása
- 7) Idősügyi Tanács újra alakítása
- 8) Egyebek
- 9) Személyi kérdések – ZÁRT ÜLÉS

1.) Napirendi pont:

A közterületek használatáról szóló 2/2023. (II.27.) Ör. módosítása

Magyar Norbert polgármester:

Nosza László képviselő javasolta a főút melletti önkormányzati területek közterület használati engedélyének megszüntetését balesetveszély miatt. Ennek előzménye az volt, hogy a pékség és a kocsmá közé egy fagyit, gofrit, kávét árusító kocsit kért és kapott közterület használati engedélyt, viszont olyan hangos volt az aggregátora, hogy lakossági panaszok érkeztek a zaj miatt. Persze ezek nem hivatalos úton, csak facebookon, meg telefonon hoztam. Nosza László képviselő volt, aki felhívta a jegyzőt, és jelezte neki a problémát, senki más. Mi kimentünk, és valóban azt tapasztaltuk, hogy nagyon hangos. Ez volt az első napja, gyakorlatilag csak próba nap volt. Jeleztük a problémát és utána be is zárt.

Simon Csaba képviselő:

A helyieket támogatni kell, szerintem a helyi lakosok kapjanak lehetőséget ott árusítani, nem szabad őket a pénzkereseti lehetőségtől megfosztani.

Kerek Ádám képviselő:

Vagy mindenki árulhat ott, vagy senki, ne tegyünk különbséget.

Tóvaj Viktor képviselő:

Azt kell eldönteni, hogy balesetveszélyes-e ott árulni, vagy sem.

Magyar Norbert polgármester:

Tájékoztatom a testületet, hogy a közterület használati díj azon a területen kb. 1 M Ft-ot jelentett volna az önkormányzatnak évente.

Tóvaj Gábor közbeszólt a vita alatt a helyi vállalkozók érdekében. Magyar Norbert polgármester felhívta figyelmét, hogy nem lakossági fórumon van, ne zavarja közbeszólásaival az ülést.

További kérdés, hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület az alábbi rendeletet alkotta:

**Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
11/2023. (VI.26.) önkormányzati rendelete
a közterületek használatáról szóló 2/2023. (II.27.) Ör. módosításáról
(a rendelet a határozat mellékletét képezi)**

Szavazati arány: öt igen, egy tartózkodás, ellenszavazat nem volt

2.) Napirendi pont:

A Horti Településfejlesztési Nonprofit Közhasznú Kft. 2022. évi beszámolója és a 2023. évi üzleti terve

Kerek Ádám képviselő:

Az anyagot átnézve az a kérdésem, hogy a korábbi évekhez képest alacsonyabb a kiadás, ezt hogy fogják tartani, mikor elég nagy az infláció?

Magyar Norbert polgármester:

Korábban minden önkormányzati és intézményi kiadás a Kft-nél csalódott le. Ezt a rossz szisztémát felszámoltuk, az intézmények, ha kell akkor a Kft. segítségével, de saját nevükben vásárolnak, így minden kiadás annál az intézménynél könyvelődik le, ahol keletkezik. Mivel működési támogatást is kapunk az államtól, így dologi kiadásokat is fel kell mutatnunk. Emiatt lesz a Kft-nél kevesebb a kiadás.

A Képviselő-testület további kérdés, hozzászólás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
63/2023. (VI.26.) Kt. számú határozata**

Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a Horti Településfejlesztési Nonprofit Közhasznú Kft. 2022. évi beszámolóját és a 2023.évi üzleti tervét.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Szavazati arány: egyhangú, hat igen, tartózkodás, ellenszavazat nem volt

3.) Napirendi pont:

Településrendezési terv módosítása

Magyar Norbert polgármester:

A településrendezési terv módosításának oka, hogy Ecséd és Hort településeken 250 MW-os napelempark fog épülni. Találkoztam a beruházókkal is. Magyarországon a 160 MW-os a legnagyobb. A napelem panelek nagyobbik része ecsédi területen lesz, de mivel a magasfeszültséghez Horton tudnak kapcsolódni, így a transzformátorház Hort területén kap helyet. A napelem beruházáson kívül még három módosítást kértünk: a volt sertéstelep övezeti besorolása fog változni, a Petőfi út közútként való feltűntetése helyett magánút, és a volt MÁV területet belterületből külterületbe vonjuk. Nem éri vagyoni kár az ott lakókat, ott ivóvíz biztosítására van kötelezettségünk. Erre majd ki fogunk dolgozni valami térítést.

