

**Előterjesztés Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének  
2023. április 25-ei ülésére**

**Tárgy: A Hatvani Hivatásos Tűzoltó-Parancsnokság 2022. évi beszámolója**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. törvény 30. § (5) bekezdése szerint a tűzoltó parancsnok vagy kijelölt helyettese évente beszámol a hivatásos tűzoltóság működési területén működő települési önkormányzat képviselő-testületének a település tűzvédelmi helyzetéről, a tűzvédelem érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról.

A fentiek értelmében nyújtotta be 2022. évi beszámolóját Heves Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Gyöngyösi Katasztrófavédelmi Kirendeltség Hatvani Hivatásos Tűzoltó-Parancsnoksága.

Határozati javaslat:

**Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének  
...../2023. (.....) Kt. számú határozata**

Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a Heves Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Gyöngyösi Katasztrófavédelmi Kirendeltség Hatvani Hivatásos Tűzoltó-Parancsnoksága 2022. évi beszámolóját Hort település tűz- és katasztrófavédelmi helyzetéről.

A beszámoló a határozat mellékletét képezi.

Hort, 2023. április 25.

**Magyar Norbert  
polgármester**



HEVES VÁRMEGYEI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG  
GYÖNGYÖSI KATASZTRÓFAVÉDELMI KIRENDELTSÉG  
HATVANI HIVATÁSOS TŰZOLTÓ-PARANCSNOKSÁG

Jóváhagyom:

---

**Csontos Ambrus tű. dandártábornok**  
**tűzoltósági főtanácsos**  
**igazgató**

## BESZÁMOLÓ

Hort település 2022. évi tűz- és katasztrófavédelmi helyzetéről

Készítette:

Jóváhagyásra felterjesztem:

---

**Horváth Gábor tű. alezredes**  
**tűzoltósági tanácsos**  
**parancsnok**

---

**Dr. Zólyomi Géza tű. ezredes**  
**tűzoltósági főtanácsos**  
**kirendeltségvezető**

Hatvan, 2023.

## I. BEVEZETÉS

A koronavírus járvány visszahúzódását követően 2022. év első felének feladatait az orosz-ukrán fegyveres konfliktus miatt kialakult menekülthullám következményeiből adódó feladatok végrehajtása, a második félévben pedig az inflációs hatások miatt a szigorított, takarékos gazdálkodásra történő átállás határozta meg. Ezen nehézségek ellenére a Gyöngyösi Katasztrófavédelmi Kirendeltség (a továbbiakban: Kirendeltség) és a Hatvani Hivatásos Tűzoltóparancsnokság (a továbbiakban: Hatvani HTP) kötelezettségének eleget téve 2022. évben is sikeresen teljesítette a közbiztonsági rendeltetéséből adódó feladatait, ehhez a szükséges források és eszközök rendelkezésre álltak. Munkája minden területén a lakosság élet- és vagyónbiztonságának védelme érdekében, a nemzetgazdaság biztonságos működésének támogatásán és a magyarországi létfontosságú rendszerelemek hatósági felügyelet alatt tartásán dolgozott.

Kiemelt figyelmet fordított a lakástűzek és a szén-monoxid-mérgeződések megelőzésére mind a tűzvédelmi, mind a kommunikációs szakterület részéről, a megelőző felhívások eljuttatása a lakosság részére változatos kommunikációs csatornákon keresztül történt, figyelembe véve a különböző célcsoportok érdeklődését. A Kirendeltség különös gondot fordított a fiatalok és az idősek megszólítására, figyelemfelhívó cikkekkel, szórólapokkal hívta fel a figyelmet a tűzesetek, szén-monoxid-mérgeződések megelőzésére.

Megelőző kommunikáció fókuszában továbbra is a lakás- és kéménytűzek, valamint a szén-monoxid-mérgeződések megelőzése, a kéményseprési közszolgáltatás igénybevételeinek fontossága és ingyenessége, illetve a szezonális veszélyekre történő tudatos felkészülés témája állt.

A Kirendeltség támogatta az önkéntes tűzoltó egyesületek (a továbbiakban: ÖTE), mentőszervezetek szerepvállalását, részvételüket a mentő tűzvédelmi feladatok ellátásában. Az integrált hatósági munka fejlesztésére kiemelt figyelmet fordított és nagy hangsúlyt helyezett a helyi védelmi igazgatási szervekkel, az állami és önkormányzati hivatalokkal történő együttműködésre.

A Hatvani HTP működési területén számos esetben fordult elő olyan esemény, melyeknél a katasztrófavédelem hivatásos szervein túl az önkormányzati szervek összehangolt munkájára is szükség volt. Az emberi tényezőkön túl az időjárás szélsőséges hatásainak következményeként a szabadtéri tüzesetek, a lokálisan kialakuló viharok jellemezték az elmúlt év beavatkozási feladatait. A bekövetkezett káresetek felszámolásánál gyors, szakszerű és előírásoknak megfelelő beavatkozást hajtott végre.

Hort település közigazgatási területén az előző esztendőben kiemelt esemény nem történt, olyan havária esemény nem volt, ami a szokásos tűzoltói beavatkozásokon kívül egyéb, katasztrófavédelmi intézkedést igényelt volna.

## II. A tűzoltásokról és a műszaki mentésekről

A Hatvani HTP működési területéhez 16 település tartozik, ebből 3 város, 13 község. A parancsnokság földrajzi elhelyezkedése miatt a hatvani egységek gyakran vonulnak a környező parancsnokságok (Jászberény és Pásztó HTP-k) és katasztrófavédelmi őrsök (Aszód KvŐ, Bercel KvŐ) működési területére segítségnyújtásra. Az ilyen jellegű vonulások száma 2022-ben 191 db, az összes vonulási szám 739 volt a 2022-es esztendőben a Hatvani HTP vonatkozásában.

Tűzoltási, Műszaki Mentési Terv 1 horti létesítményre, a Prímaenergia Horti Töltőüzemére készült. A létesítményben évente különböző szintű gyakorlatokat szervezünk és hajtunk végre. 2022-ben 3 helyismereti, 1 begyakorló és 1 ellenőrző gyakorlat volt a felsorolt helyeken.

### III. Vonulási adatok a tárgyévben Hort nagyközség közigazgatási területén

	Tüzeset	Műszaki mentés	Összesen		Téves jelzés	Szándékosan megtévesztő jelzés	Utólagos tüzeset
2019	15	18	33	Ebből	7	0	1
2020	11	18	29		5	0	1
2021	4	15	19		3	0	1
2022	5	12	17		1	0	1

Hort település közigazgatási területén 2022-ben a Hatvani HTP avatkozott be legtöbbször, de segítségnyújtás céljából több alkalommal a gyöngyösi és az aszódi egységek is riasztásra kerültek.

Az elmúlt évben a tüzesetek, műszaki mentések és a téves jelzések számai csökkenő tendenciát mutatnak, mely adatok örvendetesek.

A tüzesetek nagysága, bonyolultsága is csökkent, egyre kisebb számban voltak jellemzőek a jelentős káresemények. Az esetek 98,8 %-ában egy gépjárműfecskendő is elég volt a tüzesetek felszámolásához.

A tüzesetek zömében szabadterületen keletkeztek, azonban előfordultak lakóingatlanokban és gépjárművekben is. Műszaki mentéseket fakidőlés, viharkárok és közlekedési, közúti balesetek miatt végeztek a tűzoltók.

Hort közigazgatási területén a Hatvani HTP végez elsődlegesen tűzoltói tevékenységet. Munkáját a Hatvani HTP parancsnoka koordinálja, ellenőrzi és segíti.

#### *A tüzesetek jellemzői:*

A tüzesetek számának alakulását az emberi tényezőkön túl egyrészt az időjárás is befolyásolja. Száraz tavasz és nyár esetén megemelkedik a szabadtéri tüzesetek száma, valamint ősszel és télen jellemzően növekszik a kéménytűz és a szén-monoxid-mérgezésrel kapcsolatos káresemények száma. A mellékelt grafikonon feltüntetett tüzek szabad területeket (gaz, avar, hulladék, bálák), illetve gépjárművet, lakóépületet, melléképületet érintettek.

A tüzeseteket tekintve az elmúlt évekhez hasonlóan 2022-ben is visszatérő probléma volt a hulladékégetés.

#### *A műszaki mentések jellege:*

A műszaki mentések száma is az elmúlt évekhez képest csökkenő tendenciát mutat. Műszaki mentéseket elsődlegesen viharkárok okozta ágleszakadás, fakidőlés, kéményledőlés, továbbá ingatlanba való bejutás (ajtónyitás) és közúti balesetek felszámolása érdekében végeztek a tűzoltók.

***Kiemelkedő káresetek:***

2022. január 3. Hort, Petőfi utca 10. szám alatti lakóház egy helyisége égett, melyet a hatvani egységek két darab vízsugárral oltott el.

**IV. Szakmai felügyeleti tevékenység, ellenőrzések**

A Hatvani HTP szakmai felügyelete alá tartozó 3 önkéntes tűzoltó egyesület által végzett mentő tűzvédelmi feladatok ellátását folyamatosan ellenőrizte.

**V. Tűzvédelem, tűz megelőzés- a tűzvédelem érdekében tett intézkedések, az azzal kapcsolatos feladatok:**

***Tűz megelőzési tevékenység, tűzvédelmi cél ellenőrzések:***

A Hatvani HTP a Kirendeltség hatósági osztályának útmutatása alapján rendszeresen segíti az integrált hatósági tevékenységet az ún. hatósági részcsелеkmények elvégzésével. Adott káreseménynél a szabadterületen keletkezett tüzesetek felszámolását követően jegyzőkönyv készül, mely alapjául szolgált a további hatósági eljárásoknak. A települési gyakorlatok alkalmával a tűzoltó vízforrások ellenőrzése folyamatos volt. A tűzvédelmi ellenőrzések jelentős részében részt vett a Hatvani HTP parancsnoka, parancsnok-helyettese is. A szintén a HTP állományába tartozó katasztrófavédelmi megbízott ellenőrzéseinek több mint 90%-át a polgár védelmi és hatósági szakterület ellenőrzései tették ki.

***Megelőzést szolgáló rendezvények:***

Az elmúlt évben tájékoztató, felhívás került kiadásra több, a lakosság biztonságát érintő tűzvédelmi témakörben (lakástűzek megelőzése, szabadterületi tűzgyújtási szabályok, égéstermék elvezetővel kapcsolatos feladatok, szén-monoxid-jelző, füstérzékelő készülék használatának fontossága).

Tavasszal tűz megelőzési kampány indult a szabadtéri tüzesetek, erdőtüzek megelőzésére, a tüzesetek számának csökkentésére, amelyben az önkormányzatok is részt vettek. A kampány egyik célja volt, hogy a lakosság által könnyen elérhető helyen (önkormányzatok, iskolák, óvodák, internet, stb.) hívjuk fel az emberek figyelmét a tűz megelőzési szabályokra, melyhez szórólapokat továbbítottunk.

A fűtési időszak előtt kiemelt feladat volt a lakosság figyelmeztetése a szén-monoxid-mérgezés, illetve a kéménytűzek veszélyeire, továbbá adventkor nagy hangsúlyt kapott a lakossági tájékoztatásokban az ünnepi időszak alapvető tűzvédelmi előírásaira történő figyelem felhívás.

**VI. A polgári védelmi feladatok ellátása**

***Tervezési feladatok***

A szakterület alapfeladata a lakosságvédelem, tehát az életet és a létfenntartáshoz szükséges anyagi javakat veszélyeztető hatások elhárítása, az ennek érdekében szükséges szervezési és felkészítő munka, valamint a mindezt megalapozó tervezés.

Hort településen az előző évek tapasztalatai alapján helyi vízkár és a veszélyes anyagokkal foglalkozó üzem sérülékenységének tényezőivel kell számolni. A veszélyeztető tényezők hatásai alapján Hort az I. katasztrófavédelmi osztályba került besorolásra. A sorolás módosítását indokoló változás nem történt az előző beszámoló óta.

A település rendelkezik a jogszabályokban előírt és a sorolásból adódó tervekkel. A 2021. évben teljes körűen átdolgozott veszélyelhárítási terv módosítására nem volt szükség. Rendelkezésre állnak továbbá a település veszélyelhárítási tervéhez kapcsolódó mozgósítási és megalakítási tervei valamint a beosztási névjegyzékek. A fenti okmányok a tartalmi és formai követelményeknek és a jogszabályi előírásoknak megfelelnek.

A veszélyhelyzetek kezelése során egyre nagyobb feladat hárul a települési polgári védelmi szervezetekre, melyek kötelezés vagy önkéntesség alapján kerültek megalakításra. A köteles polgári védelmi szervezetek létszáma Horton 50 fő és egy 11 fős önkéntesekből álló települési polgári védelmi szervezet is megalakult a településen. A védekezést támogató technikai eszközként 1 tehergépjármű, 1 föld-munkagép, 2 rakodógép, és 2 db szivattyú áll a szervezetek rendelkezésére.

### ***Közbiztonsági referens***

A közbiztonsági referens beosztást a katasztrófavédelmi törvény módosulását követően a védelmi és biztonsági igazgatás területi és helyi szabályairól szóló 427/2022. (X. 28.) kormányrendelet határozza meg az I. és a II. katasztrófavédelmi osztályba sorolt településeken; betöltőjének kijelölése a polgármester feladata. A korábbi referens nyugállományba vonulása után a feladatokat átvevő személy kijelölése megtörtént, azonban még nem rendelkezik a munkakör betöltéséhez szükséges végzettséggel. A közbiztonsági referens a számukra szervezett értekezleteken rendszeresen részt vett.

### ***Tájékoztatósi, felkészítési feladatok***

Az I. katasztrófavédelmi osztályba sorolt településeken évente, illetve évszakfüggően tájékoztatni kell a lakosságot a várható veszélyekről. Az ár- és belvíz elleni védekezésre, a hőségriadóra, a szélsőséges időjárási viszonyokra és a rendkívüli téli időjárásra történő felkészülés kapcsán kiadott lakossági tájékoztatók közzététele Horton folyamatosan megtörtént az önkormányzat internetes portálján és a helyi újságon keresztül. A veszélyes üzemhez tartozó lakossági tájékoztató a település honlapján megtalálható.

## **Az ellenőrzések és tapasztalataik**

### ***Vízvezetők ellenőrzése***

Hort belterületi vízvezetőinek ellenőrzésénél három utca árokrendszerét ellenőriztük. A vízvezetők átlag csapadékmennyiség elszállítására alkalmasak.

### ***Kisvízfolyások ellenőrzése***

A település határában folyó Ágói-, valamint a Szarv-ágy-patakon helyszíni céll ellenőrzést tartottunk. A vízfolyás állapota a települési szakaszon megfelelő volt, azonban a folyamatos gondos karbantartás nagyon fontos, ennek elmaradása a későbbiekben problémák forrása lehet.

### ***Veszélyes helyzetű fák ellenőrzése***

Az elmúlt évben a közintézmények környezetében lévő fák, fasorok ellenőrzését hajtottuk végre. Az ellenőrzés során szemrevételezéssel egyetlen fa sem minősült veszélyesnek. A településen a szükséges gyéritéseket végrehajtották.

### ***Technikai eszközök ellenőrzése***

A település lebiztosított technikai eszközei közül a mezőgazdasági szövetkezetben lévő járművek és a tűzoltószerződésben lévő szivattyúkat ellenőriztük le, valamennyi üzemképes volt.

### ***Lakossági riasztó rendszer ellenőrzése***

Hort településen kiépítésre került a MOLARI monitoring és riasztó rendszer, melynek tesztelése (különböző formában) minden hónap első hétfőjén megtörténik. A tesztek 2022.-ben rendszerben lezajlottak, meghibásodás nem volt tapasztalható.

### ***Gyakorlat:***

**2022. szeptember 15-én** Hort település külső védelmi tervének gyakorlata került végrehajtásra. Megállapítottuk, hogy a terv aktualizálása folyamatos, de a sok változás miatt szükséges a teljes körű átdolgozás. Településen az új polgármester és a hivatal dolgozói lelkiismeretesen felkészültek a gyakorlatra. A végrehajtandó feladatokat és azok sorrendiségét jól hajtották végre, ennek megfelelően a gyakorlat megfelelő minősítést kapott.

## **VII. Segélyhívások, riasztások**

A segélyhívásokat követően az Egységes Segélyhívó Rendszertől (112) a vármegyei fő- és műveletirányító ügyelet kapja meg az adatlapokat. Az értékelést követően pedig riasztja az esemény késedelem nélküli felszámolásához szükséges egységeket.

## **VIII. Együttműködés tapasztalatainak értékelése**

A Hatvani HTP a működési területén működő társszervekkel, civil és karitatív együttműködő szervezetekkel jó kapcsolatot alakított ki, a jogszabályban, együttműködési megállapodásban meghatározott feladatokat hatékonyan, egymás munkáját kölcsönösen segítve látta el. Rendszeresen a közös együttműködési gyakorlatok. A Hatvani HTP működési területén számos esetben fordult elő olyan káreset, melyeknél a társszervek és a katasztrófavédelem területén dolgozó állami és önkormányzati szervek, valamint az önkéntes szervezetek összehangolt munkájára volt szükség.

## **IX. A következő év feladatai**

A lakosság biztonságának növelése érdekében folytatni kell a lakástüzek és szén-monoxid-mérgeзések megelőzését célzó tájékoztatási tevékenységet, ezzel is erősítve a lakosság megelőző és öngondoskodó képességét, melyhez szükséges a település segítsége is. Folytatni kell a villámárvizek és a helyi vízkárok elleni védelem és a megelőzés érdekében a meglévő készségek és képességek fejlesztését. Továbbra is kiemelt feladat a helyi szintű védelmi igazgatási szervek katasztrófavédelmi felkészítése. További feladat a polgári lakosságnak a katasztrófák veszélyeire való felkészítése, kiemelt figyelemmel a bekövetkező események során alkalmazandó magatartási szabályok megismertetésére. Fontos feladat a települések öngondoskodási képességének erősítése, a polgári védelmi szervezetek és az önkéntes mentőszervezetek valós kockázatoknak megfelelő elméleti és gyakorlati felkészítése.

## **ÖSSZEGZÉS**

Összességében kijelenthető, hogy Hort település katasztrófavédelmi és azon belül a tűzvédelmi helyzete jó szintű – köszönhetően többek között a hatékony tűzmezőzési és mentő tűzvédelmi munkának is. A lakosság biztonsága és biztonságérzete a katasztrófavédelem különböző szakterületei és a védelmi igazgatás egyéb résztvevői által végzett munkával, ellenőrzésekkel, a vonatkozó okmányok, tervek jogszabályok szerinti naprakészen tartásával biztosított.