A Képviselő-testület kérdés, hozzászólás nélkül az alábbi határozatokat hozta:

Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 64/2023. (VI.26.) Kt. számú határozata

Hort Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1) **Elhatározza**, hogy a települést érintő fejlesztések megvalósítása érdekében, Hort nagyközség hatályos településrendezési eszközei **módosításra kerülnek**.
- 2) **Elhatározza**, hogy a **módosítással érintett területeket kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja**.
- 3) **Kötelezi** a SOLAR PARK Management Kft.-t (székhelye: H-2030 Érd, Betonozó utca 73/A), mint kérelmezőt, hogy a módosítások következtében keletkező **valamennyi költséget térítse meg**.
- 4) A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 59. § (2) bekezdés d) pontja alapján, valamint 7. § (7) bekezdése szerinti **feljegyzést jelen határozat 1. melléklete szerint elfogadja**.
- 5) **felkéri** a polgármestert, hogy a szükséges előkészítő feladatokat **kezdje meg**.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Szavazati arány: egyhangú, hat igen, tartózkodás, ellenszavazat nem volt

**Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
65/2023. (VI.26.) Kt. számú határozata**

Hort Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés b) pontja, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13§ (1) 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7.§ (3) bekezdés e) pontja alapján az alábbi határozatot hozza:

Hort Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete **igazolja, hogy az új beépítésre szánt terület kijelölésével, a**

Hort/Nagyréde közös közigazgatási - Ecséd/Hort közös közigazgatási - M3 gyorsforgalmi út - Hort/Atkár közös közigazgatási határvonal által határolt tömbben **a terület mértéke olyan használati célra fog növekedni, amilyen célra a település már beépítésre kijelölt területén belül nincs megfelelő terület.**

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Szavazati arány: egyhangú, hat igen, tartózkodás, ellenszavazat nem volt

Magyar Norbert polgármester:

Mivel a beruházás két településen folyik majd, az egyik településnek gesztori feladatokat kell ellátnia. Kiküldésre került egy megállapodás, amiben Ecséd lenne a gesztor. A kivitelezőnek ez mindegy. Lélekszámban Hort nagyobb település, nagyközség, a transzformátor is Hort területén lesz.

Kasza Roland alpolgármester:

Mi a jó abban, ha mi lennénk a gesztor?

Magyar Norbert polgármester:

Amennyiben mi leszünk a gesztor, ez több munkával fog járni, de a gesztorság előnyt is jelenthet. Például a praxisközösség pályázatnál Hort volt a gesztor, és Nagy doktor most hozott be hozzánk egy csomó eszközt. A fenntartási időszak lejártát követően a praxisközösség eszközei az önkormányzat tulajdonába kerültek. Labdákat kapott az óvoda, demonstrálásra babákat a védőnők és ezen felül még egyéb eszközöket, amiket a házi orvosok kaptak meg.

További kérdés, hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozta:

**Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
66/2023. (VI.26.) Kt. számú határozata**

Hort Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

- támogatja** a Heves Vármegyei Területrendezési Tervében az Ecséd-Hort települések területén belül létesítendő 132 kV-os távvezeték és 5x49,9MW teljesítményű naperómű megyei területrendezési tervben történő beillesztéséhez szükséges **területrendezési hatósági eljárás megindítását.**

2. **A Képviselő-testület nem fogadja el a területrendezési hatósági eljárásokról szóló 76/2009. (IV.8.) Kormányrendelet 3. § (4a) bekezdés alapján a kérelem benyújtásával és a gesztor feladatok ellátásával kapcsolatos megállapodást Ecséd Község Önkormányzatával.**

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Szavazati arány: egyhangú, hat igen, tartózkodás, ellenszavazat nem volt

4.) Napirendi pont:

Védőnői feladatellátással kapcsolatos megállapodás

Magyar Norbert polgármester:

A védőnői szolgálatot törvény erejénél fogva július 1-től átveszi a vármegyei kórház. Az ezzel kapcsolatos NEAK finanszírozás is megszűnik, megkapják a kórházak, de a szolgáltatási hely itt marad. A kórház által megküldött szerződés alapján az Önkormányzat köteles az épületet és az ehhez kapcsolódó minden üzemeltetést biztosítani, valamint a jelenleg használt védőnői eszközöket is át kell adni. A törvény úgy rendelkezik, hogy az Önkormányzatoknak kötelező az épületet biztosítani, de a költségekről meg kell állapodniuk a kórházzal. A szerződés alapján 40e Ft-ról tud a kórház befogadni számlát. Nekünk erre a félévre már semmi nem szerepel a költségvetésünkben, se bevétel, se kiadás. Úgy gondolom, és ezzel kapcsolatban több polgármesterrel egyeztettem, hogy ez a szerződés nem elfogadható. Az épületet, ahogy az iskolák elvételénél is volt vagyonkezelésbe kell adni, így az üzemeltetési költségeket a kórháznak kell viselnie.