Ugyanakkor hangsúlyozni kell a biztonságra hatással lévő kockázati tényezők megismerésének fontosságát, a cselekvőképes lakossági hozzáállás jelentőségét.

---

Cím: 3000 Hatvan, Hunyadi tér. 19.

Telefon: +36 (37) 312-583

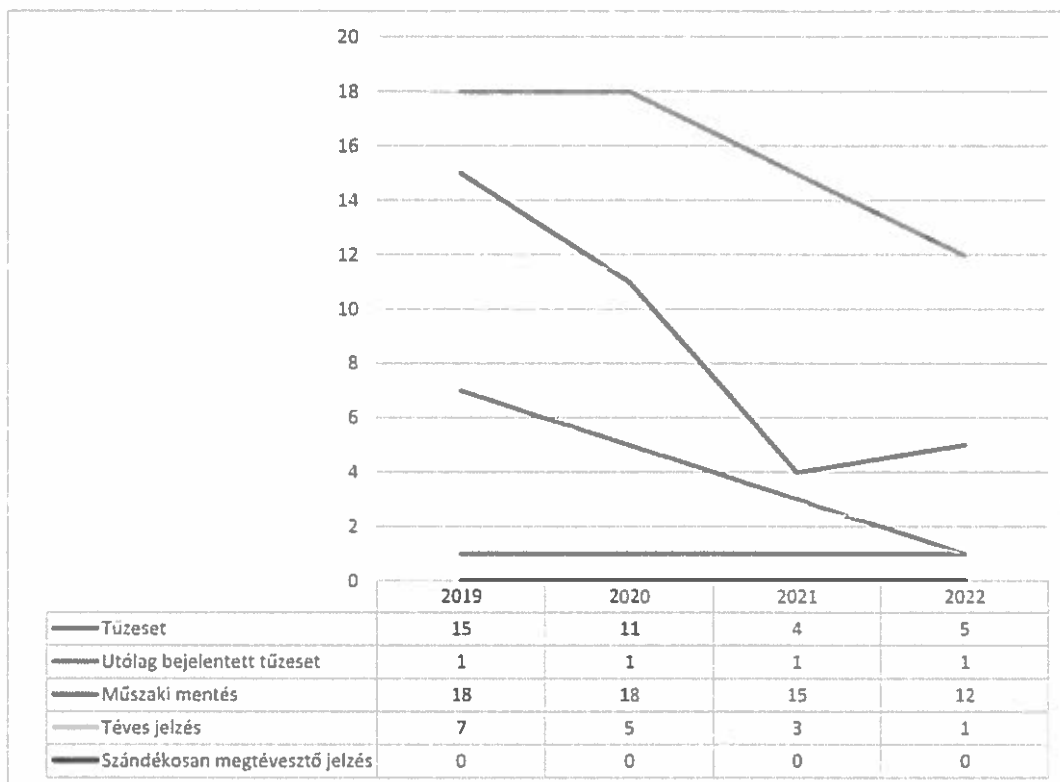
E-mail: [hatvanhtp.pk@katved.gov.hu](mailto:hatvanhtp.pk@katved.gov.hu)

Hivatali Kapu azonosító: 723206798 KÉR azonosító: OKF HMKI GYKVK



**Melléklet:**

**2022. év vonulási adatai Hort település közigazgatási területén**



**Előterjesztés Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének  
2023. április 25-ei testületi ülésére**

**Tárgy: A Horti Településfejlesztési Nonprofit Kft-vel kapcsolatos döntések**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Horti Településfejlesztési Nonprofit Közhasznú Kft. (cg.száma: 10-09-036247, székhely: 3014 Hort, Szabadság tér 40.) Hort Nagyközség Önkormányzata által alapított és kizárólagosan az önkormányzat tulajdonában álló nonprofit közhasznú társaság.

**1) A felügyelőbizottsági tagok megválasztásáról**

A Horti Településfejlesztési Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottsági tagjait az 58/2019. (V.29.) számú határozatával választotta meg a Képviselő-testület. A tagokat a következő személyek voltak: Czibolya Béláné, Nosza László, Terényi Mihály. A tagságuk 2020.01.15-től 2023. január 15-ig tartott.

A köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 4. § (1) bekezdése értelmében kötelező felügyelőbizottság létrehozása köztulajdonban álló gazdasági társaságnál. (köztulajdonú gazdasági társaság az a gazdasági társaság, amelyben a hely önkormányzat többségi befolyással rendelkezik 1. § a)) A felügyelőbizottság három természetes személyből kell álljon (4. § (2))

A felügyelőbizottság tagjainak 2023. május 1. napjától 2028. április 30. napjáig tartó határozott időtartamra az alábbi személyeket javasoljuk megválasztani:

Buri Zsolt	3014 Rákóczi Ferenc út 73.
Mészáros Tamás	3014 Hort, Szabadság tér 19.
Terényi Mihály	3014 Hort, Bajcsy-Zsilinszky út 21/A.

A felügyelőbizottság tagjai díjazásban nem részesülnek.

**2) A tevékenységi körök felülvizsgálatáról**

A társaság felülvizsgálta a 2020. január 15-ei dátumú a jelenleg hatályos társasági alapító okiratát, melyen a tevékenységi körök felülvizsgálatának a szükségessége állapítható meg.

A társaság ügyvezetése javaslatot tesz a tevékenységi körök alábbi kibővítésére:

- Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás – 7022
- Összetett adminisztratív szolgáltatás – 8211

A fenti tevékenységi körök felvétele azért szükséges, hogy házon belül tudjunk Leader pályázatok esetén projektmenedzseri, pályázatíró tevékenységet végezni.

**3) Alapító okirat módosításáról**

A megválasztott felügyelőbizottsági tagok és a tevékenységi körök felülvizsgálata miatt szükségessé vált az alapító okirat módosítása. Az alapító okiratot módosító okiraton átvezetésre kerül továbbá az alapító képviselőjeként megjelöl személy neve is, tekintettel arra, hogy ott még Juhász László Dávid szerepel. Az alapító okiratot módosító okirat jelen előterjesztés 1. számú mellékletét képezi, míg annak egységes szerkezetbe foglalt szövege a 2. számú mellékletét.

A módosítások elkészítésével, a Cégbíróságon történő képviselettel Dr. Veres András – 3000 Hatvan, Kossuth tér 16. 1/7. – ügyvédet javasolom megbízni.

**Határozati javaslatok:**

Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének  
...../2023. (.....) Kt. számú határozata

Hort Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Horti Településfejlesztési Nonprofit Közhasznú Kft. (cg.száma: 10-09- 036247, székhely: 3014 Hort, Szabadság tér 40.) alapítója és egyszemélyes tulajdonosa a Horti Településfejlesztési Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelőbizottsági tagjainak 2023. május 1. napjától 2028. április 30. napjáig tartó határozott időtartamra az alábbi személyeket választja meg:

- Buri Zsolt 3014 Rákóczi Ferenc út 73.
- Mészáros Tamás 3014 Hort, Szabadság tér 19.
- Terényi Mihály 3014 Hort, Bajcsy-Zsilinszky út 21/A.

A felügyelőbizottság tagjai díjazásban nem részesülnek.

Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester

Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének  
...../2023. (.....) Kt. számú határozata

1) Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Horti Településfejlesztési Nonprofit Közhasznú Kft. (cg.száma: 10-09- 036247, székhely: 3014 Hort, Szabadság tér 40.) alapítója és egyszemélyes tulajdonosa akként határoz, hogy a Horti Településfejlesztési Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság tevékenységi köreit felülvizsgálja és az alábbi tevékenységi köröket a társasági szerződésben feltünteti, továbbá ezzel egyidejűleg a Nemzeti Adó- és Vámhivatal részére bejelenti:

- 7022'08 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
- 8211'08 Összetett adminisztratív szolgáltatás

Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester

Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének  
...../2023. (.....) Kt. számú határozata

1) Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Horti Településfejlesztési Nonprofit Közhasznú Kft. (cg.száma: 10-09-031856, székhely: 3014 Hort, Szabadság tér 40.) alapítója és egyszemélyes tulajdonosa hogy elfogadja az alapító okiratot módosító okirat rendelkezéseit az 1. számú melléklet és az alapító okirat változásokkal egységes szerkezetbe foglalt szövegét a 2. számú melléklet szerinti tartalommal, és felhatalmazza Hort Nagyközségi Önkormányzat polgármesterét az a cégbíróság felé történő átvezetéséhez szükséges alapító okiratot módosító okirat és egyéb okiratok aláírására.

2) A Képviselő-testület megbízza Dr. Veres András - 3000 Hatvan, Kossuth tér 16. 1/7. - ügyvédet a módosítások elkészítésével és cégbírósági benyújtásával.

Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester

Hort, 2023. április 20.

Magyar Norbert  
polgármester

## ALAPÍTÓ OKIRAT MÓDOSÍTÁSOKKAL EGYSÉGE SZERKEZETBE FOGLALT HATÁLYOS SZÖVEGE

Hort Nagyközség Önkormányzata alapító megállapítja, hogy Horti Településfejlesztési Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság az Egri Törvényszék Cégbírósága a cégjegyzékbe a 10-09-036247 cégjegyzékszámom bejegyezte.

Az alapító okirat 2023. április 25. napján módosításra került. Jelen okirat tartalmazza az egyszemélyes nonprofit korlátolt felelősségű társaság alapító okiratának hatályos szövegét egységes szerkezetben az alábbiak szerint :

- 1./ A társaság cégneve: Horti Településfejlesztési Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság
- 2./ A társaság cégnevének rövidítése: Horti Településfejlesztési Nonprofit Közhasznú Kft.
- 3./ A társaság székhelye: 3014 Hort, Szabadság tér 40.

A társaság telephelye: 3014 Hort, Iskola út 3.  
3014 Hort, Bajcsy-Zsilinszky út 23.

- 4./ A társaság alapítója:

Hort Nagyközség Önkormányzata

- székhely: 3014 Hort, Szabadság tér 40.
- Törzskönyvi azonosító szám: 729051
- statisztikai számjele: 15729057-8411-321-10
- adószám: 15729057-2-10
- képviseli: **Magyar Norbert** polgármester

A társaság által ellátandó közfeladatát az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. tv rendelkezése szerint közhasznúsági fokozatú szervezetként látja el.

- 5./ A társaság időtartama: Határozatlan idő

6./ A társaság tevékenységét az alapító okirat cégbíróságon történő benyújtását követő naptári nappal kezdi meg.

- 7./ A társaság tevékenységi köre a TEÁOR' 08 nomenklatura szerint:

A társaság közhasznú fő tevékenysége: 68.20 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése

A társaság egyéb közhasznú tevékenységi körei:

3812 '08 Veszélyes hulladék gyűjtése  
4110 '08 Épületépítési projekt szervezése  
4120 '08 Lakó- és nem lakó épület építése  
4211 '08 Út, autópálya építése  
4299 '08 Egyéb m.n.s. építés  
4311 '08 Bontás  
4312 '08 Építési terület előkészítése  
4321 '08 Villanszerelés  
4322 '08 Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés  
4329 '08 Egyéb épületgépészeti szerelés  
4331 '08 Vakolás  
4332 '08 Épületasztalos-szerkezet szerelése  
4333 '08 Padló-, falburkolás  
4334 '08 Festés, üvegezés  
4339 '08 Egyéb befejező építés m.n.s.  
4391 '08 Tetőfedés, tetőszerkezet-építés  
4399 '08 Egyéb speciális szaképítés m.n.s.  
4711 '08 Élelmiszer jellegű bolti vegyes kiskereskedelem  
4941 '08 Közúti áruszállítás  
5210 '08 Raktározás, tárolás  
5610 '08 Éttermi, mozgó vendéglátás  
5621 '08 Rendezvényi étkeztetés  
5629 '08 Egyéb vendéglátás  
5630 '08 Italszolgáltatás  
5911 '08 Film-, video-, televízióműsor-gyártás  
6399 '08 M.n.s. egyéb információs szolgáltatás  
6920 '08 Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység  
7120 '08 Műszaki vizsgálat, elemzés  
7220 '08 Társadalomtudományi, humán kutatás, fejlesztés  
7490 '08 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység  
7739 '08 Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése  
8129 '08 Egyéb takarítás  
8130 '08 Zöldterület-kezelés  
8230 '08 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése  
9311 '08 Sportlétesítmény működtetése  
9329 '08 M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység

A társaság közhasznú tevékenységei :

A Társaság az egvesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény rendelkezései alapján közfeladatként az alábbi tevékenységet látja el

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) A helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen:

1. településfejlesztés, településrendezés;

2. településüzemeltetés (köztemetők kialakítása és fenntartása, a közvilágításról való gondoskodás, kéményseprő-ipari szolgáltatás biztosítása, a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása);

3. a közterületek, valamint az önkormányzat tulajdonában álló közintézmény elnevezése;

4. egészségügyi alapellátás, az egészséges életmód segítését célzó szolgáltatások;

5. környezet-egészségügy (köztisztaság, települési környezet tisztaságának biztosítása, rovar- és rágcsálóirtás);

6. óvodai ellátás;

7. kulturális szolgáltatás, különösen a nyilvános könyvtári ellátás biztosítása; filmszínház, előadó-művészeti szervezet támogatása, a kulturális örökség helyi védelme; a helyi közművelődési tevékenység támogatása;

8. szociális, gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások;

9. lakás- és helyiséggazdálkodás;

10. a területén hajléktalanná vált személyek ellátásának és rehabilitációjának, valamint a hajléktalanná válás megelőzésének biztosítása;

11. helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás;

12. honvédelem, polgári védelem, katasztrófavédelem, helyi közfoglalkoztatás;

13. helyi adóval, gazdaságszervezéssel és a turizmussal kapcsolatos feladatok;

14. a kistermelők, őstermelők számára – jogszabályban meghatározott termékeik – értékesítési lehetőségeinek biztosítása, ideértve a hétvégi árusítás lehetőségét is;

15. sport, ifjúsági ügyek;

16. nemzetiségi ügyek;

17. közreműködés a település közbiztonságának biztosításában;

18. helyi közösségi közlekedés biztosítása;

19. hulladékgazdálkodás;

20. távhőszolgáltatás;

21. víziközmű-szolgáltatás, amennyiben a víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény rendelkezései szerint a helyi önkormányzat ellátásért felelősnek minősül.

A hulladékkezelési tevékenység a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII törvény (továbbiakban: Htv) illetve e törvény felhatalmazása alapján kihirdetett önkormányzati rendeletek által szabályozott helyi kötelező közzolgáltatás.

Ezen közfeladatok ellátása érdekében a Társaság az alábbi közhasznú tevékenységeket folytatja:

A társaság közhasznú főtevékenysége: 68.20 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése

Ezen közhasznú tevékenységet Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott alábbi közfeladatokhoz kapcsolódva végzi:

**1. településfejlesztés, településrendezés;**

**2. településüzemeltetés (köztemetők kialakítása és fenntartása, a közvilágításról való gondoskodás, kéményseprő-ipari szolgáltatás biztosítása, a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása);**

**4. egészségügyi alapellátás, az egészséges életmód segítését célzó szolgáltatások;**

~~5. környezet-egészségügy (köztisztaság, települési környezet-tisztaságának biztosítása, rovar- és rágeszálóirtás);~~

7. kulturális szolgáltatás, különösen a nyilvános könyvtári ellátás biztosítása; filmszínház, előadó-művészeti szervezet támogatása, a kulturális örökség helyi védelme; a helyi közművelődési tevékenység támogatása;

8. szociális, gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások;

9. lakás- és helyiséggazdálkodás;

10. a területén hajléktalanná vált személyek ellátásának és rehabilitációjának, valamint a hajléktalanná válás megelőzésének biztosítása;

~~11. helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás;~~

~~12. honvédelem, polgári védelem, katasztrófavédelem, helyi közfoglalkoztatás;~~

13. helyi adóval, gazdaságszervezéssel és a turizmussal kapcsolatos feladatok;

~~14. a kistermelők, őstermelők számára — jogszabályban meghatározott termékeik — értékesítési lehetőségeinek biztosítása, ideértve a hétvégi árusítás lehetőségét is;~~

~~17. közreműködés a település közbiztonságának biztosításában;~~

~~19. hulladékgazdálkodás;~~

~~21. víziközmű szolgáltatás, amennyiben a víziközmű szolgáltatásról szóló törvény rendelkezései szerint a helyi önkormányzat ellátásért felelősnek minősül.~~

A társaság egyéb közhasznú tevékenységi körei:

#### 41.20 Lakó- és nem lakó épület építése

Ezen közhasznú tevékenységet Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott alábbi közfeladatokhoz kapcsolódva végzi:

1. településfejlesztés, településrendezés;

2. településüzemeltetés (köztemetők kialakítása és fenntartása, a közvilágításról való gondoskodás, kéményseprő-ipari szolgáltatás biztosítása, a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása);

9. lakás- és helyiséggazdálkodás;

#### 42.11 Út, autópálva építése

Ezen közhasznú tevékenységet Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott alábbi közfeladatokhoz kapcsolódva végzi:

1. településfejlesztés, településrendezés;

2. településüzemeltetés (köztemetők kialakítása és fenntartása, a közvilágításról való gondoskodás, kéményseprő-ipari szolgáltatás biztosítása, a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása);

#### 43.11 Bontás

Ezen közhasznú tevékenységet Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott alábbi közfeladatokhoz kapcsolódva végzi:

1. településfejlesztés, településrendezés;

2. településüzemeltetés (köztemetők kialakítása és fenntartása, a közvilágításról való gondoskodás, kéményseprő-ipari szolgáltatás biztosítása, a helyi közutak és tartozékainak

kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása);

#### 43.29 Egyéb épületgépészeti szerelés

Ezen közhasznú tevékenységet Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott alábbi közfeladatokhoz kapcsolódva végzi:

1. településfejlesztés, településrendezés;
2. településüzemeltetés (köztemetők kialakítása és fenntartása, a közvilágításról való gondoskodás, kéményseprő-ipari szolgáltatás biztosítása, a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása);

#### 43.31 Vakolás

Ezen közhasznú tevékenységet Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott alábbi közfeladatokhoz kapcsolódva végzi:

1. településfejlesztés, településrendezés;
2. településüzemeltetés (köztemetők kialakítása és fenntartása, a közvilágításról való gondoskodás, kéményseprő-ipari szolgáltatás biztosítása, a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása);

#### 43.32 Épületasztalos-szerkezet szerelése

Ezen közhasznú tevékenységet Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott alábbi közfeladatokhoz kapcsolódva végzi:

1. településfejlesztés, településrendezés;
2. településüzemeltetés (köztemetők kialakítása és fenntartása, a közvilágításról való gondoskodás, kéményseprő-ipari szolgáltatás biztosítása, a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása);

#### 43.34 Festés, üvegezés

Ezen közhasznú tevékenységet Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott alábbi közfeladatokhoz kapcsolódva végzi:

1. településfejlesztés, településrendezés;
2. településüzemeltetés (köztemetők kialakítása és fenntartása, a közvilágításról való gondoskodás, kéményseprő-ipari szolgáltatás biztosítása, a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása);

#### 43.39 Egyéb befejező építés máshova nem sorolt

Ezen közhasznú tevékenységet Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott alábbi közfeladatokhoz kapcsolódva végzi:

1. településfejlesztés, településrendezés;
2. településüzemeltetés (köztemetők kialakítása és fenntartása, a közvilágításról való gondoskodás, kéményseprő-ipari szolgáltatás biztosítása, a helyi közutak és tartozékainak



kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása);

#### 56.10 Éttermi, mozgó vendéglátás

Ezen közhasznú tevékenységet Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott alábbi közfeladatokhoz kapcsolódva végzi:

7. kulturális szolgáltatás, különösen a nyilvános könyvtári ellátás biztosítása; filmszínház, előadó-művészeti szervezet támogatása, a kulturális örökség helyi védelme; a helyi közművelődési tevékenység támogatása;

8. szociális, gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások;

4. egészségügyi alapellátás, az egészséges életmód segítését célzó szolgáltatások;

13. helyi adóval, gazdaságszervezéssel és a turizmussal kapcsolatos feladatok;

#### 56.21 Rendezvényi étkeztetés

Ezen közhasznú tevékenységet Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott alábbi közfeladatokhoz kapcsolódva végzi:

7. kulturális szolgáltatás, különösen a nyilvános könyvtári ellátás biztosítása; filmszínház, előadó-művészeti szervezet támogatása, a kulturális örökség helyi védelme; a helyi közművelődési tevékenység támogatása;

8. szociális, gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások;

4. egészségügyi alapellátás, az egészséges életmód segítését célzó szolgáltatások;

13. helyi adóval, gazdaságszervezéssel és a turizmussal kapcsolatos feladatok;

#### 56.29 Egvéb vendéglátás

Ezen közhasznú tevékenységet Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott alábbi közfeladatokhoz kapcsolódva végzi:

7. kulturális szolgáltatás, különösen a nyilvános könyvtári ellátás biztosítása; filmszínház, előadó-művészeti szervezet támogatása, a kulturális örökség helyi védelme; a helyi közművelődési tevékenység támogatása;

8. szociális, gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások;

4. egészségügyi alapellátás, az egészséges életmód segítését célzó szolgáltatások;

13. helyi adóval, gazdaságszervezéssel és a turizmussal kapcsolatos feladatok;

#### 56.30 Italszolgáltatás

Ezen közhasznú tevékenységet Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott alábbi közfeladatokhoz kapcsolódva végzi:

7. kulturális szolgáltatás, különösen a nyilvános könyvtári ellátás biztosítása; filmszínház, előadó-művészeti szervezet támogatása, a kulturális örökség helyi védelme; a helyi közművelődési tevékenység támogatása;

8. szociális, gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások;

4. egészségügyi alapellátás, az egészséges életmód segítését célzó szolgáltatások;

13. helyi adóval, gazdaságszervezéssel és a turizmussal kapcsolatos feladatok;

**68.20 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése**

Ezen közhasznú tevékenységet Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott alábbi közfeladatokhoz kapcsolódva végzi:

7. kulturális szolgáltatás, különösen a nyilvános könyvtári ellátás biztosítása; filmszínház, előadó-művészeti szervezet támogatása, a kulturális örökség helyi védelme; a helyi közművelődési tevékenység támogatása;

8. szociális, gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások;

9. lakás- és helyiséggazdálkodás;

10. a területén hajléktalanná vált személyek ellátásának és rehabilitációjának, valamint a hajléktalanná válás megelőzésének biztosítása

13. helyi adóval, gazdaság szervezéssel és a turizmussal kapcsolatos feladatok;

**72.20 Társadalomtudományi, humán kutatás, fejlesztés**

Ezen közhasznú tevékenységet Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott alábbi közfeladatokhoz kapcsolódva végzi:

7. kulturális szolgáltatás, különösen a nyilvános könyvtári ellátás biztosítása; filmszínház, előadó-művészeti szervezet támogatása, a kulturális örökség helyi védelme; a helyi közművelődési tevékenység támogatása;

8. szociális, gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások;

4. egészségügyi alapellátás, az egészséges életmód segítését célzó szolgáltatások;

**93.29 Mással nem sorolt egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység**

Ezen közhasznú tevékenységet Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott alábbi közfeladatokhoz kapcsolódva végzi:

7. kulturális szolgáltatás, különösen a nyilvános könyvtári ellátás biztosítása; filmszínház, előadó-művészeti szervezet támogatása, a kulturális örökség helyi védelme; a helyi közművelődési tevékenység támogatása;

8. szociális, gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások;

**Kiegészítő jelleggel folytatott üzletszerű gazdasági tevékenységi köre:**

- 4110 '08 Épületépítési projekt szervezése
- 4299 '08 Egyéb m.n.s. építés
- 4312 '08 Építési terület előkészítése
- 4321 '08 Villanszerelés
- 4322 '08 Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés
- 4333 '08 Padló-, falburkolás
- 4391 '08 Tetőfedés, tetőszerkezet-építés
- 4711 '08 Élelmiszer jellegű bolti vegyes kiskereskedelem
- 5210 '08 Raktározás, tárolás
- 5911 '08 Film-, video-, televízióműsor-gyártás
- 6399 '08 M.n.s. egyéb információs szolgáltatás
- 6831 '08 Ingatlanügynöki tevékenység
- 6832 '08 Ingatlankezelés
- 7021 '08 PR, kommunikáció
- 7022 '08 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás

7120 '08 Műszaki vizsgálat, elemzés  
7311 '08 Reklámügynöki tevékenység  
7312 '08 Médiareklám  
7320 '08 Piac-, közvélemény-kutatás  
7490 '08 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység  
7739 '08 Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése  
8110 '08 Építményüzemeltetés  
8129 '08 Egyéb takarítás  
8130 '08 Zöldterület-kezelés  
**8211'08 Összetett adminisztratív szolgáltatás**  
8219 '08 Fénymásolás, egyéb irodai szolgáltatás  
8220 '08 Telefoninformáció  
8230 '08 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése  
9311 '08 Sportlétesítmény működtetése

A társaság üzletszerű gazdasági tevékenységét a közhasznú tevékenység elősegítése érdekében folytatja. Az engedélyköteles tevékenységeket a társaság csak a szükséges hatósági engedélyek birtokában gyakorolja.

8./ A társaság jegyzett tőkéje: 3.000.000,-Ft, azaz Hárommillió forint, melyből 3.000.000,-Ft pénzbeli hozzájárulás.

9./ Az alapító törzsbetétje és annak esedékessége:

Hort Község Önkormányzata alapító törzsbetétének összege: 3.000.000,-Ft, azaz Hárommillió forint. Az alapító törzsbetétje azonos a társaság induló törzsbetétével.

A társaság bejegyzését követően az alapító jogait és a társaság vagyonából őt megillető hányadot az üzletrész testesíti meg. Az üzletrészhez kapcsolódó vagyoni jogok a társaságot illetik, mivel a társaság működése során képződött nyereség a gazdasági társaság vagyont gyarapítja. A tagnak csak egy üzletrésze lehet.

Üzletrész felosztására csak akkor kerülhet sor, ha a tulajdonos üzletrészenek egy részét értékesíteni kívánja. Ha ennek megfelelően a társaság többszemélyessé alakul át, a változást 30 napon belül be kell jelenteni a Cégbíróságnak, és az alapító okiratot ennek megfelelően társasági szerződéssé kell módosítani. A társaság saját üzletrészét nem szerezheti meg.

10./ A közhasznú jogállás megszerzésével kapcsolatos alapítói nyilatkozatok az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény 34.§ alapján.

- a társaság vállalkozási tevékenységét csak közhasznú céljainak megvalósítása érdekében, azokat nem veszélyeztetve végzi,
- a társaság nem zárja ki, hogy a társaság tagjain kívül más is részesülhessen a közhasznú szolgáltatásaiból,
- a gazdálkodás során elért eredményét nem osztja fel, azt az alapító okiratban meghatározott tevékenysége fordítja,
- a társaság közvetlen politikai tevékenységet nem folytat, szervezet pártoktól független, azoktól támogatást nem kap, országgyűlési képviselő-jelöltet a választásokon nem állít, országgyűlési képviselő-jelöltet nem támogat,

- gazdálkodásának legfontosabb adatait a helyi sajtó útján, Hort Község Önkormányzatának Polgármesteri Hivatalának Hirdetőtábláján, illetve Hort község honlapján, [www.hort.hu](http://www.hort.hu) nyilvánosságra hozza.

#### 11./ Az alapító felelőssége:

Az alapító felelőssége a társasággal szemben törzsbetétjének szolgáltatására és a jelen szerződésben, vagy annak későbbi módosításában esetleg megállapított egyéb vagyoni hozzájárulásra terjed ki. A társaság kötelezettségeiért a tag nem felel, amennyiben a polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a csődeljárásáról valamint a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvény rendelkezései a hitelezők védelme érdekében ettől eltérően nem rendelkeznek.

#### 12./ Pótbefizetés:

A társaság alapítója pótbefizetési kötelezettséget nem ír elő az esetleges veszteségek fedezésére.

#### 13./ Üzleti év:

A társaság üzleti éve minden év január 1-én kezdődik és december 31-ig tart.

#### 14./ A társaság könyvvizsgálója:

A társaságnál könyvvizsgálat nem kötelező, erre tekintettel könyvvizsgáló megválasztására nem került sor.

#### 15./ A társaság szervezete:

Az egyszemélyes társaságnál a taggyűlési hatáskörbe tartozó kérdésekben az egyedüli tag dönt, és erről a vezető tisztségviselőt írásban köteles értesíteni. A társaságnál taggyűlés nem működik, a hatáskörét az alapító gyakorolja.

A társaságnál a taggyűlés határozatán az alapító döntését kell érteni.

#### Az alapító kizárólagos hatáskörébe tartozik:

- a 2013. évi V. törvény 3:188. § (2) bekezdésében meghatározott tárgykörökben való döntés meghozatala;
- a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozik továbbá:
  - a számviteli törvény szerinti beszámoló jóváhagyása;
  - osztalékékezőleg fizetésének elhatározása;
  - pótbefizetés elrendelése és visszatérítése;
  - elővásárlási jog gyakorlása a társaság által;
  - az elővásárlásra jogosult személy kijelölése;
  - az üzletrész kívülálló személyre történő átruházásánál a beleegyezés megadása;
  - eredménytelen árverés esetén döntés az üzletrészről;
  - üzletrész felosztásához való hozzájárulás és az üzletrész bevonásának elrendelése;
  - a tag kizárásának kezdeményezéséről való határozat;
  - a 37. §-ban foglalt kivétellel az ügyvezető megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása;
  - a felügyelőbizottság tagjainak megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása;

- a könyvvizsgáló megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása;
- a tagok, az ügyvezetők, a felügyelőbizottsági tagok, illetve a könyvvizsgáló elleni követelések érvényesítése;
- a társaság beszámolójának, ügyvezetésének, gazdálkodásának könyvvizsgáló által történő megvizsgálásának elrendelése;
- az elismert vállalatcsoport létrehozásának előkészítéséről és az uralmi szerződés tervezetének tartalmáról való döntés, az uralmi szerződés tervezetének jóváhagyása;
- a társaság jogutód nélküli megszűnésének, átalakulásának elhatározása;
- a társasági szerződés módosítása;
- a tőzstőke felemelésének és leszállításának elhatározása;
- tőzstőkeemelés esetén a tagok elsőbbségi jogának kizárása;
- tőzstőkeemelés során az elsőbbségi jog gyakorlására jogosultak kijelölése;
- tőzstőke felemelések, illetve az elsőbbségi jog gyakorlása esetén a tőzsbetétek arányától való eltérés megállapítása;
- tőzstőke leszállításakor a tőzsbetétek arányától való eltérés megállapítása;
- az olyan szerződés jóváhagyása, amelyet a társaság a társadalmi közös szükséglet kielégítéséért felelős szervvel köt a közhasznú tevékenység gyakorlásának feltételeiről,
- a Számviteli törvény szerinti beszámoló elfogadása, és döntés az adózott eredmény közhasznú célra történő felhasználásáról,
- közhasznúsági jelentés elfogadása.

Az alapító határozathozatalában – a közhasznú társaságot érintő döntéshozatal során – nem vehet részt, aki vagy akinek tagja, tagjainak közeli hozzátartozója (Ptk. 8. § (1) 1 pontja) a határozat alapján:

a./ kötelezettség vagy felelősség alól mentesül, vagy

b./ bármilyen más előnyben részesül, illetve a megkötendő jogügyletben egyébként érdekelt.

Nem minősül előnynek a közhasznú szervezet cél szerinti juttatásai keretében a bárki által igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatás, illetve a cél szerinti juttatás.

#### Az alapítói határozat

Az alapító kizárólagos hatáskörébe tartoznak mindazok a kérdések, amelyeket a törvény a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe utal, és amelyek nem tartoznak a nyereség felosztásának tilalmi rendelkezésébe.

A közhasznú jogállással rendelkező nonprofit közhasznú kft. hatáskörébe tartozik még:

- a) a társadalmi közös szükséglet kielégítéséért felelős szervvel, a közhasznú tevékenység folytatásának feltételeiről kötött megállapodás elfogadása,
- b) a közhasznúsági jelentés elfogadása,
- c) befektetési szabályzat elfogadása,
- d) a közhasznú gazdasági társaság belső szabályzatának elfogadása

A döntéshozatalt megelőzően az alapító köteles a felügyelő szerv, valamint a legfőbb szervnek nem minősülő képviselői szerv véleményének megismerésére.

Az alapító köteles a társaság működésével és gazdálkodásával összefüggő kérdéskörben az alapító vezető szervének üléseire a felügyelő bizottság elnökét és tagjait, valamint annak ügyvezetőjét véleményezési joggal meghívni. A véleményezési jog gyakorlása az ügyvezetőt is megilleti.

A társaság éves beszámolójának és a közhasznúsági jelentés elfogadásáról az alapító vezető szerve – a számviteli törvényben foglaltak betartásával – köteles gondoskodni. A számviteli törvény szerinti beszámolóról és az adózott eredmény felhasználásáról a társaság legfőbb szerve csak a felügyelő bizottság írásbeli jelentésének birtokában határozhat.

A véleményezési jog gyakorlása ülésen:

A véleményezési jog gyakorlásának helye a társaság székhelye, ettől csak a véleményezési jog jogosultjainak előzetes hozzájárulásával lehet eltérni.

Az ülést legalább évente egyszer össze kell hívni a számviteli törvény szerinti beszámoló és a közhasznúsági jelentés elfogadására.

Nem kell figyelembe venni, illetve nem kell a véleményezési jog jogosultjának a véleményét beszerezni akkor, ha az alapító döntésének tervezete kötelezettség vagy felelősség alól mentesíti a véleményezési jog jogosultját, vagy bármilyen más előnyben részesíti, illetve a megkötendő jogügyletben egyébként érdekelt, vagy valamely véleményezési jog jogosultjával a tervezet szerint szerződést kell kötni, vagy aki ellen pert kell indítani.

Az alapítói döntés tervezetét az alapító az ügyvezetőnek küldi meg azzal, hogy az ülésre a meghívottakat az ügyvezető köteles összehívni. Az alapító a döntéstervezetet haladéktalanul köteles az ügyvezetőnek átadni. A meghívónak az ülés napirendi pontjait tartalmaznia kell.

A meghívók elküldése és az ülés napja között legalább 8 napnak kell eltelnie. Sem az ügyvezetésre jogosult személyt, sem a felügyelő bizottság elnökét és tagjait meghatalmazott személy nem képviselheti. Amennyiben az ülésen valamely véleményezési jog jogosultja nincs jelen, az ügyvezető köteles gondoskodni a megismételt ülés összehívásáról.

A megismételt ülés az eredeti ülést követő 8 napon belül meg kell tartani. Az ülést az ügyvezető, azonos napirendi pontokkal a társaság székhelyére köteles összehívni.

Az alapítói határozat akkor érvényes, ha az alapítói döntés tervezetét az ügyvezető és a felügyelő bizottság, vagyis a véleményezési jog jogosultjai véleményezték.

A társaság tevékenységével és gazdálkodásával kapcsolatos alapítói döntések nyilvánosságának biztosítása kötelező. Az írásos vélemények, illetve az ülésről készült jegyzőkönyvek nyilvánosak.

Az ülésekről az ügyvezető jegyzőkönyvet készít. A jegyzőkönyv tartalmazza az ülés helyét és idejét, a jelenlevőket, a döntéstervezetekre előadott véleményeket, továbbá az ülésen lezajlott fontosabb eseményeket, nyilatkozatokat. Az ülésen készült jegyzőkönyvet az alapító és az ügyvezető írja alá. Az ügyvezető az ülésen felvett jegyzőkönyvekről köteles folyamatos nyilvántartást vezetni (határozatok könyve). A határozatok könyve nyilvános.

Az alapító vezető szervének döntéshozatala során az ülésekről a nyilvánosság nem zárható ki minden olyan kérdéskörben, amely a közhasznú társaság működésével és gazdálkodásával kapcsolatos.

A véleményezési jog gyakorlása ülésen kívül:

Alapító ülés tartása nélkül is hozhat határozatot.

Amennyiben az alapító által hozott döntések tervezetének véleményezését a felügyelő bizottság elnöke és tagjai és az ügyvezető nem ülésen gyakorolják, akkor az alapító köteles döntésének

tervezetét haladéktalanul az ügyvezetővel ismertetni. Az ügyvezető köteles az alapítói döntést haladéktalanul a felügyelő bizottság elnökének és tagjainak megküldeni.

Jogosult az alapító a döntéstervezetek közvetlen megküldésére a véleményezési jog jogosultjainak: az ügyvezetőnek, illetve a felügyelő bizottság elnökének és tagjainak. Az ügyvezető és a felügyelő bizottság tagjai 8 napon belül kötelesek véleményüket írásban a döntést hozó tagnak közvetlenül megküldeni. A felügyelő bizottság a társaság székhelyére címezve az ügyvezetőn keresztül is jogosult véleményének továbbítására a 8 napos határidő betartásának figyelembe vételével. Az ügyvezető az utóbbi esetben haladéktalanul köteles az alapítónak a felügyelő bizottság véleményét továbbítani.

Az alapítói döntés csak abban az esetben érvényes, ha azt a véleményezési jog jogosultjai, vagyis az ügyvezető és a felügyelő bizottság elnöke és tagjai a döntést véleményezték.