A Képviselő-testület kérdés, hozzászólás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 67/2023. (VI.26.) Kt. számú határozata

Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete **nem hagyja jóvá** Hort Nagyközségi Önkormányzat és a Heves Vármegyei Markhot Ferenc Oktatókórház és Rendelőintézet közötti megállapodást a 2023. július 1-jétől működő védőnői alapellátás biztosításáról.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Szavazati arány: egyhangú, hat igen, tartózkodás, ellenszavazat nem volt

5.) Napirendi pont:

Rendkívüli támogatási igény benyújtása

A Képviselő-testület az előterjesztést megismerte, azzal kapcsolatban kérdése, hozzászólása nem volt, és az alábbi határozatot fogadta el:

**Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
68/2023. (VI.26.) Kt. számú határozata**

Hort Nagyközségi Önkormányzat pályázatot nyújt be Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XXV. törvény 3. melléklet 2.1.5 pontjában szabályozott önkormányzatok rendkívüli támogatására kiírt pályázatra.

A támogatási igény összege: 26.127.219 Ft

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

Szavazati arány: egyhangú, hat igen, tartózkodás, ellenszavazat nem volt

6.) Napirendi pont:

2023. évi belső ellenőrzési terv módosítása

A Képviselő-testület az előterjesztést megismerte, azzal kapcsolatban kérdése, hozzászólása nem volt, és az alábbi határozatot fogadta el:

**Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
69/2023. (VI.26.) Kt. számú határozata**

1.) Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a határozat 1. számú mellékletét képező 2023. évi módosított belső ellenőrzési tervét.

2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Vincent Auditor Kft-vel – 2373 Dabas, Tavasz u. 3. – a 2023. évi belső ellenőrzési feladat ellátására a határozat 2. számú mellékletét képező szerződést aláírja.

Felelős. polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

Szavazati arány: egyhangú, hat igen, tartózkodás, ellenszavazat nem volt

7.) Napirendi pont:

Idősügyi Tanács újra alakítása

Magyar Norbert polgármester:

A korábbi ülésen beszéltünk az Idősügyi Tanácsról, és akkor abban állapodtunk meg, hogy szükség van munkájukra. Kimentek a levelek a civil szervezeteknek, és az önkormányzati intézményeknek, hogy javasoljanak tagokat. Nekünk itt most csak egy elnököt kell megválasztani, és ő a beérkezett javaslatok alapján építi fel a szervezetet.

Kerek Ádám képviselő:

Szerintem függetleníteni kellene a Tanácsot, nem javaslom, hogy a polgármester is a tagok között legyen.

Magyar Norbert polgármester:

A Tanácsnak ahhoz, hogy tanácsadó és véleményező szerepét betöltse információkra van szüksége, ezért nekünk kommunikálnunk kell egymással és közvetlenül tájékoztatnom kell

őket a testületi munkáról és a településen történt eseményekről. Egy külső személlyel illet nem tudok megosztani. Hozzáteszem, hogy Kerek Oszkár polgármester ideje alatt alakult meg a Tanács, és akkor is és azóta is tagja volt a polgármester.

A Képviselő-testület további kérdés, hozzászólás nélkül az alábbi döntést hozta:

**Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
70/2023. (VI.26.) Kt. számú határozata**

1) Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy fontosnak tekinti az időskorúak önszerveződésének támogatását, ezért egyetért azzal, hogy Hort településen Idősügyi Tanács működjön.

2) Az Idősügyi Tanács Hort Nagyközségi Önkormányzat mellett működő konzultatív, véleményező, javaslattevő testület.

3) Az Idősügyi Tanács feladatai különösen:

- az e korosztályra jellemző szükségletek feltárása, továbbítása az Önkormányzat felé
- a horti idősek érdekeinek képviselete, védelme, az Önkormányzat tájékoztatása a településen élő idősek helyzetéről
- az időseket érintő önkormányzati döntések meghozatala előtt vélemény alkotás, javaslattevés
- generációk közötti kapcsolat biztosítása
- lehetőségeikhez képest segíti a településen működő nyugdíjas szervezetek (egyesületek, klubok) működését, és tevékenysége során hasznosítja a civil szervezetektől kapott információkat

4) A Képviselő-testület az Idősügyi Tanács tagjait az alábbiak szerint határozza meg:

- Hort Nagyközségi Önkormányzat polgármestere
- Horti Polgármesteri Hivatal igazgatási/szociális előadója
- Horti Szociális Ellátó Intézmény intézményvezetője

5) A Képviselő-testület az Idősügyi Tanács elnökének Virágné Csábi Violát – 3014 Hort, Kossuth L. út 96. – választja meg. Megbízatása öt évre szól.