Amennyiben a felügyelő bizottság valamely tagja külön véleménnyel rendelkezik, akkor a tagnak a külön véleményt is meg kell küldeni a felügyelő bizottság véleményével együtt.

Nem kell figyelembe venni, illetve nem kell a véleményezési jog jogosultjának véleményét beszerezni akkor, ha az alapító döntésének tervezete kötelezettség vagy felelősség alól mentesíti a véleményezési jog jogosultját, vagy bármilyen más előnyben részesíti, illetve a megkötendő jogügyletben egyébként érdekelt, vagy valamely véleményezési jog jogosultjával a tervezet szerint szerződést kell kötni.

Az ügyvezető köteles olyan nyilvántartást vezetni, amely tartalmazza az alapítói döntések tervezetét, az arra leadott írásos véleményeket, és a vélemények meghozatalát követő alapítói döntést.

Az írásos véleményeket vagy postai úton vagy személyesen lehet a társaság székhelyére továbbítani. Akár postai úton, akár személyesen történik az írásos vélemények átadása, azt úgy kell rendelkezésre bocsátani, hogy a határidők betartása és a vélemények átadása bizonyítható legyen.

Az alapítói határozat csak abban az esetben érvényes, ha az alapítói döntés tervezetét az ügyvezető, a felügyelő bizottság elnöke és tagjai, vagyis a véleményezési jog jogosultjai véleményezték.

A nyilvánosság az alapítói döntéstervezeteket és az írásos véleményeket a véleményezési eljárás alatt megismerheti a társaság székhelyén, a jelen okirat pontjában foglalt szabályozás szerint.

Az alapító kizárólagos hatáskörébe tartozó kérdéskörben csak az alapító, illetve az alapító vezető szerve hozhat döntést jelen pontban rögzített feltételeknek megfelelően.

16./ A társaságnál az alapító határozatait csak akkor kell nyilvántartani a határozatok könyvében, ha az ügyvezetést nem az alapító látja el.

### **17./ A társaság ügyvezetője:**

Godó István- an: Bognár Irma Mária - lakcíme: 3036 Gyöngyöstarján, Nefelejcs utca 12.

Az ügyvezető külön nyilatkozat aláírásával nyilatkozott, hogy olyan ok, tény vagy körülmény – beleértve összeférhetlenségi ok is –, amely személyét az ügyvezetői tisztség ellátásából kizárná (2013. évi V. törvény 3:22.§ és 3:115. §), nem áll fenn, megbízatását elfogadta.

Az ügyvezető nem lehet egyidejűleg a társaság és az alapító ügyvezetője, illetve képviselőre jogosultja, felügyelő bizottságának elnöke és tagja.

A közhasznú szervezet megszűnését követő három évig nem lehet más közhasznú szervezet vezető tisztségviselője az a személy, aki korábban olyan közhasznú szervezet vezető tisztségviselője volt - annak megszűnését megelőző két évben legalább egy évig -,

- a) amely jogutód nélkül szűnt meg úgy, hogy az állami adó- és vámhatóságnál nyilvántartott adó- és vámtartozását nem egyenlítette ki,
- b) amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság jelentős összegű adóhiányt tárt fel,
- c) amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság üzletlezárás intézkedést alkalmazott, vagy üzletlezárást helyettesítő bírságot szabott ki,
- d) amelynek adószámát az állami adó- és vámhatóság az adózás rendjéről szóló törvény szerint felfüggesztette vagy törölte.

A vezető tisztségviselő, illetve az ennek jelölt személy köteles valamennyi érintett közhasznú szervezetet előzetesen tájékoztatni arról, hogy ilyen tisztséget egyidejűleg más közhasznú szervezetnél is betölt.

Nem lehet Ügyvezető az, aki, illetőleg akinek közeli hozzátartozója a közhasznú szervezettel e megbízatásán kívüli más tevékenység kifejtésére irányuló munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll, ha jogszabály másképp nem rendelkezik, Az ügyvezető és azok közeli hozzátartozója (Ptk. 8. § (1) 1 pontja) nem köthet a saját nevében vagy javára a közhasznú társaság tevékenységi körébe tartozó ügyleteket, kivéve, ha ezt az alapító okirat kifejezetten megengedi.

A társaság ügyvezetője és közeli hozzátartozója (Ptk. 8. § (1) 1 pontja) ugyanannál a társaságnál a felügyelő bizottság tagjává nem választható meg.

A közhasznú szervezet az ügyvezetőt, valamint e személy hozzátartozóját - a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető szolgáltatások kivételével - cél szerinti juttatásban nem részesítheti.

#### Képviselet. üzletvezetés, cégjegyzés módja:

A társaság ügyvezetője kizárólagosan és önállóan jegyzi a céget.

Az ügyvezető jogosult a társaság képviselétére, üzletvezetésre.

A társaság cégének jegyzése oly módon történik, hogy a céget az ügyvezető jegyzi akként, hogy a társaság előírt, előnyomott vagy nyomtatott cégszövege alá nevét kizárólagosan és önállóan csatolja az aláírási címpéldány szerint.

Az ügyvezető jogosult az ügyvezető igazgatói cím használatára.

#### 18./ Az ügyvezető jogköre, megbízatása időtartama:

Az ügyvezető e tisztségre vonatkozó megbízása 2020. január 15. napjától kezdődő hatállyal határozatlan időtartamra szól.

Az ügyvezető újraválasztható, illetőleg megbízatása az alapító határozatával a lejárat előtt visszavonható. Az ügyvezető bármikor visszahívható.

Az ügykörebe eső tevékenységével harmadik személynek okozott kárért a társaság a felelős, ugyanakkor kötelezettségei megszegésével a gazdasági társaságnak okozott kárért a polgári jog általános szabályai szerint az ügyvezető felel.

#### 19./ A társaság nyeresége és vesztesége:

A társaság kötelezettségeiért az alapító – a 2013. évi V. törvényben meghatározott kivételekkel - nem felel, amennyiben a polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a



csődeljárásról, valamint a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvény rendelkezései a hitelezők védelme érdekében ettől eltérően nem rendelkeznek.

## **20./ Felügyelő Bizottság**

A felügyelő bizottság tagjai:

- 1./ Buri Zsolt (lakik: 3014 Hort, Rákóczi Ferenc út 73., a.n.: Jónás Katalin)**
- 2./ Terényi Mihály (lakik: 3014 Bajcsy-Zsilinszky u. 21./A. , a.n.: Godó Margit Sarolta)**
- 3./ Mészáros Tamás (lakik: 3014 Hort, Szabadság tér 19. an.: Vajda Mária)**

**A felügyelőbizottság tagjainak megbízatása 2023. május 1. napjától kezdődő hatállyal 2028. április 30. napjáig tartó határozott időtartamra szól.**

A felügyelő bizottság tagjai sorából választ elnököt, szükség esetén elnökhelyettest. Határozatképes, ha a bizottság mindhárom tagja jelen van. Határozatát a jelenlevők egyszerű szótöbbségével hozza.

A felügyelő bizottság tagjai külön okirat keretében nyilatkoznak, hogy személyükben az vonatkozó törvényekben meghatározott kizáró okok nem állnak fenn, és a felügyelő bizottsági taggá történő megválasztásukat elfogadják.

A felügyelő bizottság ellenőrzi a társaság ügyvezetését.

Ennek keretében a vezető tisztségviselőktől és a társaság vezető állású dolgozóitól jelentést vagy felvilágosítást kérnek, a társaság könyveit és iratait megvizsgálhatja, illetőleg szakértővel megvizsgáltathatja.

A felügyelő bizottság köteles megvizsgálni a gazdasági társaság legfőbb szerve elé terjesztett valamennyi fontosabb jelentést, továbbá a mérleget és a vagyonkimutatást.

A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény szerinti beszámolóról és az adózott eredmény felhasználásáról a társaság legfőbb szerve csak a felügyelő bizottság írásbeli jelentésének birtokában dönthet.

A felügyelő bizottság tagjai személyesen kötelesek eljárni, képviseletnek nincs helye.

A felügyelő bizottság tagját e minőségében a társaság alapítója, illetve munkáltatója nem utasíthatja.

A felügyelő bizottság üléseit az elnök hívja össze és vezeti.

Az ülés összehívását az ok és a cél megjelölésével a felügyelő bizottság bármely tagja írásban kérheti az elnöktől, aki a kérelem kézhezvételétől számított nyolc napon belül köteles intézkedni a felügyelő bizottság ülésének harminc napon belüli időpontra történő összehívásáról. Ha az elnök a kérelemnek nem tesz eleget, a tag maga jogosult az ülés összehívására.

A felügyelő bizottság egyebekben ügyrendjét maga állapítja meg, amelyet a társaság legfőbb szerve hagy jóvá.

Ha a felügyelő bizottság tagjainak száma az alapító okiratban meghatározott létszám alá csökken, vagy nincsen aki az ülést összehívja, a társaság ügyvezetése a felügyelő bizottság rendeltetésszerű működésének helyreállítása érdekében köteles összehívni a társaság legfőbb szervének ülését.

A felügyelő bizottság egyes ellenőrzési feladatok elvégzésével bármely tagját megbízhatja, illetve az ellenőrzést állandó jelleggel is megoszthatja tagjai között.

A felügyelő szerv tagja az alapító ülésén tanácskozási joggal részt vesz.

Ha a felügyelőbizottság megítélése szerint az ügyvezetés tevékenysége jogszabályba, a társasági szerződésbe, illetve a gazdasági társaság legfőbb szervének határozataiba ütközik,

vagy egyébként sérti a gazdasági társaság, illetve az alapító érdekeit, összehívja a gazdasági társaság legfőbb szervének rendkívüli ülését, és javaslatot tesz annak napirendjére.

A felügyelő szerv ellenőrzi a közhasznú szervezet működését és gazdálkodását. Ennek során a vezető tisztségviselőktől jelentést, a szervezet munkavállalóitól pedig tájékoztatást vagy felvilágosítást kérhet, továbbá a közhasznú szervezet könyveibe és irataiba betekinthez, azokat megvizsgálhatja.

A felügyelő szerv köteles az intézkedésre jogosult vezető szervet tájékoztatni és annak összehívását kezdeményezni, ha arról szerez tudomást, hogy -

- a) a szervezet működése során olyan jogszabálysértés vagy a szervezet érdekeit egyébként súlyosan sértő esemény (mulasztás) történt, amelynek megszüntetése vagy következményeinek elhárítása, illetve enyhítése az intézkedésre jogosult vezető szerv döntését teszi szükségessé;
- b) a vezető tisztségviselők felelősségét megalapozó tény merült fel.

Az intézkedésre jogosult vezető szervet a felügyelő szerv indítványára - annak megtételétől számított harminc napon belül - össze kell hívni. E határidő eredménytelen eltelte esetén a vezető szerv összehívására a felügyelő szerv is jogosult.

Ha az arra jogosult szerv a törvényes működés helyreállítása érdekében szükséges intézkedéseket nem teszi meg, a felügyelő szerv köteles haladéktalanul értesíteni a törvényességi felügyeletet ellátó szervet.

#### Nem lehet a felügyelő szerv elnöke vagy tagja az a személy, aki

- a) a vezető szerve elnöke vagy tagja,
- b) a közhasznú szervezettel a megbízatásán kívüli más tevékenység kifejtésére irányuló munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll, ha jogszabály másképp nem rendelkezik,
- c) a közhasznú szervezet cél szerinti juttatásából részesül - kivéve a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatásokat, és a társadalmi szervezet által tagjának a tagsági jogviszony alapján nyújtott, létesítő okiratnak megfelelő cél szerinti juttatást -, illetve
- d) az a)-c) pontban meghatározott személyek hozzátartozója.

#### 21. A társaság nyilvánossága

A társaság működésével kapcsolatos ülésekről köteles jegyzőkönyvet készíteni. A jegyzőkönyv tartalmazza az alapítói ülés helyét és idejét, a jelenlevőket és az általuk képviselt szavazati jog mértékét. A jegyzőkönyvből a döntést támogatók és ellenzők számaránya és személye is megállapítható.

A jegyzőkönyvet az ügyvezető és az alapító írja alá. A jegyzőkönyvbe foglalt határozatokat haladéktalanul be kell vezetni a határozatok könyvébe.

Az ülések határozatait a meghozataluktól számított 15 napon belül postai úton kell közölni az érintettekkel. Ezzel egyidejűleg a társaság és az alapító székhelyén található nyilvános hirdetőtáblán elérhetővé kell tenni legalább 30 napra a meghozott határozatok szövegét.

Ennél rövidebb határidőt akkor köteles a társaság teljesíteni, amennyiben azt a hozott határozat jellege megköveteli. Az alapító kötelesek hirdetésményeire vonatkozó hirdetőtáblát biztosítani egyrészt az alapítók, másrészt külön a társaság székhelyén legkésőbb a társaság bejegyző végzésének kézhezvételekor.

A társaság működésével kapcsolatosan keletkezett iratokba a társaság ügyvezetőjével történt előzetes egyeztetés alapján munkaidőben bárki betekinthez, saját költségére másolatot készíthet.

A keletkezett iratokba történt betekintés iránti kérelem történhet rövid úton, telefonon, írásban. Az ügyvezető a betekintést kérő kérelmét a kérelem tudomására jutásától számított 3 munkanapon belül köteles teljesíteni. Az ügyvezető akadályoztatása esetén köteles helyettesről gondoskodni.

A társaság éves beszámolója, a közhasznúsági jelentés és a társadalmi közös szükséglet kielégítéséért felelős szervvel kötött megállapodás megtekinthető. A társaság éves beszámolója megtekinthető a társaság székhelye szerint illetékes cégbíróságon is.

A társaság működésével, tevékenységével és gazdálkodásával kapcsolatos ülésekről a szolgáltatást igénybevevőit értesíteni kell. Az értesítési határidők megegyeznek az alapítói ülések összehívásának rendjével.

## 22./ A társaság megszűnése:

A társaság megszűnik a 2013. évi V. törvény szerint meghatározott esetekben.

A közhasznú szervezetnek minősülő társaság jogutód nélkül megszűnik, úgy a tartozások kiegyenlítése után a társaság alapítója részére csak a megszűnés kori saját tőke összege adható ki, legfeljebb az alapító vagyoni hányadának teljesítés kori értéke erejéig.

Ennek hiányában a cégbíróság a megmaradt vagyont a megszűnő nonprofit gazdasági társaság közhasznú tevékenységével azonos vagy ahhoz hasonló közérdekű célra fordítja.

## 23./ Egyéb rendelkezések:

Az ügyvezető, a felügyelő bizottság elnöke és tagja a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről, és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. tv alapján a társaság vezető tisztségviselőinek minősülnek, így személyeikre, a felügyelő bizottság határozathozatalára az e törvényben meghatározott összeférhetlenségi szabályokat is alkalmazni kell.

**A Horti Településüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság 2020. december 1. napján beolvadt a Horti Településfejlesztési Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaságba.**

Jelen okiratban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény és a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről, és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. tv rendelkezései az irányadók.

Jelen egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat szövege a társaság alapítója, Hort Nagyközség Önkormányzata által 2023. április 25. napján .....) számú képviselő-testületi határozatainak rendelkezésével áll összhangban. Alulírott, Dr. Veres András ügyvéd jelen alapító okiratot készítette és igazolja, hogy az egységes szerkezetű szöveg megfelel a

módosítások alapján kialakult hatályos létesítő okirat tartalmának. A társasági szerződés módosult rendelkezései **félkövér betűvel**, a törölt rendelkezései **~~félkövér és áthúzott betűvel~~** vannak szedve.

Hort, 2023. április 25.

Hort Nagyközség Önkormányzata  
Alapító  
képviseli: Magyar Norbert polgármester

**Jelen okiratot készítettem**  
**Hort, 2023. április 25.**

## ALAPÍTÓ OKIRAT MÓDOSÍTÓ OKIRAT

**Hort Nagyközség Önkormányzata alapító az alábbiak szerint módosítja Horti Településfejlesztési Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratát:**

### 4./ A társaság alapítója:

Hort Nagyközség Önkormányzata

- székhely: 3014 Hort, Szabadság tér 40.
- Törzskönyvi azonosító szám: 729051
- statisztikai számjele: 15729057-8411-321-10
- adószám: 15729057-2-10
- képviseli: **Magyar Norbert** polgármester

A társaság által ellátandó közfeladatát az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. tv rendelkezése szerint közhasznúsági fokozatú szervezetként látja el.

### 7./ A társaság tevékenységi köre a TEÁOR' 08 nomenklatura szerint:

A társaság közhasznú fő tevékenysége: 68.20 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése

### A társaság egyéb közhasznú tevékenységi körei:

- 3812 '08 Veszélyes hulladék gyűjtése
- 4110 '08 Épületépítési projekt szervezése
- 4120 '08 Lakó- és nem lakó épület építése
- 4211 '08 Út, autópálya építése
- 4299 '08 Egyéb m.n.s. építés
- 4311 '08 Bontás
- 4312 '08 Építési terület előkészítése
- 4321 '08 Villanszerelés
- 4322 '08 Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés
- 4329 '08 Egyéb épületgépészeti szerelés
- 4331 '08 Vakolás
- 4332 '08 Épületasztalos-szerkezet szerelése
- 4333 '08 Padló-, falburkolás
- 4334 '08 Festés, üvegezés
- 4339 '08 Egyéb befejező építés m.n.s.
- 4391 '08 Tetőfedés, tetőszerkezet-építés
- 4399 '08 Egyéb speciális szaképítés m.n.s.
- 4711 '08 Élelmiszer jellegű bolti vegyes kiskereskedelem

**Hort Nagyközség Önkormányzata**  
**képviseli: Magyar Norbert polgármester**  
**alapító**

4941 '08 Közúti áruszállítás  
5210 '08 Raktározás, tárolás  
5610 '08 Éttermi, mozgó vendéglátás  
5621 '08 Rendezvényi étkeztetés  
5629 '08 Egyéb vendéglátás  
5630 '08 Italszolgáltatás  
5911 '08 Film-, video-, televízióműsor-gyártás  
6399 '08 M.n.s. egyéb információs szolgáltatás  
6920 '08 Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység  
7120 '08 Műszaki vizsgálat, elemzés  
7220 '08 Társadalomtudományi, humán kutatás, fejlesztés  
7490 '08 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység  
7739 '08 Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése  
8129 '08 Egyéb takarítás  
8130 '08 Zöldterület-kezelés  
8230 '08 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése  
9311 '08 Sportlétesítmény működtetése  
9329 '08 M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység

A társaság közhasznú tevékenységei :

A Társaság az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény rendelkezései alapján közfeladatként az alábbi tevékenységet látja el

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) A helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen:

1. településfejlesztés, településrendezés;
2. településüzemeltetés (köztemetők kialakítása és fenntartása, a közvilágításról való gondoskodás, kéményseprő-ipari szolgáltatás biztosítása, a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása);
3. a közterületek, valamint az önkormányzat tulajdonában álló közintézmény elnevezése;
4. egészségügyi alapellátás, az egészséges életmód segítségét célzó szolgáltatások;
5. környezet-egészségügy (köztisztaság, települési környezet tisztaságának biztosítása, rovar- és rágszálóirtás);
6. óvodai ellátás;
7. kulturális szolgáltatás, különösen a nyilvános könyvtári ellátás biztosítása; filmszínház, előadó-művészeti szervezet támogatása, a kulturális örökség helyi védelme; a helyi közművelődési tevékenység támogatása;
8. szociális, gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások;
9. lakás- és helyiséggazdálkodás;
10. a területén hajléktalanná vált személyek ellátásának és rehabilitációjának, valamint a hajléktalanná válás megelőzésének biztosítása;

**Hort Nagyközség Önkormányzata**  
**képviseli: Magyar Norbert polgármester**  
**alapító**

11. helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás;
12. honvédelem, polgári védelem, katasztrófavédelem, helyi közfoglalkoztatás;
13. helyi adóval, gazdaságszervezéssel és a turizmussal kapcsolatos feladatok;
14. a kistermelők, őstermelők számára – jogszabályban meghatározott termékeik – értékesítési lehetőségeinek biztosítása, ideértve a hétvégi árusítás lehetőségét is;
15. sport, ifjúsági ügyek;
16. nemzetiségi ügyek;
17. közreműködés a település közbiztonságának biztosításában;
18. helyi közösségi közlekedés biztosítása;
19. hulladékgazdálkodás;
20. távhőszolgáltatás;
21. víziközmű-szolgáltatás, amennyiben a víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény rendelkezései szerint a helyi önkormányzat ellátásért felelősnek minősül.

A hulladékkezelési tevékenység a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII törvény (továbbiakban: Htv) illetve e törvény felhatalmazása alapján kihirdetett önkormányzati rendeletek által szabályozott helyi kötelező közzolgáltatás.

Ezen közfeladatok ellátása érdekében a Társaság az alábbi közhasznú tevékenységeket folytatja:

A társaság közhasznú főtevékenysége: 68.20 Saját tulajdonú. bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése

Ezen közhasznú tevékenységet Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott alábbi közfeladatokhoz kapcsolódva végzi:

- ~~1. településfejlesztés, településrendezés;~~
- ~~2. településüzemeltetés (köztemetők kialakítása és fenntartása, a közvilágításról való gondoskodás, kéményseprő-ipari szolgáltatás biztosítása, a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása);~~
- ~~4. egészségügyi alapellátás, az egészséges életmód-segítését célzó szolgáltatások;~~
- ~~5. környezet-egészségügy (köztisztaság, települési környezet tisztaságának biztosítása, rovar- és rágesálóirtás);~~
7. kulturális szolgáltatás, különösen a nyilvános könyvtári ellátás biztosítása; filmszínház, előadó-művészeti szervezet támogatása, a kulturális örökség helyi védelme; a helyi közművelődési tevékenység támogatása;
8. szociális, gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások;
9. lakás- és helyiséggazdálkodás;
10. a területén hajléktalanná vált személyek ellátásának és rehabilitációjának, valamint a hajléktalanná válás megelőzésének biztosítása;
- ~~11. helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás;~~
- ~~12. honvédelem, polgári védelem, katasztrófavédelem, helyi közfoglalkoztatás;~~
13. helyi adóval, gazdaságszervezéssel és a turizmussal kapcsolatos feladatok;

**Hort Nagyközség Önkormányzata**  
**képviseli: Magyar Norbert polgármester**  
**alapító**

~~14. a kistermelők, őstermelők számára jogszabályban meghatározott termékeik értékesítési lehetőségeinek biztosítása, ideértve a hétvégi árusítás lehetőségét is;~~

~~17. közreműködés a település közbiztonságának biztosításában;~~

~~19. hulladékgyűjtés;~~

~~21. víziközmű szolgáltatás, amennyiben a víziközmű szolgáltatásról szóló törvény rendelkezései szerint a helyi önkormányzat ellátásért felelősnek minősül.~~

A társaság egyéb közhasznú tevékenységi körei:

#### 41.20 Lakó- és nem lakó épület építése

Ezen közhasznú tevékenységet Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott alábbi közfeladatokhoz kapcsolódva végzi:

1. településfejlesztés, településrendezés;
2. településüzemeltetés (köztemetők kialakítása és fenntartása, a közvilágításról való gondoskodás, kéményseprő-ipari szolgáltatás biztosítása, a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása);
9. lakás- és helyiséggyűjtés;

#### 42.11 Út, autópálya építése

Ezen közhasznú tevékenységet Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott alábbi közfeladatokhoz kapcsolódva végzi:

1. településfejlesztés, településrendezés;
2. településüzemeltetés (köztemetők kialakítása és fenntartása, a közvilágításról való gondoskodás, kéményseprő-ipari szolgáltatás biztosítása, a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása);

#### 43.11 Bontás

Ezen közhasznú tevékenységet Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott alábbi közfeladatokhoz kapcsolódva végzi:

1. településfejlesztés, településrendezés;
2. településüzemeltetés (köztemetők kialakítása és fenntartása, a közvilágításról való gondoskodás, kéményseprő-ipari szolgáltatás biztosítása, a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása);

#### 43.29 Egyéb épületgépészeti szerelés

Ezen közhasznú tevékenységet Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott alábbi közfeladatokhoz kapcsolódva végzi:

**Hort Nagyközség Önkormányzata**  
képviselet: Magyar Norbert polgármester  
alapító



1. településfejlesztés, településrendezés;
2. településüzemeltetés (köztemetők kialakítása és fenntartása, a közvilágításról való gondoskodás, kéményseprő-ipari szolgáltatás biztosítása, a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása);

#### 43.31 Vakolás

Ezen közhasznú tevékenységet Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott alábbi közfeladatokhoz kapcsolódva végzi:

1. településfejlesztés, településrendezés;
2. településüzemeltetés (köztemetők kialakítása és fenntartása, a közvilágításról való gondoskodás, kéményseprő-ipari szolgáltatás biztosítása, a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása);

#### 43.32 Épületasztalos-szerkezet szerelése

Ezen közhasznú tevékenységet Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott alábbi közfeladatokhoz kapcsolódva végzi:

1. településfejlesztés, településrendezés;
2. településüzemeltetés (köztemetők kialakítása és fenntartása, a közvilágításról való gondoskodás, kéményseprő-ipari szolgáltatás biztosítása, a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása);

#### 43.34 Festés, üvegezés

Ezen közhasznú tevékenységet Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott alábbi közfeladatokhoz kapcsolódva végzi:

1. településfejlesztés, településrendezés;
2. településüzemeltetés (köztemetők kialakítása és fenntartása, a közvilágításról való gondoskodás, kéményseprő-ipari szolgáltatás biztosítása, a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása);

#### 43.39 Egvéb befejező építés máshova nem sorolt

Ezen közhasznú tevékenységet Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott alábbi közfeladatokhoz kapcsolódva végzi:

1. településfejlesztés, településrendezés;
2. településüzemeltetés (köztemetők kialakítása és fenntartása, a közvilágításról való gondoskodás, kéményseprő-ipari szolgáltatás biztosítása, a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása);

**Hort Nagyközség Önkormányzata**  
**képviseli: Magyar Norbert polgármester**  
**alapító**

#### 56.10 Éttermi, mozgó vendéglátás

Ezen közhasznú tevékenységet Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott alábbi közfeladatokhoz kapcsolódva végzi:

7. kulturális szolgáltatás, különösen a nyilvános könyvtári ellátás biztosítása; filmszínház, előadó-művészeti szervezet támogatása, a kulturális örökség helyi védelme; a helyi közművelődési tevékenység támogatása;

8. szociális, gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások;

4. egészségügyi alapellátás, az egészséges életmód segítését célzó szolgáltatások;

13. helyi adóval, gazdaságszervezéssel és a turizmussal kapcsolatos feladatok;

#### 56.21 Rendezvényi étkeztetés

Ezen közhasznú tevékenységet Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott alábbi közfeladatokhoz kapcsolódva végzi:

7. kulturális szolgáltatás, különösen a nyilvános könyvtári ellátás biztosítása; filmszínház, előadó-művészeti szervezet támogatása, a kulturális örökség helyi védelme; a helyi közművelődési tevékenység támogatása;

8. szociális, gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások;

4. egészségügyi alapellátás, az egészséges életmód segítését célzó szolgáltatások;

13. helyi adóval, gazdaságszervezéssel és a turizmussal kapcsolatos feladatok;

#### 56.29 Egvéb vendéglátás

Ezen közhasznú tevékenységet Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott alábbi közfeladatokhoz kapcsolódva végzi:

7. kulturális szolgáltatás, különösen a nyilvános könyvtári ellátás biztosítása; filmszínház, előadó-művészeti szervezet támogatása, a kulturális örökség helyi védelme; a helyi közművelődési tevékenység támogatása;

8. szociális, gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások;

4. egészségügyi alapellátás, az egészséges életmód segítését célzó szolgáltatások;

13. helyi adóval, gazdaságszervezéssel és a turizmussal kapcsolatos feladatok;

#### 56.30 Italszolgáltatás

Ezen közhasznú tevékenységet Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott alábbi közfeladatokhoz kapcsolódva végzi:

7. kulturális szolgáltatás, különösen a nyilvános könyvtári ellátás biztosítása; filmszínház, előadó-művészeti szervezet támogatása, a kulturális örökség helyi védelme; a helyi közművelődési tevékenység támogatása;

8. szociális, gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások;

4. egészségügyi alapellátás, az egészséges életmód segítését célzó szolgáltatások;

13. helyi adóval, gazdaságszervezéssel és a turizmussal kapcsolatos feladatok;

**Hort Nagyközség Önkormányzata**  
**képviseli: Magyar Norbert polgármester**  
**alapító**

**68.20 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése**

~~Ezen közhasznú tevékenységet Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott alábbi közfeladatokhoz kapcsolódva végzi:~~

~~7. kulturális szolgáltatás, különösen a nyilvános könyvtári ellátás biztosítása; filmszínház, előadó-művészeti szervezet támogatása, a kulturális örökség helyi védelme; a helyi közművelődési tevékenység támogatása;~~

~~8. szociális, gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások;~~

~~9. lakás- és helyiséggazdálkodás;~~

~~10. a területén hajléktalanná vált személyek ellátásának és rehabilitációjának, valamint a hajléktalanná válás megelőzésének biztosítása~~

~~13. helyi adóval, gazdaság szervezéssel és a turizmussal kapcsolatos feladatok;~~

**72.20 Társadalomtudományi, humán kutatás, fejlesztés**

Ezen közhasznú tevékenységet Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott alábbi közfeladatokhoz kapcsolódva végzi:

7. kulturális szolgáltatás, különösen a nyilvános könyvtári ellátás biztosítása; filmszínház, előadó-művészeti szervezet támogatása, a kulturális örökség helyi védelme; a helyi közművelődési tevékenység támogatása;

8. szociális, gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások;

4. egészségügyi alapellátás, az egészséges életmód segítését célzó szolgáltatások;

**93.29 Máshova nem sorolt egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység**

Ezen közhasznú tevékenységet Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott alábbi közfeladatokhoz kapcsolódva végzi:

7. kulturális szolgáltatás, különösen a nyilvános könyvtári ellátás biztosítása; filmszínház, előadó-művészeti szervezet támogatása, a kulturális örökség helyi védelme; a helyi közművelődési tevékenység támogatása;

8. szociális, gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások;

**Kiegészítő jelleggel folytatott üzletszerű gazdasági tevékenységi köre:**

4110 '08 Épületépítési projekt szervezése

4299 '08 Egyéb m.n.s. építés

4312 '08 Építési terület előkészítése

4321 '08 Villanszerelés

4322 '08 Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés

4333 '08 Padló-, falburkolás

4391 '08 Tetőfedés, tetőszerkezet-építés

4711 '08 Élelmiszer jellegű bolti vegyes kiskereskedelem

5210 '08 Raktározás, tárolás

5911 '08 Film-, video-, televízióműsor-gyártás

6399 '08 M.n.s. egyéb információs szolgáltatás

**Hort Nagyközség Önkormányzata  
képviseli: Magyar Norbert polgármester  
alapító**

6831 '08 Ingatlanügynöki tevékenység  
6832 '08 Ingatlankezelés  
7021 '08 PR, kommunikáció  
**7022'08 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás**  
7120 '08 Műszaki vizsgálat, elemzés  
7311 '08 Reklámügynöki tevékenység  
7312 '08 Médiareklám  
7320 '08 Piac-, közvélemény-kutatás  
7490 '08 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység  
7739 '08 Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése  
8110 '08 Építményüzemeltetés  
8129 '08 Egyéb takarítás  
8130 '08 Zöldterület-kezelés  
**8211'08 Összetett adminisztratív szolgáltatás**  
8219 '08 Fénymásolás, egyéb irodai szolgáltatás  
8220 '08 Telefoninformáció  
8230 '08 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése  
9311 '08 Sportlétesítmény működtetése

A társaság üzletszerű gazdasági tevékenységét a közhasznú tevékenység elősegítése érdekében folytatja. Az engedélyköteles tevékenységeket a társaság csak a szükséges hatósági engedélyek birtokában gyakorolja.

## **20./ Felügyelő Bizottság**

A felügyelő bizottság tagjai:

- 1./ Buri Zsolt (lakik: .....; an: 3014 Hort, Rákóczi Ferenc út 73.)**
- 2./ Terényi Mihály (lakik: 3014 Bajcsy-Zsilinszky u. 21./A. .an: Godó Margit)**
- 3./ Mészáros Tamás (lakik: 3014 Hort, Bajcsy-Zsilinszky út 21/A. an.: .....)**

**A felügyelőbizottság tagjainak megbízatása 2023. május 1. napjától kezdődő hatállyal 2028. április 30. napjáig tartó határozott időtartamra szól.**

A felügyelő bizottság tagjai sorából választ elnököt, szükség esetén elnökhelyettest. Határozatképes, ha a bizottság mindhárom tagja jelen van. Határozatát a jelenlevők egyszerű szótöbbségével hozza.

A felügyelő bizottság tagjai külön okirat keretében nyilatkoznak, hogy személyükben az vonatkozó törvényekben meghatározott kizáró okok nem állnak fenn, és a felügyelő bizottsági taggá történő megválasztásukat elfogadják.

A felügyelő bizottság ellenőrzi a társaság ügyvezetését.

Ennek keretében a vezető tisztségviselőktől és a társaság vezető állású dolgozóitól jelentést vagy felvilágosítást kérnek, a társaság könyveit és iratait megvizsgálhatja, illetőleg szakértővel megvizsgáltathatja.

**Hort Nagyközség Önkormányzata**  
**képviseli: Magyar Norbert polgármester**  
**alapító**

A felügyelő bizottság köteles megvizsgálni a gazdasági társaság legfőbb szerve elé terjesztett valamennyi fontosabb jelentést, továbbá a mérleget és a vagyonkimutatást.

A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény szerinti beszámólóról és az adózott eredmény felhasználásáról a társaság legfőbb szerve csak a felügyelő bizottság írásbeli jelentésének birtokában dönthet.

A felügyelő bizottság tagjai személyesen kötelesek eljárni, képviselőnek nincs helye.

A felügyelő bizottság tagját e minőségében a társaság alapítója, illetve munkáltatója nem utasíthatja.

A felügyelő bizottság üléseit az elnök hívja össze és vezeti.

Az ülés összehívását az ok és a cél megjelölésével a felügyelő bizottság bármely tagja írásban kérheti az elnöktől, aki a kérelem kézhezvételétől számított nyolc napon belül köteles intézkedni a felügyelő bizottság ülésének harminc napon belüli időpontra történő összehívásáról. Ha az elnök a kérelemnek nem tesz eleget, a tag maga jogosult az ülés összehívására.

A felügyelő bizottság egyebekben ügyrendjét maga állapítja meg, amelyet a társaság legfőbb szerve hagy jóvá.

Ha a felügyelő bizottság tagjainak száma az alapító okiratban meghatározott létszám alá csökken, vagy nincsen aki az ülést összehívja, a társaság ügyvezetése a felügyelő bizottság rendeltetésszerű működésének helyreállítása érdekében köteles összehívni a társaság legfőbb szervének ülését.

A felügyelő bizottság egyes ellenőrzési feladatok elvégzésével bármely tagját megbízhatja, illetve az ellenőrzést állandó jelleggel is megoszthatja tagjai között.

A felügyelő szerv tagja az alapító ülésén tanácskozási joggal részt vesz.

Ha a felügyelőbizottság megítélése szerint az ügyvezetés tevékenysége jogszabályba, a társasági szerződésbe, illetve a gazdasági társaság legfőbb szervének határozataiba ütközik, vagy egyébként sérti a gazdasági társaság, illetve az alapító érdekeit, összehívja a gazdasági társaság legfőbb szervének rendkívüli ülését, és javaslatot tesz annak napirendjére.

A felügyelő szerv ellenőrzi a közhasznú szervezet működését és gazdálkodását. Ennek során a vezető tisztségviselőktől jelentést, a szervezet munkavállalótól pedig tájékoztatást vagy felvilágosítást kérhet, továbbá a közhasznú szervezet könyveibe és irataiba betekinthez, azokat megvizsgálhatja.

A felügyelő szerv köteles az intézkedésre jogosult vezető szervet tájékoztatni és annak összehívását kezdeményezni, ha arról szerez tudomást, hogy -

- a) a szervezet működése során olyan jogszabálysértés vagy a szervezet érdekeit egyébként súlyosan sértő esemény (mulasztás) történt, amelynek megszüntetése vagy következményeinek elhárítása, illetve enyhítése az intézkedésre jogosult vezető szerv döntését teszi szükségessé;
- b) a vezető tisztségviselők felelősségét megalapozó tény merült fel.

Az intézkedésre jogosult vezető szervet a felügyelő szerv indítványára - annak megtételétől számított harminc napon belül - össze kell hívni. E határidő eredménytelen elteltése esetén a vezető szerv összehívására a felügyelő szerv is jogosult.

Ha az arra jogosult szerv a törvényes működés helyreállítása érdekében szükséges intézkedéseket nem teszi meg, a felügyelő szerv köteles haladéktalanul értesíteni a törvényességi felügyeletet ellátó szervet.