Felelős. polgármester

Határidő: azonnal

Szavazati arány: egyhangú, hat igen, tartózkodás, ellenszavazat nem volt

8.) Napirendi pont:

Egyebek

Magyar Norbert polgármester:

- A településrendezési terv módosítása mellett készül a HÉSZ módosítása is. A volt sertéstelepen befektetni kívánót szeretnénk egy kicsit korlátozni azzal, hogy a területen a legkisebb kialakítható telek nm-e 3.000 nm-re változik 50%-os beépítettséggel. A terület nagyobb, mint az önkormányzati ipari park, ezzel a módosítással viszont nem lehet majd elaprózni.

A befektető már méreti ki a területet. Előzetesen arról tájékoztatott, hogy amennyiben az önkormányzat engedi a Táncsics úton a kamionforgalmat, akkor megcsinálják az utat is két sávusra, padkával. Természetesen, ha odáig eljutunk, akkor lesz erről lakossági fórum is.

- MÁV telep ivóvízellátása nagyon költséges az önkormányzat számára, ennek enyhítésén dolgozunk
- Közvilágítási problémák: a szolgáltatóval többször beszéltem. Még mindig négy trafóból hiányzik a mágneskapcsoló. Sok trafóval volt probléma a vihar miatt is. Folyamatban van a javításuk, nekik 2-7 napjuk van a hiba javítására.
- Az Erdős úrtól megvásárolt telek és az óvodai telek összevonása folyamatban van. Sajnos a méretek nem azonosak a földhivatali és az építés hatósági nyilvántartásokkal. Az óvodában olyan bővítések, átépítések történtek, amik nem kerültek átvezetésre a nyilvántartásokban.
- Településtáblák: az ecsédi és a csányi úton már kijebb tették a táblákat. Gyöngyös felé három probléma van: nincs járda, nincs közvilágítás és a baleseti statisztika sem indokolja a tábla áthelyezését. Jelenleg a közvilágítás tervezése van folyamatban.
- Gondolkodunk egy civil ház létrehozását, amire nekünk adott a volt rendőrségi épület. Jelenleg a HÖTE van csak ott, de mivel van lenn két iroda, az egyiket a Polgárórség is használhatja, az emeletet pedig a Pántlika és az Ezüsthold Egyesületek. Vagyonkezelésbe kapnák meg az épületet, összefogva lehetne pályázni a felújítására. Számolni kell azzal, hogy a művház, mint helyszín ki fog esni, a könyvtár pedig nem bír ennyi egyesületnek helyszínt biztosítani.
- Garázssori garázsok: minden jelenlegi használó megvásárolja a garázst, folyamatban van a szerződések elkészítése

Kerek Ádám képviselő:

Az SZMSZ-ben módosítani kellene a testületi anyag kiküldésének időpontját, három napról négy napra.

Simon Csaba képviselő:

Az emeletes házakból kaptam panaszt, a diófa rálóg a redőnyre, nincs levágva a sövény.

Magyar Norbert polgármester:

Az emeletes házak lakói a nyesedékfát sem képesek zöldhulladékos zsákba tenni. A Kft. már amióta én vagyok a polgármester legalább 3x elszállította tőlük a szemetet. A fákat, növényeket mind az ott lakók ültették, ami rendben van, örülünk, hogy szép környezetet akarnak teremteni, de az önkormányzattól várják el, hogy utána gondozza a növényzetet és oldjon meg mindent.

Kasza Roland alpolgármester:

A testületi közös messenger csoportból minden kikerül a facebookra. Kérem a képviselőket, hogy ez a jövőben ne történjen meg.

A Képviselő-testület ezt követően a 9-es napirendi pontot zárt ülés keretében tárgyalta, melyről külön jegyzőkönyv készült.

Az alpolgármester a zárt ülés után kihirdette az ott hozott határozatot:

**Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
73/2023. (VI.26.) Kt. számú határozata**

Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete figyelemmel a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV törvény 225/H. § (1) bekezdésére Magyar Norbert polgármester részére egyhavi illetményének megfelelő összegű jutalmat állapít meg.

Felelős: jegyző
Határidő: azonnal

Szavazati arány: egyhangú, öt igen, tartózkodás, ellenszavazat nem volt

Magyar Norbert polgármester megköszönte a képviselők bizalmát, eddigi válságkezelő munkájának elismerését, és nyilatkozott arról, hogy lemond a jutalom összegéről, az összeget a költségvetésben hagyja.

További kérdés, hozzászólás nélkül a polgármester a Képviselő-testület ülését 10.45 perckor lezárta.

k.m.f



Magyar Norbert
polgármester



Szabados Adrienn
jegyző