**Hort Nagyközség Önkormányzata**  
**képviseli: Magyar Norbert polgármester**  
**alapító**

Nem lehet a felügyelő szerv elnöke vagy tagja az a személy, aki

- a) a vezető szerve elnöke vagy tagja,
- b) a közhasznú szervezettel a megbízatásán kívüli más tevékenység kifejtésére irányuló munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll, ha jogszabály másképp nem rendelkezik,
- c) a közhasznú szervezet cél szerinti juttatásából részesül - kivéve a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatásokat, és a társadalmi szervezet által tagjának a tagsági jogviszony alapján nyújtott, létesítő okiratnak megfelelő cél szerinti juttatást -, illetve
- d) az a)-c) pontban meghatározott személyek hozzátartozója.

23./ Egyéb rendelkezések:

Az ügyvezető, a felügyelő bizottság elnöke és tagja a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről, és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. tv alapján a társaság vezető tisztségviselőinek minősülnek, így személyeikre, a felügyelő bizottság határozathozatalára az e törvényben meghatározott összeférhetetlenségi szabályokat is alkalmazni kell.

**A Horti Településüzemeltetési Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság 2020. december 1. napján beolvadt a Horti Településfejlesztési Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaságba.**

Jelen okiratban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény és a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről, és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. tv rendelkezései az irányadók.

Az alapító okirat jelen módosításokkal nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Alapító az alapító okirat jelen módosított rendelkezéseit magára nézve kötelezőnek ismeri el.

Alapító jelen alapító okiratot módosító okiratot elolvasás és kellő megértés után, mint akaratával mindenben megegyezőt okiratszerkesztő ügyvéd előtt cégszerűen és jóváhagyólag írt alá.

Hort, 2023. április 25.

Hort Nagyközség Önkormányzata  
Alapító  
képviseli: Magyar Norbert polgármester

Jelen okiratot szerkesztettem  
és ellenjegyzem:

Hort, 2023. április 25.

**Előterjesztés Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének  
2023. április 25-ei testületi ülésére**

**Tárgy: Hort Nagyközség Önkormányzatának Kulturális Centruma: Könyvtár, Községi Ház és Helytörténeti Kiállítóhely intézmény megszüntetése**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Hort Nagyközség Önkormányzatának Kulturális Centruma: Könyvtár, Községi Ház és Helytörténeti Kiállítóhely intézmény Hort Község Önkormányzatának Kulturális Centruma névvel 2007-ben lett alapítva, az Erkel Ferenc Művelődési Ház és a Községi Könyvtár külön költségvetési szervek összevonásával. Az intézmény 2020. januárjától nem működik, nincs vezetője, nincs dolgozója.

2021-ben elindult az intézmény megszüntetése, és döntött arról a testület, hogy a feladatellátást nem intézményi keretek között látja el, csak közösségi szintet fog működtetni.

„A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről” szóló 1997. évi CXL. törvény 78/J § (1) bekezdése értelmében „közművelődési intézmény ... létesítése, átszervezése, megszüntetése, valamint tevékenységének 2 hónapon túli szüneteltetése esetén a testületi döntés meghozatala előtt 30 nappal a miniszter... véleményét be kell szerezni és annak tartalmát a képviselő-testülettel ismertetni kell”. A minisztérium felé 2021. nyarán elment az ezzel kapcsolatos levél, de az ügy azért akadt meg, mert a minisztérium nem látta biztosítottnak a feladatellátást: nem volt főállású, szakképzett dolgozó, és az önkormányzat nem kötött könyvtárellátási megállapodást a megyei könyvtárral a Kultv. 64. § (2) bekezdése alapján.

A közművelődési dolgozók 2022. évben az önkormányzathoz felvételre kerültek, a Képviselő-testület pedig a 22/2023. (III.14.) Kt. számú határozatával jóváhagyta a könyvtárellátási szolgáltatási megállapodást a Bródy Sándor Megyei és Városi Könyvtárral. A minisztérium ezt követően hozzájárult az intézmény megszüntetéséhez, levelüket az előterjesztéshez csatolom.

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) II. fejezete meghatározza a költségvetési szervek jogállását, az irányítás hatásköreit, valamint átszervezésük módját, formáját. Az Áht. 11.§-a alapján az alapító szerv jogosult a költségvetési szervet jogutóddal vagy jogutód nélkül megszüntetni. Jelen esetben a feladatellátás visszazáll az önkormányzatra, tehát a megszüntetés jogutód nélküli.

Az Áht. 105. §-a alapján a költségvetési szerv a törzskönyvi nyilvántartásba való bejegyzésével, a bejegyzés napjával jön létre és a törzskönyvi nyilvántartásból való törlésével, a törlés napjával szűnik meg.

Az államháztartási törvény végrehajtásáról szóló 368/2013. (XII.31.) korm. rendelet 14. § (1) bekezdése további szabályokat határoz meg egy intézmény megszüntetésével kapcsolatban. Az önkormányzatnak gondoskodnia kell a feladat jövőbeli ellátásának módjáról, a vagyonátadás lebonyolításáról, a költségvetési beszámoló elkészítéséért, munkáltatói döntéseket kell hozzon.

A könyvtári feladatellátást az önkormányzat a megyei könyvtárral kötött megállapodás és könyvtári szakdolgozó alkalmazásával, a közművelődési feladatokat közművelődési végzettséggel rendelkező dolgozóval látja el. Munkáltatói döntéseket nem kell hozni, mert a dolgozók az önkormányzat alkalmazásában állnak.

Az intézmény, mivel évek óta ténylegesen nem működik, így kiadásai-bevételei sincsenek. Pénzeszköze kb. 80e Ft, mely az intézmény megszüntetése után átvezetésre kerül az önkormányzat költségvetési számlájára.

Bruttó 5.691.423 Ft összegű, a mérlegben feltüntetett tárgyi eszközzel rendelkezik. Az eszközök egy 2017-ben vásárolt hűtő kivételével 0-ra vannak leírva. Az eszközök nagyrészt informatikai eszközök: nyomtató, laptop, monitor, szkennel, szünetmentes tápegység stb, illetve van két projektor, tárgyalószékek, kézzárító. Az eszközök szintén az önkormányzathoz kerülnek majd átvezetésre.

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem elő:

**Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének  
...../2023. (.....) Kt. számú határozata**

1) Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Hort Nagyközség Önkormányzatának Kulturális Centruma: Könyvtár, Közösségi Ház és Helytörténeti Kiállítóhely megnevezésű költségvetési intézményét jogutód nélkül megszünteti.

2) A Képviselő-testület elfogadja a határozat mellékletét képező megszüntető okiratot.

3) A Képviselő-testület a könyvtári feladatellátást a megyei könyvtárral megkötött feladatellátási megállapodás útján, a kulturális és közművelődési feladatokat közművelődési végzettséggel rendelkező önkormányzati dolgozó foglalkoztatásával látja el.

4) Az intézmény pénzkészlete, valamint tárgyi eszközei az önkormányzatra, mint alapító szervre szállnak át, az intézmény törzskönyvi megszüntetését követően.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

Hort, 2023. április 25.

Szabados Adrienn  
jegyző



Okirat száma: 1/2023.

## Megszüntető okirat

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 11. § (7) bekezdése alapján Hort Nagyközség Önkormányzatának Kulturális Centruma: Könyvtár, Közösségi Ház és Helytörténeti Kiállítóhely megszüntető okiratát a következők szerint adom ki:

### 1. A megszűnő költségvetési szerv megnevezése, székhelye, törzskönyvi azonosító száma

- 1.1. A megszűnő költségvetési szerv megnevezése: Hort Nagyközség Önkormányzatának Kulturális Centruma: Könyvtár, Közösségi Ház és Helytörténeti Kiállítóhely
- 1.2. A megszűnő költségvetési szerv székhelye: 3014 Hort, Szabadság tér 23.
- 1.3. A megszűnő költségvetési szerv törzskönyvi azonosító száma: 645698
- 1.4. A megszűnő költségvetési szerv adószáma: 16748600-1-10

### 2. A költségvetési szerv megszüntetésének körülményei

- 2.1. A költségvetési szerv megszűnésének dátuma: a törzskönyvi nyilvántartásból történő törlés napja
- 2.2. A költségvetési szerv megszüntetéséről döntést hozó szerv
  - 2.2.1. megnevezése: Hort Nagyközségi Önkormányzat
  - 2.2.2. székhelye: 3014 Hort, Szabadság tér 40.
- 2.3. A költségvetési szerv megszüntetésének módja: jogutód nélküli megszűnés  
.....
- 2.4. A költségvetési szerv megszüntetésének oka: a közfeladat más módon hatékonyabban ellátható  
.....
- 2.5. A megszűnő költségvetési szerv által ellátott közfeladat(ok) jövőbeni ellátásának módja:.....  
A könyvtári feladatellátást az önkormányzat a megyei könyvtárral kötött megállapodás és könyvtári szakdolgozó alkalmazásával, a közművelődési feladatokat közművelődési végzettséggel rendelkező dolgozóval látja el.

Kelt: Hort, „időbélyegző szerint”

P.H.

---

Magyar Norbert  
polgármester



KULTURÁLIS ÉS INNOVÁCIÓS MINISZTERIUM  
KÖNYVTÁRI ÉS LEVÉLTÁRI FŐOSZTÁLY

Iktatószám: IV/1674-1/2023.  
Ügyintéző: Rostás Norbert  
Telefon: +36-1-896-2272  
Melléklet: -  
Tárgy: Települési kulturális  
szolgáltatások átszervezése

**Szabados Adrienn jegyző asszony  
részére**

Horti Polgármesteri Hivatal

HORT  
Szabadság tér 40.  
3014

Tisztelt Jegyző Asszony!

A Hort Nagyközség Önkormányzatának Kulturális Centruma: Könyvtár, Közösségi Ház és Helytörténeti Kiállítóhely elnevezésű költségvetési szerv megszüntetését illetően az alábbiakról tájékoztatom.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 7. pontja, valamint a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény (továbbiakban Kultv.) 64. § (1) bekezdése is kimondja, hogy a települési önkormányzatok kötelező feladata a települési könyvtári ellátás biztosítása.

A Kultv. 64. § (2) szerint ez a közfeladat nyilvános könyvtár (azaz költségvetési szerv) fenntartásával, vagy – 5500 fő alatti településeken – az illetékes megyei hatókörű városi könyvtárral kötött szerződés alapján valósítható meg. Figyelemmel arra, hogy a Kultv. 64. § (2) bekezdés b) pontja szerinti közfeladat-ellátás nem igényli szükségszerűen önálló költségvetési szerv meglétét, így az a helyi önkormányzat által közvetlenül által is ellátható. Ennek értelmében a Hort Nagyközség Önkormányzatának Kulturális Centruma: Könyvtár, Közösségi Ház és Helytörténeti Kiállítóhely (PIR: 645696) költségvetési szerv megszüntetése nem kifogásolható, jogszabályi akadálya nincs.

Kérem, hogy a Bródy Sándor Megyei és Városi Könyvtárral kötött ellátási megállapodás hatályba lépését követően a Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszer működéséről szóló 39/2013. (V. 31.) EMMI rendeletet szíveskedjen a továbbiakban irányadónak tekinteni.

Továbbá tájékoztatom arról, miszerint a Kultv. 77. § (1) bekezdése alapján a települési önkormányzat a közművelődési alapszolgáltatások folyamatos hozzáférhetősége érdekében, közösségi színteret, illetve közművelődési intézményt biztosít. Figyelemmel arra, hogy a Kultv. 78/H. § (1) bekezdése rögzíti azt, hogy a közösségi színtér jogi személyiséggel nem rendelkezik, így szükségszerűen ennek a szakmai besorolásnak megfelelő feltételeket kell teremteni.

Az erre vonatkozó előírásokat közművelődési alapszolgáltatások, valamint a közművelődési intézmények és a közösségi színterek követelményeiről szóló 20/2018. (VII. 9.) EMMI rendelet alapján alkalmazni szíveskedjen.

Felhívom szíves figyelmét arra is, hogy a költségvetési szerv megszüntetésével a Kultv. 83/A. §-a szerinti, helyi közművelődésről szóló önkormányzati rendelet is szükségszerűen módosításra kell, hogy kerüljön.

További munkájukhoz sok siker kívánok!

Budapest, *időbélyegző szerint*

A Kulturális és Innovációs Minisztérium Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 3/2022. (VIII. 8.) KIM utasítás 1. sz. melléklet 3. § (5) bekezdése és az 5. függelék III. A) 62. és 71. pontja alapján a kultúráért és innovációért felelős miniszter nevében eljárva:

Üdvözlettel:

Szóllás Péter  
főosztályvezető



A dokumentum elektronikusan hitelesített.  
Dátum: 2023.04.03 14:55:26  
Kulturális és Innovációs Minisztérium  
Kiadmányozta: Szóllás Péter

Előterjesztés Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének  
2023. április 25-ei testületi ülésére

Tárgy: háziorvosi feladatellátási előszerződés megkötése

Tisztelt Képviselő-testület!

A horti I. számú háziorvosi körzetben jelenleg folyamatos helyettesítés keretében Dr. Tóth Eszterrel van szerződése az Önkormányzatnak.

Dr. Fodor Fanni bejelentette, hogy a horti I. számú háziorvosi körzet praxisjogát meg kívánja szerezni. Dr. Fodor Fanni általános orvosi diplomával rendelkezik, háziorvosi szakvizsgája idén novemberben lesz.

Az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény (Öotv.) végrehajtásáról szóló 313/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 13. § (1) bekezdése szerint a praxisjogot csak olyan személy részére lehet elidegeníteni, aki nem rendelkezik praxisjoggal, de igazolja, hogy megfelel a praxisjog megszerzéséhez szükséges feltételeknek. A praxisengedély megszerzésének feltétele, hogy az önkormányzat Dr. Fodor Fannival feladat-ellátási előszerződést kössön.

Az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2/A. rendelkezése szerint, ha az önkormányzat a praxisjogot megszerezni kívánó orvossal feladatellátási szerződést kíván kötni, úgy a praxisjog engedélyezésére jogosult szerv véleményének kikérését követően erről a felek előszerződést kötnek.

Az Országos Kórházi Főigazgatóság, mint a praxisjog engedélyezésére jogosult szerv Dr. Fodor Fanni és az Önkormányzat közötti előszerződés megkötéséhez hozzájárult.

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem elő:

Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének  
...../2023. (.....) Kt. számú határozata

- 1) Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Dr. Fodor Fannival a horti I. számú háziorvosi praxis működtetésére feladat-ellátási előszerződést köt. Az előszerződés a határozat mellékletét képezi.
- 2) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az előszerződés aláírására.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

Hort, 2023. április 25.

Magyar Norbert  
polgármester

## **Feladat-ellátási előszerződés háziorvosi alapellátásra**

amely létrejött egyrészről **Hort Nagyközségi Önkormányzat** – székhelye: 3014 Hort, Szabadság tér 40., törzsszáma: 729051, adószáma: 15729057-2-10 – **képviselőjében: Magyar Norbert polgármester, mint Megbízó** és másrészről **Dr. Fodor Fanni Családorvosi Betéti Társaság** – székhelye: 3015 Csány, Rákóczi F. út 48., cégjegyzékszám: 10-06-027909, adószáma: 32243394-1-10 – **képviselőjében: Dr. Fodor Fanni, mint Megbízott** között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1) Szerződő felek rögzítik, hogy az előszerződés tárgya az *önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény (Öotv) 2/A. § (1)* bekezdése értelmében a területi ellátási kötelezettséggel működő horti I. számú felnőtt háziorvosi praxis feladat-ellátására vonatkozó az Öotv. 2/B. § (1) bekezdése szerinti feladat-ellátási szerződés megkötése.

2) A Megbízott a területi ellátási kötelezettségét az Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel kötött finanszírozási szerződés hatálya lépését követő naptól teljesíti.

3) Szerződő felek tudomásul veszik, hogy a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 6:73 §. §-a alapján a feladat-ellátási szerződést jelen előszerződésben rögzített feltételek teljesülését követően, de legkésőbb 2024. május 31. napjáig kötelesek megkötöni.

4) Szerződő felek rögzítik, hogy jogosultak határozatlan időre szóló feladat-ellátási szerződést kötni a háziorvosi feladatai ellátására, amennyiben Megbízott a praxisra vonatkozó praxisengedély megszerzését igazolja. Dr. Fodor Fanni jelen előszerződést az *Öotv. végrehajtásáról szóló 313/2011. (XII. 23.) Korm. rendeletben* szabályozott praxisengedély kiadása iránti kérelemhez csatolja.

5) A felek rögzítik, hogy a Megbízott háziorvosi tevékenységét a 3014 Hort, Kossuth L. út 122. szám alatti rendelőben végzi. Az orvosi rendelő közüzemi díjait (víz, szennyvíz, gáz, áram telefon, internet) Megbízott megosztva 50-50%-ban a II. számú háziorvosi körzet orvosával fizeti meg. Megbízó gondoskodik a helyiségek tisztántartásáról, tisztítószerek, wc papír, fertőtlenítőszeresek beszerzéséről, és gondoskodik a feladatellátás során keletkező veszélyes hulladék elszállításáról.

6) Jelen előszerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos egészségügyi és társadalombiztosítási jogszabályokat, valamint a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni. Ha valamely fél a 3. pont szerinti határidőn belül a feladat-ellátási szerződés megkötését jelen előszerződés szabályaival ellentétesen megtagadja, a másik fél a Ptk. 6:73 §.(1) bekezdése szerint a bíróságtól kérheti a szerződés létrehozását.

7) Szerződő felek bármelyike megtagadhatja a szerződés megkötését a 6:73 §. (3) bekezdésében meghatározott esetekben, továbbá a jelen előszerződésben előírt feltételek hiánya esetén.

8.) Jelen előszerződés az aláírás napjától 2024. május 31. napjáig hatályos, de az előszerződés megszűnik, ha a Szerződő felek feladat-ellátási szerződést kötnek.

9) Az előszerződést a felek három példányban készítették, melyet Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a ...../2023. (.....) Kt. számú határozatával hagyott jóvá.

Hort, 2023. ....

.....  
Hort Nagyközségi Önkormányzat  
Magyar Norbert polgármester  
M e g b í z ó

.....  
Dr. Fodor Fanni Családorvosi Bt.  
Dr. Fodor Fanni ügyvezető  
M e g b í z o t t

Előterjesztés Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének  
2023. április 25-ei testületi ülésére

Tárgy: fogorvosi alapellátására feladatellátási szerződés megkötése

Tisztelt Képviselő-testület!

Szabóné Dr. Dér Zsuzsanna látja el a fogorvosi alapellátást 2006. augusztus 1. napjától. A vele megkötött feladatellátási szerződés 2014. október 2-án módosításra került.

A 2014. évi szerződésmódosítás oka, hogy 2012. január 1-jétől lépett hatályba az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény (Öotv.) módosítása, mely előírja, hogy a feladat-ellátási szerződésre vonatkozó - a törvényben taxatívén felsorolt - követelményeknek 2013. január 1-jétől kell megfelelniük az érintettek között létrejött szerződéseknek.

A szerződésmódosítás több, mint egy évet csúszott, és sajnos benne marad olyan jogszabályi hivatkozás is, amit már 2003-ban hatályon kívül helyeztek.

Módosítás szükséges azért is, mivel a fogorvos részére rezsiköltség kiszámlázására sosem került sor, a rendelőhelyiség pedig a Kossuth út 122. számú ingatlanból a Kossuth út 149. számú ingatlanra módosult.

Határozati javaslat:

Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének  
...../2023. (.....) Kt. számú határozata

Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a határozat mellékletét képező feladat-ellátási szerződést fogorvosi alapellátásra Szabóné Dr. Dér Zsuzsanna – 3212 Atkár, Hunyadi J. u. 18. – fogorvossal.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Hort, 2023. április 25.

Magyar Norbert  
polgármester



## **Feladat-ellátási szerződés fogorvosi alapellátásra**

amely létrejött egyrészről **Hort Nagyközségi Önkormányzat** – székhelye: 3014 Hort, Szabadság tér 40., törzsszáma: 729051, adószáma: 15729057-2-10 – **képviselőjében: Magyar Norbert polgármester (a továbbiakban: Önkormányzat)** és másrészről **Szabóné Dr. Dér Zsuzsanna** – címe: 3213 Atkár, Hunyadi J. u. 18., vállalkozói igazolvány száma: ES-256689, egészségügyi szolgáltatói azonosító száma: 015225, orvosi nyilvántartási száma: 43912 - **mint a fogászati alapellátási feladatok ellátó szolgáltató (továbbiakban: Egészségügyi Szolgáltató)** között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

### ***Előzmény:***

A felek rögzítik, hogy közöttük 2006. augusztus 1-től határozatlan idejű feladat-ellátási szerződés jött létre Hort település fogorvosi alapellátásának ellátására. Jelen új szerződés megkötése az azóta eltelt jogszabályi változások, valamint a fogorvosi rendelő címváltozása miatt vált szükségessé.

1) Az Önkormányzat az egészségügyi alapellátás rendszerének keretein belül, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontjában meghatározott feladatkörében, valamint az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXIII. törvény 5.§ (1) bekezdés b) pontjában részletezett feladat- és hatáskörében gondoskodik a fogorvosi alapellátásról.

2) Szerződő felek megállapodnak abban, hogy az Egészségügyi Szolgáltató az Önkormányzat kötelező feladatát képező egészségügyi alapellátás körébe tartozó fogorvosi szolgáltatást – a mindenkori hatályos jogszabályoknak megfelelően – Hort településen látja el. A településen egy fogorvosi körzet működik. Az Önkormányzat Szabóné Dr. Dér Zsuzsanna Horton történő praktizálásának ideje alatt egyidejűleg más fogorvosi szolgáltatóval feladat-ellátási szerződést nem köt.

3) A fogorvosi körzet telephelye az Önkormányzat tulajdonában lévő 3014 Hort, Kossuth út 149. szám alatti ingatlanban található. A rendelő alaprajza a szerződés 1. számú mellékletét képezi.

4) A szerződő felek megállapodnak abban, hogy az Egészségügyi Szolgáltató – a mindenkori hatályos jogszabályoknak megfelelően – az iskolafogászati ellátással összefüggő teendőket az alábbi intézmények tekintetében ellátja:

- Horti Batthyányi József Általános Iskola – 3014 Hort, Bajcsy-Zsilinszky út 23.
- Benedek Elek Hagyományörző és Természetbarát Óvoda – 3014 Hort, Iskola út 3.

5) Az Egészségügyi Szolgáltató nyilatkozik, hogy az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvényben foglalt működtetési joggal rendelkezik.

6) Az Egészségügyi Szolgáltató a fogorvosi teendőket saját maga látja el, kivéve indokolt akadályoztatását. A fogorvos a munkavégzésben akkor akadályozott, ha a tevékenységét keresőképtelensége, hivatalos távolléte, szabadsága miatt nem végzi, illetve, ha a munkavégzés a közmegebízásával összeférhetetlen.

7) Az Egészségügyi Szolgáltató a 4/2000. (II.25.) EüM rendelet 7. §-a értelmében maga gondoskodik helyettesítéséről.

A helyettesítő fogorvos neve: Dr. Almási Antónia – orvosi pecsétszám: 43419

Helyettesítés helye: 3013 Ecséd, Akácfa út 123.

8) Az Egészségügyi Szolgáltató a 48 órát meghaladó helyettesítési megbízásról az Önkormányzatot haladéktalanul értesíti, megjelölve a helyettesítés kezdő és befejező időpontját. 30 napot meghaladó távollét esetén az Egészségügyi Szolgáltató köteles az Önkormányzattal előzetesen egyeztetni, illetve a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelőnek bejelenteni.

9) Az Egészségügyi Szolgáltató saját döntése szerint, külön szerződésben foglalt feltételek alapján vesz részt - a NEAK által finanszírozott - fogorvosi ügyeleti szolgálatban.

10) Az Egészségügyi Szolgáltató gondoskodik az asszisztencia foglalkoztatásáról.

11) Az Egészségügyi Szolgáltató a szerződéskötéskor hatályos 4/2000. (II.25.) EüM rendelet 1. § (1) bekezdés b) pontjában foglaltak alapján a területi ellátási kötelezettséget vállalja.

12) Az Egészségügyi Szolgáltató köteles a rendelési időben nála jelentkező, a településen élő betegeket ellátni, az ellátás körében a szakmai szabályok szerint színvonalasan kezelni, a jogszabály által előírt nyilvántartásokat vezetni, jelentési kötelezettségének eleget tenni. Amennyiben szükséges, bármely személyt köteles a sürgősségi betegellátás szabályainak megfelelően ellátni.

13) A felek a rendelési időt az alábbiakban határozzák meg:

Hétfő:	8.00 – 14.00
Kedd:	13.00 – 19.00
Szerda:	8.00 – 14.00 – iskolafogászat
Csütörtök:	13.00 – 19.00
Péntek:	8.00 – 14.00

A rendelési időt módosítani csak az Önkormányzat jóváhagyásával lehet.

14) Az Egészségügyi Szolgáltató a rendelési időt tartalmazó közleményt a rendelőhelyiség bejáratához, továbbá a NEAK által finanszírozott fogorvosi ellátásokról, azok térítési díjairól, illetve a NEAK által nem finanszírozott ellátásokról szóló tájékoztatókat a váróhelyiségben jól látható helyen kell kifüggeszteni.

15) Szerződő felek rögzítik, hogy a fogorvosi ellátás finanszírozása a mindenkori hatályos jogszabályokban foglaltaknak megfelelően történik. Az Egészségügyi Szolgáltatónak a NEAK megyei szervezetével érvényes finanszírozási szerződése van.

16) A fenntartó Önkormányzat gondoskodik a rendelő külső állagmegóvási, karbantartási, felújítási munkáiról, valamint fizeti a rendelő közüzemi számláit (víz, szennyvíz, áram, gáz, hulladékszállítás, internet).

17) Az Egészségügyi Szolgáltató gondoskodik a rendelő takarításáról.

18) Az Önkormányzat az alapellátáshoz szükséges – a mindenkori szakmai előírásoknak megfelelő - alapfelszereléseket biztosítja. Az Önkormányzat tulajdonában lévő műszerek és eszközök listáját az 2. számú melléklet tartalmazza, mely eszközöket térítésmentesen az Egészségügyi Szolgáltató rendelkezésére bocsájt.

19) Az Egészségügyi Szolgáltató gondoskodik a fogorvosi ellátáshoz szükséges eszközök, gépek, berendezések fenntartásáról, javításáról.

20) Az Egészségügyi Szolgáltató köteles az Önkormányzati tulajdonban lévő eszközök pótlásáról gondoskodni, abban az esetben, amennyiben arra rá felróható hanyagság vagy a nem rendeltetésszerű használatából kerül sor.

21) Az Egészségügyi Szolgáltató felújítást, átalakítást, korszerűsítést, bővítést csak az Önkormányzat előzetes, írásbeli hozzájárulásával végezhet.

22) Az Egészségügyi Szolgáltató vállalja, hogy a tevékenységéről az Önkormányzatnak évente beszámol.

23) Jelen szerződés határozatlan időre jön létre. A szerződést a felek jogszabályok keretei között, közös megegyezéssel módosíthatják, felbonthatják.

24) Jelen szerződést a felek bármelyike írásban felmondhatja az okok pontos megjelölésével, a másik fél súlyos jogszabálysértő, vagy szerződésszegő magatartása miatt és ha bizonyítottan törvénybe ütköző magatartást tanúsít és írásbeli felszólítás átvételétől számított 30 napon belül nem hagy fel vele.

25) Szerződő felek felmondás esetére 6 hónap felmondási időt kötnek ki. Amennyiben a jogsértő magatartás további joghátrányt okozhat, a felmondás azonnali hatályú is lehet.

26) Az Önkormányzat indoklás nélkül azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést, ha  
- az Egészségügyi Szolgáltatóra foglalkozástól való eltiltás büntetést szabnak ki  
- ha visszavonják az Egészségügyi Szolgáltató működési engedélyét.

27) Felek kijelentik, hogy amennyiben a NEAK bármilyen oknál fogva nem köt finanszírozási szerződést az Egészségügyi Szolgáltatóval, vagy tőle a működtetési jogot visszavonják, továbbá azt az Önkormányzattal történő előzetes egyeztetés nélkül elidegeníti, jelen szerződés érvényét veszti.

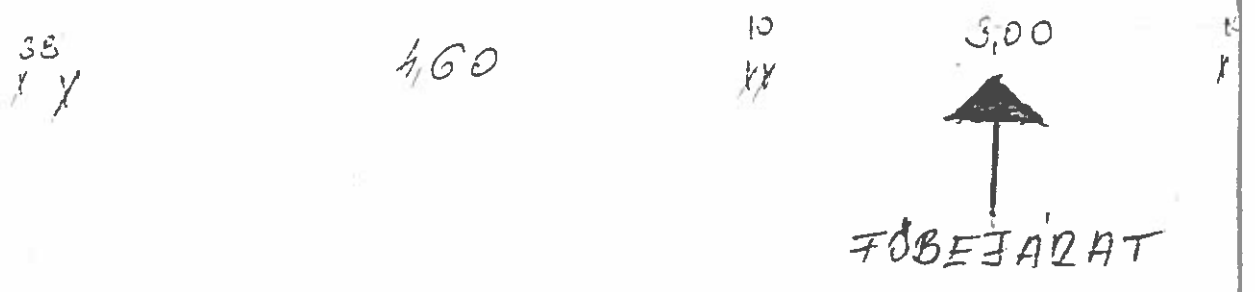
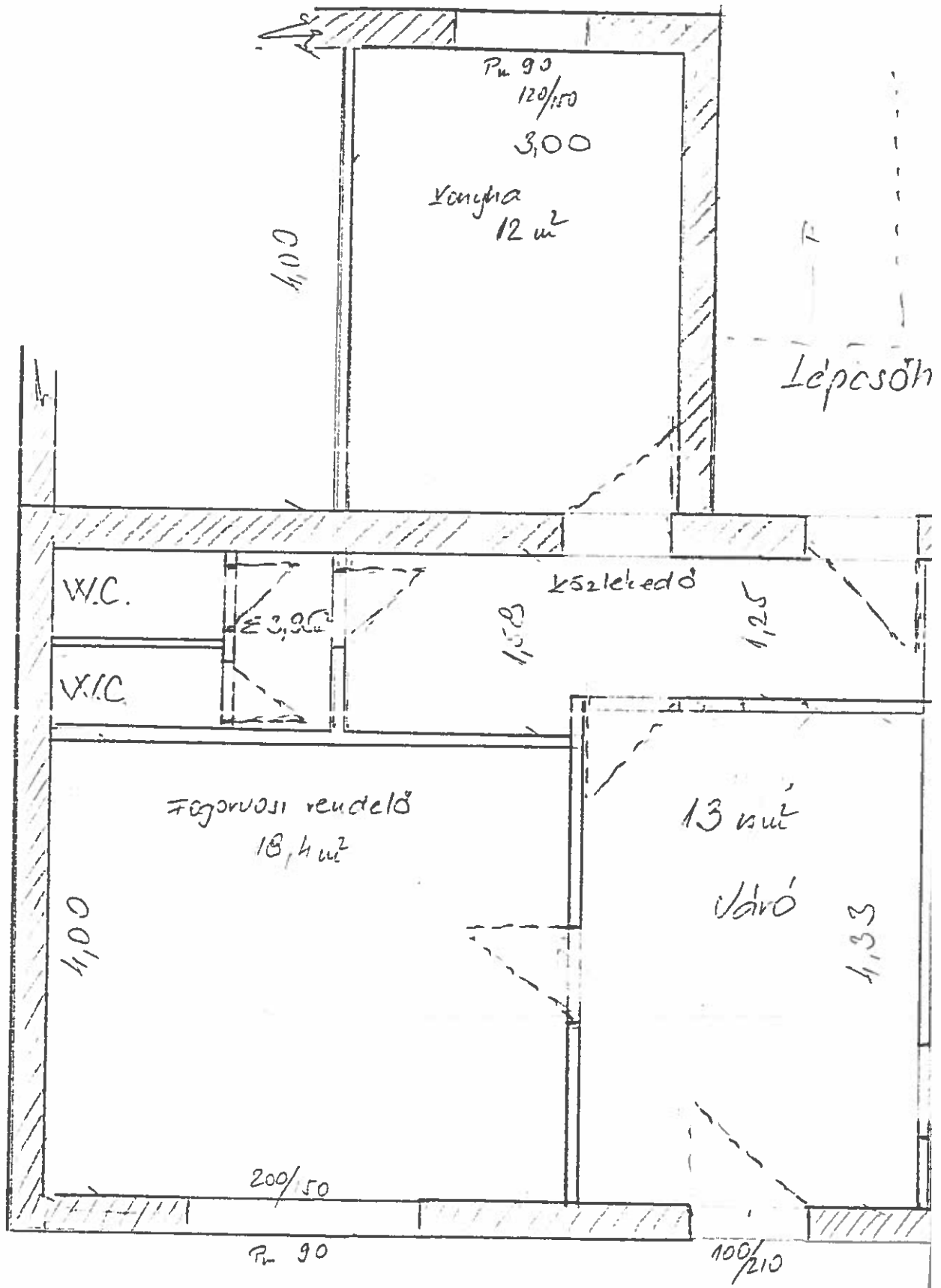
28) Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a fogorvosi ellátásra, annak finanszírozására vonatkozó egészségügyi és egészségbiztosítási jogszabályok, valamint a Polgári Törvénykönyv vonatkozó szabályai az irányadóak.

Jelen szerződést felek elolvasás és megértés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Hort, 2023.

.....  
Hort Nagyközségi Önkormányzat  
Magyar Norbert

.....  
Szabóné Dr. Dér Zsuzsanna  
Egészségügyi Szolgáltató fogorvos



LELTÁR - 2023. ÁPRILIS  
FOGORVOSI RENDELŐ - HORT, KOSSUTH LAJOS ÚT 149

SORSZÁM	MEGNEVEZÉS	TÍPUS	GYARTÁSI SZÁM	MEGJEGYZÉS	MENNYISÉG
1	Fogászati kezelő egység	Slovadent Optimal 09	33714-K10	2014. évi pályázati beszerzés	1 db
2	Autóklav (sterilizáló) berend.	Euroroda E9 Med	EGO 120669	2014. évi pályázati beszerz.	1 db
3	Folia hegesztő	Euroroda	EFE 130968	2014. évi pályázati beszerz.	1 db
4	Vízdesztilláló készülék	Euroroda	EGF130272	2014. évi pályázati beszerz.	1 db
5	Fogorvosi turbína	W & H TA-98 C-LED	138571	2014. évi pályázati beszerz.	1 db
6	Fogorvosi könyökdarab gyorsító	W & H WE-99 LED G	15526	2014. évi pályázati beszerz.	1 db
7	Fogorvosi könyökdarab 1:1 attetelű	W & H Allegra WE-56 LED G	19656	2014. évi pályázati beszerz.	1 db
8	Softlézer készülék	TwinyPeaks 15100	210	2002. évi beszerz.	1 db
9	Kapszulas amalgam keverő	ESPE Rotomix	4608933	2006. év előtti beszerzés	1 db
10	Hűtőszekrény	Liebner 100 I-es	1281	2006. év előtti beszerzés	1 db
11	Sterilizátor (hőlegkeveréses)	Chirana HS 32-A	890129	2006. év előtti beszerzés	1 db
12	Iontoforézis készülék	Dention Current Pikomed	nincs	2006. év előtti beszerzés	1 db
13	Vernyomásmérő	Omron MX2	70402396	2006. év előtti beszerzés	1 db
14	Plakk-kontroll készletek	Oral-B Braun 4723	nincs	2006. év előtti beszerzés	1 db
15	Ambu-ballon	ismeretlen	nincs	2006. év előtti beszerzés	1 db
16	Ventilátor	ismeretlen	nincs	2006. év előtti beszerzés	1 db
17	Poroltó	Viktoria PA 6H	201850		1 db
18	Polimerizációs lámpa, ledes, gapre szerelhető	Woodpecker LED G	L2070553G	2020. évi MFP belüli beszerz.	1 db
19	Elektrokauter	Carlo de Giorgi Surgery Plus 50 w	5 050 242 578	2020. évi MFP belüli beszerz.	1 db
20	Foghúzó fogó	Falcon fig. 29	LF-180913-L	2020. évi MFP belüli beszerz.	2 db
21	Foghúzó fogó	Falcon fig. 1	LF-180421-K-L	2020. évi MFP belüli beszerz.	1 db
22	Foghúzó fogó	Falcon fig. 21	LF-130803-W	2020. évi MFP belüli beszerz.	1 db
23	Foghúzó fogó	Falcon fig. 8	LF-180601-V	2020. évi MFP belüli beszerz.	1 db
24	Foghúzó fogó	Falcon fig. 7	LF-190420-F	2020. évi MFP belüli beszerz.	1 db
25	Foghúzó fogó, alsó szembe	Falcon	LF-170114-L	2020. évi MFP belüli beszerz.	1 db
26	Foghúzó fogó alsó kisíróld radix	Falcon	LF-200108-G	2020. évi MFP belüli beszerz.	1 db
27	Foghúzó fogók, vegyes, 2006.-ban átvettek	ismeretlen	nincs	2006. év előtti beszerzés	58 db
28	Véső, fogászati	ismeretlen	nincs	2006. év előtti beszerzés	4 db
29	Emelő, vegyes, fogászati	ismeretlen	nincs	2006. év előtti beszerzés	10 db
30	Volkmann-kanál	ismeretlen	nincs	2006. év előtti beszerzés	4 db
31	Szikenyel	ismeretlen	nincs	2006. év előtti beszerzés	2 db
32	Anatómiai csipesz	ismeretlen	nincs	2006. év előtti beszerzés	5 db
33	Húrgás csipesz	ismeretlen	nincs	2006. év előtti beszerzés	2 db
34	Sebészeti olló	ismeretlen	nincs	2006. év előtti beszerzés	4 db
35	Erfogó, tüfógo	ismeretlen	nincs	2006. év előtti beszerzés	4 db
36	Csontcipő	ismeretlen	nincs	2006. év előtti beszerzés	1 db
37	Székcsipesz	ismeretlen	nincs	2006. év előtti beszerzés	2 db
38	Szakkampo	ismeretlen	nincs	2006. év előtti beszerzés	1 db
39	Raspoorium	ismeretlen	nincs	2006. év előtti beszerzés	2 db
40	Inyletolo	ismeretlen	nincs	2006. év előtti beszerzés	2 db
41	Kótszeres doboz	ismeretlen	nincs	2006. év előtti beszerzés	2 db
42	Amalgam pisztoly	ismeretlen	nincs	2006. év előtti beszerzés	1 db
43	Flaggs tödmő	ismeretlen	nincs	2006. év előtti beszerzés	9 db
44	Tömő műszer amalgamtöméshez	ismeretlen	nincs	2006. év előtti beszerzés	13 db
45	Deauráló kezi műszer	ismeretlen	nincs	2006. év előtti beszerzés	6 db
46	Excavátor	ismeretlen	nincs	2006. év előtti beszerzés	10 db
47	Korona eltávolító fej	ismeretlen	nincs	2006. év előtti beszerzés	2 db
48	Sztrlich, korona eltávolító	ismeretlen	nincs	2006. év előtti beszerzés	1 db
49	Tükkörnyel, fogászati	ismeretlen	nincs	2006. év előtti beszerzés	36 db
50	Fogászati csipesz	ismeretlen	nincs	2006. év előtti beszerzés	35 db
51	Fogászati szonda	ismeretlen	nincs	2006. év előtti beszerzés	32 db
52	Fúrótartó	ismeretlen	nincs	2006. év előtti beszerzés	3 db
53	Krampon-fogó	ismeretlen	nincs	2006. év előtti beszerzés	1 db
54	Viaszkés	ismeretlen	nincs	2006. év előtti beszerzés	2 db
55	Sebészeti kalapacs	ismeretlen	nincs	2006. év előtti beszerzés	1 db
56	Ujjvedő	ismeretlen	nincs	2006. év előtti beszerzés	2 db
57	Spatula	ismeretlen	nincs	2006. év előtti beszerzés	2 db
58	Olló	ismeretlen	nincs	2006. év előtti beszerzés	2 db
59	Borszeszégő	ismeretlen	nincs	2006. év előtti beszerzés	1 db
60	Matricafeszítő	ismeretlen	nincs	2006. év előtti beszerzés	3 db
61	Fém vattatartó	ismeretlen	nincs	2006. év előtti beszerzés	2 db
62	Gracy-szett	ismeretlen	nincs	2006. év előtti beszerzés	1 db
63	UV-szemüveg	ismeretlen	nincs	2006. év előtti beszerzés	2 db
64	Háromszemélyes várópad	ismeretlen	nincs	2006. év előtti beszerzés	2 db
65	Várótermi szék	ismeretlen	F10/1-9.	2014. évi pályázati beszerz.	9 db
66	Parafatábla	ismeretlen	nincs	2014. évi pályázati beszerz.	1 db
67	Szemetes, fém	ismeretlen	nincs	2014. évi pályázati beszerz.	1 db
68	Szemetes, műanyag	ismeretlen	nincs	2006. év előtti beszerzés	1 db
69	Állófogas, fém	ismeretlen	nincs	2014. évi pályázati beszerz.	1 db
70	Fali tükkör	ismeretlen	nincs	2006. év előtti beszerzés	1 db
71	3-as hosszabbító	ismeretlen	nincs	2006. év előtti beszerzés	1 db
72	Álló konyhablokk, 6 elemes	ismeretlen	nincs	2020. évi önkorm.-i beszerz.	1 db
73	Íróasztal, fiókos	ismeretlen	F16	2014. évi pályázati beszerz.	1 db
74	Számítógép asztal	ismeretlen	F17	2014. évi pályázati beszerz.	1 db
75	Zárható szekrény (kartontároló)	ismeretlen	F18/1	2014. évi pályázati beszerz.	1 db
76	Gördíthető alsó szekrény	ismeretlen	F2/1-3.	2014. évi pályázati beszerz.	3 db
77	Zárható szekrény (irattároló)	ismeretlen	F18/2	2014. évi pályázati beszerz.	1 db
78	Anyagtároló szekrény (üveges)	ismeretlen	F19	2014. évi pályázati beszerz.	1 db
79	Mosogató szekrény rm. Talcával	ismeretlen	nincs	2014. évi pályázati beszerz.	1 db
80	Fali óra	ismeretlen	nincs	2006. év előtti beszerzés	1 db
81	Zsámoly	ismeretlen	nincs	2006. év előtti beszerzés	1 db
82	Sötétítő függöny	ismeretlen	nincs	2006. év előtti beszerzés	2 db
83	Függöny	ismeretlen	nincs	2006. év előtti beszerzés	2 db

**Előterjesztés Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének  
2023. április 25-ei testületi ülésére**

**Tárgy: TOP – energetikai pályázathoz önerő biztosítása**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Hort Nagyközségi Önkormányzat a TOP-3.2.1-15-HE1-2016 szám „Hort közintézmények energetikai korszerűsítése” pályázat keretében a 6/2023. (II.06.) Kt. számú határozatával közbeszerzési eljárást indított, majd a 25/2023. (III.28.) Kt. számú határozatával a Paloban-Bau Építőipari és Épületgépészeti Kft-ét jelölte meg nyertes ajánlattevőnek. A pályázatban rendelkezésre álló forrás 18.686.202 Ft volt, a Kft. ajánlata 60.663.635 Ft összeg. Az Önkormányzat ezért a Magyar Államkincstárhoz benyújtotta költségnövekmény támogatási kérelmét. A többletigény összege: bruttó 53.310.073 Ft. A pályázat nulla forint önerővel számolt, de a többletigénnyel a projekt összköltsége közel 35%-al emelkedett, aminél több többlettámogatást kérni nem lehet, így saját forrást is biztosítanunk kell a pályázat befejezéséhez.

A módosítással (többletigénnyel) a pályázat elszámolható összköltsége 157.147.911 Ft-ról 208.743.990 Ft-ra emelkedik, amihez az Önkormányzatnak 3.029.713 Ft önerőt kell biztosítani.

**Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének  
...../2023. (.....) Kt. számú határozata**

Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-3.2.1-15-HE1-2016-00018 azonosítószámú, a „Hort Nagyközségi Önkormányzat közintézményeinek energetikai korszerűsítése” című projekthez 3.029.713 Ft összegű önerőt biztosít, amely költségvetési számláján rendelkezésre áll.

**Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal**

**Hort, 2023. április 25.**

**Szabados Adrienn  
jegyző**

**Előterjesztés Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének  
2023. április 25-ei testületi ülésére**

**Tárgy: Beszámoló a 2022. évi adóztatási feladatokról**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (3) bekezdés g) pontja alapján a Képviselő-testület a jegyző beszámoltatása útján ellenőrzi az adóztatást.

A fentiek alapján nyújtom be az előterjesztés (és határozati javaslat) mellékletét képező beszámolót Hort Nagyközségi Önkormányzat 2022. évi adóztatási feladatairól.

**Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének  
...../2023. (.....) Kt. számú határozata**

Hort Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja Hort Nagyközségi Önkormányzat 2022. évre vonatkozó adóztatási beszámolóját.  
A beszámoló a határozat mellékletét képezi.

**Felelős: polgármester**

**Határidő: azonnal**

**Hort, 2023. április 25.**

**Szabados Adrienn  
jegyző**



## Beszámoló a 2022. évi adóztatási feladatokról

Az önkormányzati adóhatóság látja el az önkormányzat és a hivatal működéséhez szükséges források jelentős részének beszedését. Az önkormányzat feladatellátását a saját bevételek (*ennek jelentősebb része a helyi adóból befolyó bevételek*), az állami támogatások, valamint az átengedett központi adók biztosítják.

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) felhatalmazása alapján az önkormányzat kizárólagos joga, hogy a törvényben meghatározott adóalanyok és adótárgyak tekintetében helyi adókat vagy azok valamelyikét bevezesse. A Htv. és ennek felhatalmazása alapján elfogadott önkormányzati rendeletek biztosítják az adóztatás kereteit és feltételeit.

Törvényi keretek között a Képviselő-testület dönt a helyi adók bevezetéséről, az alkalmazott adómértékekről, kedvezményekről és mentességekről.

Hort Nagyközség Önkormányzata a helyi adók **jelenleg** alkalmazott adómértékeit **2007. január 01. napjával vezette be**. Az adómértékek megállapításakor figyelembevételre kerültek a helyi sajátosságok, a gazdálkodási követelmények, az adóalanyok teherviselő képessége, valamint a törvényben meghatározott adómérték felső határa.

Hort Nagyközségi Önkormányzat jelenleg hatályos rendelete a helyi adókról szóló 20/2015. (X.28.) Ör. A rendelet módosítása: 4/2016. (III.26.). Az adó mértéke 2016. éve nem változott.

Adónemük és mértékük:

### Magánszemélyek kommunális adója

Lakás:

- |                                 |              |
|---------------------------------|--------------|
| - 55 m <sup>2</sup> -ig         | 3.750 Ft/év  |
| - 55-105 m <sup>2</sup> között  | 7.500 Ft/év  |
| - 105-150 m <sup>2</sup> között | 11.250 Ft/év |
| - 150 m <sup>2</sup> felett     | 13.900 Ft/év |

Garázs: 1.250 Ft/év

Beépítetlen belterületi földrészlet: 1.875 Ft/év

Lakásbérleti jog 7.500 Ft/év

Mentességet élvez garázs után a 70. életévét betöltött személy, ha személygépjárművel nem rendelkezik.

### Építményadó

Adó mértéke 160 Ft/m<sup>2</sup>/év

Mentességet élvez az a magántulajdonú épület, gépjárműtároló, ami után kommunális adót is fizetnek.

### Helyi iparűzési adó

Az adóalap 2%-a

Mentességet élvez a háziorvos, védőnői vállalkozó.

Az „adómaximum” nagyságát a törvényben meghatározott adómérték és a fogyasztói árszínvonal változása együttesen befolyásolja.

A Kormány által 2021. évre megállapított adóbevezetési, adóemelési moratóriumot 2022-re szintén meghosszabbította.

A helyi adómértékek összehasonlítása a törvényi lehetőséghez képest

Adónem	Törvényi maximális adómérték	Bevezetett adómérték	A törvényi adómértékhez képest %-os kihasználás
Építményadó (Ft/m <sup>2</sup> )	2 018	160	7,9
Magánszemélyek kommunális adója (Ft/adótárgy/év)	31 187,4	1 250	4,0
		1 875	6,0
		3 750	12,0
		7 500	24,0
		11 250	36,0
		13 900	44,5
Helyi iparüzési adó %	2	2	100

A helyi adókból származó bevételek (iparüzési adó, magánszemélyek kommunális adója, építményadó) az önkormányzat saját bevételeit képezik, abból jelenleg nincs állami elvonás.

A talajterhelési díj, a termőföld bérbeadásából származó jövedelemadó, az adóügyi jogkövetkezmények (késedelmi pótlék, bírság) összegei szintén az önkormányzat bevételeit képezi.

A talajterhelési díjról a Képviselő-testület a 23/2015. (XI.25.) számú önkormányzati rendeletet alkotta. Talajterhelési díj fizetési kötelezettség azokat terheli, akik a közcsatorna-hálózatra nincsenek rákötve.

A díj összegét a környezetterhelés díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény, valamint a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken lévő települések besorolásáról szóló 27/2004. (XII.25.) KvVM rendelet alapján kell meghatározni. (Hort az érzékeny kategóriába tartozik)

Továbbra is adók módjára behajtandó köztartozások behajtását az adós lakcíme szerint illetékes önkormányzat végzi el. Így a helyszíni bírság, szabálysértési bírság, elővezetési költségek, egyéb bírságok adók módjára történő behajtását az önkormányzat végzi. A behajtást követően a végrehajtott összege átutalásra kerül a behajtást kérő hatóságnak.

Az adónyilvántartás vezetés a Pénzügyminisztérium által jóváhagyott, a Magyar Államkincstár (továbbiakban: MÁK) által rendszeresített új ASP (Application Service Providing - alkalmazás-szolgáltatás) keretrendszerrel történik.

Az ASP program internetes alapú, így a megfelelő jogosultságok, azonosító-beléptető eszközök és igazolványok birtokában lehet használni. A hivatal 2017. március elején csatlakozott a rendszerhez

Évente 4 alkalommal adóügyi zárást, illetve több alkalommal adatszolgáltatásra kerül sor a felügyeleti szervként működő Magyar Államkincstár felé.

**A 2022. évi összesítő (2022. december 31. állapot szerint)**

<b>Építményadó</b>				
Adó kivetések száma	Nyitó követelés (nyitó hátralék)	Költségvetési évben esedékes követelés	Költségvetési évben adózái teljesítés	Záró követelés (év végi hátralék)
112	308 982	3 893 875	3 643 621	310 071
<b>Magánszemélyek kommunális adója</b>				
Adó kivetések száma	Nyitó követelés (nyitó évi hátralék)	Költségvetési évben esedékes követelés	Költségvetési évben adózái teljesítés	Záró követelés (év végi hátralék)
1 786	1 007 639	14 550 879	14 040 010	777 587
<b>Helyi iparűzési adó</b>				
Adó kivetések száma	Nyitó követelés (nyitó évi hátralék)	Költségvetési évben esedékes követelés	Költségvetési évben adózái teljesítés	Záró követelés (év végi hátralék)
434	1 591 230	90 731 239	90 593 606	2 168 011
<b>Talajterhelési díj*</b>				
Adó kivetések száma	Nyitó követelés (előző évi hátralék)	Költségvetési évben esedékes követelés	Költségvetési évben adózái teljesítés	Záró követelés (év végi hátralék)
66	1 304 011	3 209 942	1 648 401	1 726 961

\*a talajterhelési díj negyedik negyedévi befizetési határideje 2022. 12. 31. Tehát az eddigi időpontig nem teljesített befizetések 2022. évre hátralékként jelentkeznek.

**Adó- és értékbizonyítványt** az önkormányzat adóhatóság a jogszabályban meghatározott esetekben állít ki. Hagyatéki eljáráshoz, bírósági végrehajtáshoz, gyámhatósági megkeresésre, lakáscélú támogatás igénybeviteléhez, természetes személy adószámozásához 2022. évben 132 adó- és értékbizonyítvány került kiállításra. A lakóingatlanról, belterületi telekről készült adó- és értékbizonyítvány helyszíni szemlét követően. Külterületi földekről a rendelkezésre álló tulajdoni lapok, a NAV által javasolt értékek alapján készülnek az adó- értékbizonyítványok.

**A hátralék és követeléskezelés évek óta fontos részét képezi az adóigazgatási munkának.** Az önkormányzat gazdálkodásának elsődleges érdeke, hogy hozzájusson az őt megillető adóbevételekhez. A hátralékok kezelése egyre fontosabb és egyre nehezebb rész az adóigazgatási munkának. Törvényes eszközökkel kikényszeríteni a fizetést, ugyanakkor humánusan, méltányosan kezelni az adózók fizetési problémáit, nem könnyű feladat.

Az adóhatóság egyetlen esetben sem intézkedett úgy, hogy előtte ne tájékoztatta volna az adózót arról, hogy már esedékes hátraléka van. Egyben mindig lehetőséget teremt arra, hogy a hátralékkal rendelkező adós tartozását önkéntesen vagy fizetési könnyítésekkel (pl.: részletfizetés) rendezze.

A fizetési határidők lejárta következtében időről-időre megemelkednek a nyilvántartott adótartozások összegei. A nyilvántartott tartozások „hullámszó” tendenciát mutatnak, az adóhatóság eredményes végrehajtásai nyomán csökkenek, ám a fizetési határidők (március 15, május 31, illetve szeptember 15) újra generálják a hátralékok növekedését.

A munkát nagymértékben nehezíti, hogy növekszik az önkéntes adóbefizetést nem teljesítők száma.

Az adózás rendjéről szóló törvény előírásai alapján lehetőség van az állami adóhatóság felé gépjárműadó és helyi adók tartozásainak végrehajtásra történő átadására. A NAV felé az adóhatóság az adóvisszatartási jog gyakorlásával él, ami azt jelenti, hogy amennyiben az adózónak van az állami adóhatóságtól visszaigényelhető adója.

A tapasztalat szerint a NAV csak ritkán tud egy éven belül kapacitást fordítani a külső behajtások kezelésére és az sem vezet eredményre, mert az adósnak nincs semmilyen tiltható jövedelme, amelyet hivatalunk is tudna foglalni. A külső bírósági végrehajtó igénybevételénél is az a tapasztalat, hogy a végrehajtó semmilyen többlet jogosultsággal nem rendelkezik hivatalunkhoz képest és még többlet költséggel is megterhelné az adóst.

Az adóhatóság végrehajtási eljárásai keretében bírságot (végrehajtási költség átalányt) szab ki 5.000- Ft összegben, amely az eljárásokkal kapcsolatos kiadások fedezetére szolgál.

<b>Végrehajtási cselekmények 2022. évben</b>	<b>db</b>
Gépjármű forgalomból történő kivonás, gépjármű foglalás	2
A bankszámlát vezető hitelintézethez benyújtott azonnali beszedési megbízás (inkasszó)	35
Letiltás munkabérre, vagy egyéb járandóságra	35
NAV megkeresése adóvisszatartási jog céljából	25
Jelzálogjog bejegyzés	2
<b>Összesen:</b>	<b>111</b>

A gazdálkodó szervezetek, egyéni vállalkozók számára 2018.01.01-től kötelező az elektronikus ügyintézés. Az önkormányzat természetes és jogi személy ügyfelei számára az Önkormányzati Hivatali Portálon vagy az elektronikus úrlappal nem támogatottak ügyek esetén az e-Papír szolgáltatás segítségével lehetőséget biztosít az elektronikus ügyintézésre.

A magánszemélyek esetében az elektronikus kapcsolattartás opcionális.